

**Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılan başvuru incelenmekte olup, İşbu İhraççı Bilgi Dokümanı Güncelleme Metni Sermaye Piyasası Kurulu tarafından henüz onaylanmamıştır. Sermaye Piyasası Kurulu'nun onayını takiben kesinleşen doküman ayrıca ilan edilecektir.**

**VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.**  
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 55058-5 Mersis No: 0883 0411 81070014  
V. Dekresi: Atemdaz / No: 2024/1616

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Akat Maç. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi  
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL  
Tel: 0212 352 35 77 Fax: 0212 352 35 28  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 147225  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 068 8359  
Mersis No: 0-9220 0283-5900017

**VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.**  
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 981004-0 Mersis No: 088304270000010  
Viz. Büyük Müktefesi No: 8830427700

**VAKIF VARLIK KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ'NİN KİRA SERTİFİKALARININ HALKA ARZINA İLİŞKİN SERMAYE PİYASASI KURULU 25/10/2023 TARİH VE 63/1382 SAYI İLE ONAYLANAN 31/10/2023 TARİHİNDE [www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr) ADRESLİ KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMUNDA, [www.vakifvarlikkiralama.com](http://www.vakifvarlikkiralama.com), [www.vakifkatilim.com.tr](http://www.vakifkatilim.com.tr) ADRESLİ İNTERNET SİTELERİNDE VE [www.vakifyatirim.com.tr](http://www.vakifyatirim.com.tr) ADRESLİ VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.'NİN İNTERNET SİTESİNDE YAYIMLANAN VE 25/12/2023 TARİHİNDE GÜNCELLENEN İZAHNAMEYİ OLUŞTURAN BELGELERDEN İHRAÇCI BİLGİ DÖKÜMANINDA MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER**

**VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.**  
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 55058-5 Mersis No: 0893 044 100 0004  
V. Dairesi: Alemdağ V. No: 8830427700

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Akat Maç. Etilulu Mardin Carl. Park Maya Sitesi  
F-2/A Blok No:34 Beşiktaş 34390 İSTANBUL  
Tel: 0212 232 39 77 Faks: 0212 232 39 20  
[www.vakifyatirim.com.tr](http://www.vakifyatirim.com.tr)  
İstanbul Ticaret Sicil No: 27210  
Beğazici Kurumlar V.D. 922 098 8369  
Mersis No: 0-9220-0583-5900017

**VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.**  
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 981004-0 Mersis No: 0893042770000010  
VD: Büyük Mükellefler Vn: 8830427700

## İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANININ SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraççı bilgi dokümanı ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve ihraççı bilgi dokümanında bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

<b>Fon kullanıcısı</b> <b>Vakıf Katılım Bankası A.Ş. Yetkilisi</b> <b>22 Nisan 2024</b>	<b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b>
<b>VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.</b> İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul Tic. Sic. No: 981004-0 Mersis No: 0803042770000010 V.D. Büyük Mükellekeler V.N: 0030427700	<b>İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI</b>

<b>İhraççı</b> <b>Vakıf Varlık Kiralama A.Ş. Yetkilisi</b> <b>22 Nisan 2024</b>	<b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b>
<b>VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.</b> İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul Tic. Sic. No: 65053-5 Mersis No: 0803041161600001 V. Dairesi Alentepe V. No: 003041161600	<b>İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI</b>

<b>Halka Arza Aracılık Eden Yetkili</b> <b>Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.</b> <b>22 Nisan 2024</b>	<b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b>
<b>VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.</b> Akaz Mah. Ebuhihi Mardin Cad. Park Maya Street Tugba ALAN Besiktas / ISTANBUL Tel:0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 66 99 www.vakfiyatim.com.tr İstanbul Ticaret Sicil No: 281759 Bölgesel Kurumlar V.D. 922 000 240 Tic Sicil No: 0-9220-0883-5900017	<b>İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI</b>

**Eski Şekil****2.1. Bağımsız denetim kuruluşunun ticaret unvanı, adresi ve sorumlu ortak başdenetçinin adı soyadı:**

Vakıf VKŞ'nin 31.12.2021 ve 31.12.2022 hesap dönemlerine ilişkin finansal tabloları ve dipnotları Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından ve 30.06.2023 hesap dönemine ilişkin finansal tabloları ve dipnotları DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından bağımsız denetime tabi tutulmuştur.

İlgili dönem için İhraççı Vakıf VKŞ'nin bağımsız denetim kuruluşuna ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda özetlenmiştir.

<b>Ticaret Unvanı</b>	: Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
<b>Adresi</b>	: Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul - Türkiye
<b>Sorumlu Denetçi (31/12/2021 - 31/12/2022 Hesap Dönemlerinde)</b>	: Emre ÇELİK, SMMM

<b>Ticaret Unvanı</b>	: DRT Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Deloitte)
<b>Adresi</b>	: Eski Büyükdere Cad. Maslak Mah.No:1 Maslak No1 Plaza Maslak 34485 Sarıyer - İstanbul
<b>Sorumlu Denetçi (01/01/2023 - 30/06/2023 Hesap Döneminde)</b>	: Sunay ANIKTAR, SMMM

Vakıf Katılım'ın 31.12.2021 ve 31.12.2022 hesap dönemlerine ilişkin finansal tabloları ve dipnotları Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından ve 30.06.2023 hesap dönemine ilişkin finansal tabloları ve dipnotları DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından bağımsız denetime tabi tutulmuştur.

İlgili dönemler için Fon kullanıcısı Vakıf Katılım'ın bağımsız denetim kuruluşuna ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda özetlenmiştir.

<b>Ticaret Unvanı</b>	: Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
<b>Adresi</b>	: Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul - Türkiye
<b>Sorumlu Denetçi (31/12/2021 - 31/12/2022 Hesap Dönemlerinde)</b>	: Emre ÇELİK, SMMM

<b>Ticaret Unvanı</b>	: DRT Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Deloitte)
<b>Adresi</b>	: Eski Büyükdere Cad. Maslak Mah.No:1 Maslak No1 Plaza Maslak 34485 Sarıyer - İstanbul

**VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.**  
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 56058-5 Mersis No: 0883 0441 8181 0001  
V.Dairesi: Akmerdivan No: 883044181

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Akat Meydanı Bulvarı Marmara Cad. Park Maya Sitesi  
F-2/A Blok Kat: 7 Beşiktaş 34335 İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 27232 35 77 3 Kat: 6/1 34336 20  
www.vakifyimmm.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 25942  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359  
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

**VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.**  
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 981004-0 Mersis No: 088304277000010  
Y.D. Büyük Mükellefler Y.N: 8830427700

<b>Sorumlu Denetçi</b> <b>(01/01/2023 – 30/06/2023 Hesap</b> <b>Döneminde)</b>	:	Sunay ANIKTAR, SMMM
--	---	---------------------

Vakıf Katılım Bankası A.Ş. ve Vakıf Varlık Kiralama A.Ş.'nin finansal tabloları aynı bağımsız denetim kuruluşu tarafından denetlenmektedir/ incelenmektedir.

<b>Yeni Şekil</b>
<b>2.1. Bağımsız denetim kuruluşunun ticaret unvanı, adresi ve sorumlu ortak başdenetçinin adı soyadı:</b>

Vakıf VKŞ'nin 31.12.2022 hesap dönemine ilişkin finansal tabloları ve dipnotları Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından, 31.12.2023 hesap dönemine ilişkin finansal tabloları ve dipnotları DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından bağımsız denetime tabi tutulmuştur.

İlgili dönem için İhraççı Vakıf VKŞ'nin bağımsız denetim kuruluşuna ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda özetlenmiştir.

<b>Ticaret Unvanı</b>	:	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
<b>Adresi</b>	:	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul - Türkiye
<b>Sorumlu Denetçi</b> <b>(01/01/2022 - 31/12/2022 Hesap</b> <b>Döneminde)</b>	:	Emre ÇELİK, SMMM

<b>Ticaret Unvanı</b>	:	DRT Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Deloitte)
<b>Adresi</b>	:	Eski Büyükdere Cad. Maslak Mah.No:1 Maslak No1 Plaza Maslak 34485 Sarıyer - İstanbul
<b>Sorumlu Denetçi</b> <b>(01/01/2023 - 31/12/2023 Hesap</b> <b>Döneminde)</b>	:	Sunay ANIKTAR, SMMM

Vakıf Katılım'ın 31.12.2022 hesap dönemine ilişkin finansal tabloları ve dipnotları Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından, 31.12.2023 hesap dönemine ilişkin finansal tabloları ve dipnotları DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından bağımsız denetime tabi tutulmuştur.

İlgili dönemler için Fon kullanıcısı Vakıf Katılım'ın bağımsız denetim kuruluşuna ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda özetlenmiştir.

<b>Ticaret Unvanı</b>	:	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
<b>Adresi</b>	:	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul - Türkiye
<b>Sorumlu Denetçi</b> <b>(01/01/2022 - 31/12/2022 Hesap</b> <b>Döneminde)</b>	:	Emre ÇELİK, SMMM

**VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.**  
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 55058-5 Mersis No: 0883 0441 8161 0001  
V. Dairesi: Alentepe No: 8830427700

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Akai Mah. Etiler/Beşiktaş Maslak Cad. Park Way Şişli  
E-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İstanbul  
Tel:0212 342 35 77 Fax: 0212 342 35 20  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 27277  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 086 8359  
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

**VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.**  
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 951004-0 Mersis No: 0883 0427 70000010  
VD: Büyük Mükellefler No: 8830427700

<b>Ticaret Unvanı</b>	:	DRT Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Deloitte)
<b>Adresi</b>	:	Eski Büyükdere Cad. Maslak Mah.No:1 Maslak No1 Plaza Maslak 34485 Sarıyer - İstanbul
<b>Sorumlu Denetçi (01/01/2023 - 31/12/2023 Hesap Döneminde)</b>	:	Sunay ANIKTAR, SMMM

Vakıf Katılım Bankası A.Ş. ve Vakıf Varlık Kiralama A.Ş.'nin finansal tabloları aynı bağımsız denetim kuruluşu tarafından denetlenmektedir/ incelenmektedir.

<b>Eski Şekil</b>
<b>4. Risk Faktörleri</b>

**İşbu ihraççı bilgi dokümanı çerçevesinde ihraç yapılacak olan kira sertifikalarına ilişkin ihraççının fon kullanıcılarından yapılan tahsilatları yatırımcılara aktarma yükümlülüğü, fon kullanıcısının ihraççıya olan ödeme yükümlülüğü ile fon kullanıcısının ihraççıya karşı temerrüdü halinde ihraççının kira sertifikasına dayanak oluşturan varlıklar ve hakları paraya çevirerek yatırımcılara aktarma yükümlülüğü herhangi bir kamu kuruluş tarafından garanti altına alınmamış olup, yatırım kararının, ihraççının ve fon kullanıcısının finansal durumunun analiz edilmesi suretiyle verilmesi gerekmektedir.**

#### **4.1. Fon Kullanıcısı ve İhraççının Kira Sertifikalarına İlişkin Yükümlülüklerini Yerine Getirme Gücünü Etkileyebilecek Riskler**

##### **4.1.1 İhraççının Kira Sertifikalarına İlişkin Yükümlülüklerini Yerine Getirme Gücünü Etkileyebilecek Riskler**

VKŞ tarafından gerçekleştirilecek Kira Sertifikası ihraçlarının yönetim sözleşmesine dayalı olarak gerçekleştirilmesi planlanmakta olup, yönetim sözleşmesine dayalı kira sertifikası ihraçlarında ihraç neticesinde VKŞ herhangi bir varlık veya hak üzerinde mülkiyet hakkına sahip olmayacak, bu nedenle varlıklar ve haklar VKŞ'nin ve dolayısıyla yatırımcıların teminatını teşkil etmeyecektir.

VKŞ'ye, ihraca esas sözleşmelerde belirtilen şartlarda Vakıf Katılım tarafından ödemelerde bulunulacaktır. VKŞ'nin yatırımcılara yapacağı ödemeler, Vakıf Katılım'ın VKŞ'ye yapacağı ödemelerin tam ve zamanında yapılmasına bağlı olacağından, yatırımcılar Vakıf Katılım tarafından VKŞ'ye ödeme yapılmamasına ilişkin risklere maruz kalacaktır.

Ayrıca, başlangıç portföy varlıklarının ihraç tarihi itibarı ile belirli olmadığı yönetim sözleşmesine dayalı kira sertifikaları açısından Vakıf Katılım'ın ihraçtan elde edeceği hasılat ile yatırımcılara açıklanan tahmini kârın elde edilmesini sağlayacak kadar yatırım yapamayabilir. Böyle bir durumda, Banka'nın kusuru veya sözleşmeye aykırı hareket etmesi dışında, VKŞ'ye (ve yatırımcılara) karşı herhangi bir sorumluluğu olmayacaktır. Bu kapsamda,

**VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.**  
 İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi  
 B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
 Tic. Sic. No: 56058-5 Mersis No: 0833 0441 81000004  
 V. Dairesi: Alentepe V. No: 8830 44616

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 Akat Mah. Ebulula Meydanı Cad. Park Maya Sitesi  
 F-2/2 Blok No: 35 Beşiktaş 34335 İSTANBUL  
 Tel: 0212 332 35 77 Fax: 0212 332 35 55  
 www.vakifyatirim.com.tr  
 İstanbul Ticaret Sicil No: 27228  
 Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359  
 Mersis No: 0-9220-0883-5900017

**VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.**  
 İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi  
 B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
 Tic. Sic. No: 981004-0 Mersis No: 0833 04277 0000010  
 V.D. Büyük Mükellefler V.N: 8830427700

yatırımcılar başlangıç portföy varlıklarının ihraç tarihi itibarı ile belirli olmadığı yönetim sözleşmesine dayalı kira sertifikası ihraçlarında Banka tarafından ihraç tutarı ile gerekli yatırımın yapılamamasına ve tahmini karın elde edilememesine ilişkin riske maruz kalacaktır. Şüpheye mahal vermemek için belirtmek gerekir ki, başlangıç portföy varlıklarının belirli olmadığı yönetim sözleşmesine dayalı kira sertifikası ihraçlarında: (i) Banka ihraç tutarını kullanarak, daha önceden kararlaştırılan tarihlerde VKŞ'ye (ve dolayısıyla yatırımcılara) tahmini karın ödenmesine engel olacak yatırım yapamaz. Aksi takdirde Banka sözleşmeye aykırı hareket etmiş olacağından dolayı, tahmini karın daha önceden kararlaştırılan tarihlerde VKŞ'ye (ve dolayısıyla yatırımcılara) ödenmesinden sorumlu olur. Keza, başlangıç portföy varlıklarının belirlendiği yönetim sözleşmesine dayalı kira sertifikası ihraçlarında, başlangıç portföy varlıkları, ikame portföy varlıkları ile değiştirilirken de Banka bu şarta riayet etmek zorundadır. ii) Banka yönetim sözleşmesine dayalı Kira Sertifikası ihraçlarında Portföy kapsamında borçlu olan kişilerin borçlarını zamanında, gereği gibi, tam ve eksiksiz olarak yerine getireceğini TBK m. 128 kapsamında taahhüt edecektir. Ek olarak, Vakıf Katılım yönetim sözleşmesine dayalı Kira Sertifikası ihraçlarında Portföy kapsamında borçlu olan kişilerin borçlarını zamanında, gereği gibi, tam ve eksiksiz olarak yerine getireceğini TBK m. 128 kapsamında teminat altına alacaktır. Bu kapsamda, VKŞ (ve dolayısıyla Yatırımcılar), Portföy Borçlularının ve Yatırım Borçlularının borçlarını zamanında, tam ve eksiksiz olarak ifa edilmemesi riskine maruz kalmayacaktır.

VKŞ'ye ihraca esas sözleşmeler çerçevesinde Vakıf Katılım tarafından yapılacak olan ödemeler yatırımcılara verilen taahhütlerin yerine getirilmesi için yeterli olmayabilir. Yukarıda açıklandığı üzere, yönetim sözleşmesine dayalı ihraçlarda ise VKŞ'nin ve dolayısıyla Yatırımcıların herhangi bir teminatı olmayacaktır. Yönetim sözleşmesine dayalı kira sertifikası ihraçlarında Vakıf Katılım'ın temerrüdü halinde, VKŞ'nin dayanak varlık ve haklar üzerinde tasarruf yetkisi bulunmadığından ve dayanak varlık ve haklar VKŞ'nin (dolayısıyla yatırımcıların) teminatını teşkil etmediğinden dolayı, VKŞ, dayanak varlık ve hakları paraya çevirerek yatırımcıları tazmin edemeyecek, sadece Vakıf Katılım'a karşı gerekli hukuki yollara başvurabilecektir. Böyle bir durumda yatırımcılar, VKŞ (ve dolayısıyla yatırımcılar) Vakıf Katılım'ın İİK ve sair mevzuat kapsamında öncelikli olmayan diğer alacaklıları ile aynı sırada olacaktır.

#### 4.1.2 Fon kullanıcısının Kira Sertifikalarına İlişkin Yükümlülüklerini Yerine Getirme Gücünü Etkileyebilecek Riskler

##### 4.1.2.1 Kredi Riski

**VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.**  
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 85058-5 Mersis No: 0883 001 1001 0014  
V. Dairesi: Alanya V. No: 283/11816

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Akad. Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi  
F-2/A Blok Kat: 6 Başkent 34295 İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 272 677 Fax: 0 212 220 2000  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 068 8359  
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

**VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.**  
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 981004-0 Mersis No: 0883042770000010  
Y.D. Büyük Müktefelik No: 8830427700

Kredi riski; kredi müşterisinin yapılan sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında ifa edememesinden dolayı Banka'nın maruz kalabileceği zarar ihtimali olarak tanımlanmıştır. Bu risk aynı zamanda, karşı tarafın mali durumundaki bozulmanın neden olduğu piyasa değeri kaybını da içermektedir. Kullanılan kredi riski tanımına, bilanço içi ve bilanço dışı portföyler dâhil edilmiştir.

Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca kredi riskine yönelik detaylı bilgiler yılsonu konsolide rakamları baz alınarak hazırlanmıştır.

Temerrüde düşen kredi alacakları için TFRS 9 "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" uyarınca karşılık ayrılır.

Kredi riski azaltımının etkileri dikkate alınmaksızın mahsup işlemleri sonrası maruz kalınan risklerin toplam tutarı ile farklı risk sınıfları ve türlerine göre ayrıştırılmış 31.12.2021 ve 31.12.2022 dönemine ilişkin ortalama tutarı:

Risk Sınıfları (Bin TL)	Cari Dönem Risk Tutarı	Ortalama Risk Tutarı
1 Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Alacaklar	36.255.681	23.251.928
2 Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Alacaklar	245.159	243.432
3 İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden Alacaklar	389.510	285.823
4 Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Alacaklar		
5 Uluslararası Teşkilatlardan Alacaklar		
6 Bankalar ve Araç Kurumlardan Alacaklar	4.916.678	3.207.770
7 Kurumsal Alacaklar	35.072.550	24.713.399
8 Perakende Alacaklar	7.805.120	5.457.928
9 Gayrimenkul İpoteğiyle Teminatlandırılmış Alacaklar	5.981.885	4.997.555
10 Tahsili Geçikmiş Alacaklar	81.104	72.940
11 Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar	40.430	17.054
12 Teminatlı Menkul Kıymetler		
13 Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları		
14 Bankalar ve Araç Kurumlarından Olan Kısa Vadeli Alacaklar ve Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar		
15 Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar	186.875	89.889
16 Hisse Senedi Yatırımları	8.813	7.990
17 Diğer Alacaklar	2.548.777	3.974.007
<b>Toplam</b>	<b>93.532.582</b>	<b>66.319.715</b>

Risk Sınıfları (Bin TL)	Cari Dönem Risk Tutarı	Ortalama Risk Tutarı
1 Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Alacaklar	56.970.416	45.485.364
2 Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Alacaklar	209.283	205.587
3 İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden Alacaklar	725.714	505.802
4 Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Alacaklar	-	-
5 Uluslararası Teşkilatlardan Alacaklar	-	-

VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.  
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 55958-5 Mersis No: 0893 044 8359 0014  
V. Dairesi: Ailemadağ No: 8830427700

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Akat Mah. Beşiktaş İsmail Paşa Cad. Park Baya Sitesi  
F-2/A Blok Kat:3 Kat:3 34398 İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 272337 Fax: 0 212 337 2222  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 287228  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 822 008 8359  
Mersis No: 0-9220-0893-5900017

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.  
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 981004-0 Mersis No: 08250 2770300010  
V.D. Büyük Mükellefler Vn: 8830427700



6	Bankalar Ve Aracı Kurumlardan Alacaklar	4.967.535	6.223.546
7	Kurumsal Alacaklar	59.449.503	48.177.810
8	Perakende Alacaklar	11.600.208	9.134.400
9	Gayrimenkul İpoteğiyle Teminatlandırılmış Alacaklar	8.765.280	7.778.456
10	Tahsili Gecikmiş Alacaklar	82.902	81.075
11	Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar	20.717.510	7.664.477
12	Teminatlı Menkul Kıymetler	-	-
13	Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları	-	-
14	Bankalar Ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar İle Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar	-	-
15	Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar	498.038	240.934
16	Hisse Senedi Yatırımları	15.325	11.558
17	Diğer Alacaklar	5.469.430	4.450.418
<b>Toplam</b>		<b>169.471.144</b>	<b>129.959.427</b>

#### 4.1.2.2 Kur Riski

Kur riski, döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle Banka'nın maruz kalabileceği zarar olasılığı kur riski ile ifade edilmektedir.

Grup'un riskten korunma amaçlı türev finansal aracı bulunmamaktadır.

Vakıf Katılım Banka'sının konsolide kur riskine ilişkin bilgileri aşağıda yer almaktadır.

30.06.2023 (Bin TL)	EUR	USD	DİĞER YP	TOPLAM
Toplam Varlıklar	31,248,165	46,812,174	14,433,923	92,494,262
Toplam Yükümlülükler	20,416,758	47,936,914	17,088,710	85,442,382
Net Bilanço Pozisyonu	10,831,407	(1,124,740)	(2,654,787)	7,051,880
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(11,289,760)	1,632,315	3,661,986	(5,995,459)
—Türev Finansal Araçlardan Alacaklar (*)	5,477,871	20,069,698	16,015,664	41,563,233
—Türev Finansal Araçlardan Borçlar (*)	16,767,631	18,437,383	12,353,678	47,558,692
—Gayrinakdi Krediler	10,952,135	11,003,028	556,820	22,511,983

(\*) Cari dönemde türev finansal araçlar içerisinde 3.201.599 TL aktif değer alım taahhüdü (31 Aralık 2022: 3.026.577 TL), 3.200.057 TL aktif değer satım taahhüdü yer almaktadır (31 Aralık 2022: 3.114.491 TL).

31.12.2022 (Bin TL)	EUR	USD	DİĞER YP	TOPLAM
Toplam Varlıklar	30,828,967	41,114,113	10,777,108	82,720,188
Toplam Yükümlülükler	21,407,545	40,851,744	13,197,698	75,456,987
Net Bilanço Pozisyonu	9,421,422	262,369	(2,420,590)	7,263,201
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(9,312,005)	(235,876)	2,603,693	(6,944,188)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar (**)	2,572,646	15,221,751	10,275,527	28,069,924
Türev Finansal Araçlardan Borçlar (**)	11,884,651	15,457,627	7,671,834	35,014,112
Gayrinakdi Krediler	7,976,350	7,136,650	424,240	15,537,240

(\*\*) Cari dönemde türev finansal araçlar içerisinde 3.026.577 TL aktif değer alım taahhüdü (31 Aralık 2021: 1.297.200 TL), 3.114.491 TL aktif değer satım taahhüdü yer almaktadır (31 Aralık 2021: 1.697.929 TL).

31.12.2021 (Bin TL)	EUR	USD	DİĞER YP	TOPLAM
---------------------	-----	-----	----------	--------

**VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.**  
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi  
B Blok No:70 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 55058-5 Mersis No: 0803 0441 8110 0001  
V. Dairesi: Alentepe V. No: 9830/116

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Akat Mah. Zübür Mümin Cad. Park Manzana Sitesi  
E-2/6 Blok No: 18 Beşiktaş 34395 İSTANBUL  
Tel: 0212 222 35 77 Fax: 0212 222 35 78  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228  
Bogaziçi Kurumlar V.D. 912 008 8359  
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

**VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.**  
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi  
B Blok No:70 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 981004-0 Mersis No: 0803 0441 2770000010  
V.D. Büyük Mükellefler No: 9830427700

Toplam Varlıklar	25.174.861	33.763.662	7.208.099	66.146.622
Toplam Yükümlülükler	19.984.322	32.522.174	10.655.003	63.161.499
Net Bilanço Pozisyonu	5.190.539	1.241.488	(3.446.904)	2.985.123
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(5.170.299)	(1.371.958)	3.512.100	(3.030.157)
—Türev Finansal Araçlardan Alacaklar (**)	1.271.235	18.630.598	18.131.220	38.033.053
—Türev Finansal Araçlardan Borçlar (**)	6.441.534	20.002.556	14.619.120	41.063.210
—Gayrinakdi Krediler	6.217.168	6.795.713	329.483	13.342.364

(\*\*) Cari dönemde türev finansal araçlar içerisinde 1.207.200 TL aktif değer alım taahhüdü (31 Aralık 2020: 5.034.909 TL), 1.697.929 TL aktif değer satım taahhüdü yer almaktadır (31 Aralık 2020: 4.519.468 TL).

#### 4.1.2.3 Likidite Riski

Ana Ortaklık Banka'nın likidite riski, fonlamaya ilişkin likidite riski ile piyasaya ilişkin likidite riskinden oluşmaktadır.

Fonlamaya ilişkin likidite riski, ana ortaklık Banka'nın öngörülebilir ya da öngörülemez tüm nakit akışı gereksinimini, günlük operasyonları ya da finansal yapıyı etkilemeksizin gereğince karşılayamaması sonucu Ana Ortaklık Banka'nın zarar etme olasılığını ifade etmektedir.

Piyasaya ilişkin likidite riski ise piyasalarda derinliğin olmaması veya aşırı dalgalanma nedeniyle Ana Ortaklık Banka'nın herhangi bir pozisyonunu, piyasa fiyatlarından kapatamaması veya dengeleyememesi sonucu maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir.

Banka'nın konsolide 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Haziran 2023 dönemlerine ilişkin son üç ay içerisinde hesaplanan ortalama likidite karşılama oranları Yabancı Para (YP) ve Yabancı Para + Türk Lirası (TP) cinsinden aşağıdaki gibidir.

Likidite Karşılama Oranı (%)	30.06.2023		31.12.2022		31.12.2021	
	TP+YP	YP	TP+YP	YP	TP+YP	YP
En Düşük (%)	162,05	172,59	149,47	180,06	208,26	246,67
Ay	Aralık	Kasım	Ekim	Ekim	Haziran	Haziran
En Yüksek (%)	187,97	195,80	186,63	213,49	237,48	254,25
Ay	Kasım	Aralık	Kasım	Kasım	Nisan	Nisan
Ortalama	174,74	184,99	169,23	199,88	221,83	251,70

#### 4.2.1.4 Kaldıraç Riski

Kaldıraç riski, kaldıraç etkisiyle Ana Ortaklık Banka'nın maruz kalması muhtemel risklere karşı konsolide ve konsolide olmayan bazda yeterli sermaye bulunduramama olasılığını ifade etmektedir. Ana Ortaklık Banka'nın 30 Haziran 2023 itibarıyla üç aylık ortalama tutarlardan hesaplanan kaldıraç oranı %8,89'dur (31 Aralık 2022: %8,13). Bu oran asgari oranın (yüzde

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Akademi Mahallesi Dr. Adnan Büyükdentiz Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 35058-5 Mersis No: 0883 0001 0000 0004  
V. Dairesi: Alemdağ V. No: 893041110

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Akademi Mahallesi Dr. Adnan Büyükdentiz Caddesi Park Maya Sitesi  
F-2/A Blok No:10 Beşiktaş 34395 İstanbul  
Tic. Sic. No: 35058-5 Mersis No: 0883 0001 0000 0004  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228  
Sığaçlı Kurumlar V.D. 922 098 8359  
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.  
İskitap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdentiz Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 971034-0 Mersis No: 0883 0002 270000010  
V.D. 8 Gayk Mukellefler No: 8830427700

üç) üzerindedir. Asgari Kaldıraç Oranının “Bankaların Kaldıraç Düzeyinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” gereğince minimum %3 olarak idame ettirilmesi gerekmektedir.

### Konsolide Kaldıraç Oranı Açıklama Şablonu

	Cari Dönem 30 Haziran 2023 (*)	Önceki Dönem 31 Aralık 2022 (*)
<b>Bilanço içi varlıklar</b>	-	-
1 Bilanço içi varlıklar (Türev finansal araçlar ile kredi türevleri hariç, teminatlar dahil)	218.245.564	175.601.507
2 (Ana sermayeden indirilen varlıklar)	220.433	149.648
3 Bilanço içi varlıklara ilişkin toplam risk tutarı (1 ve 2'nci satırların toplamı)	218.025.131	175.451.859
<b>Türev finansal araçlar ile kredi türevleri</b>	-	-
4 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin yenileme maliyeti	1.1.86.659	690.972
5 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin potansiyel kredi risk tutar	465.575	332.399
6 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerine ilişkin toplam risk tutarı (4 ve 5'inci satırların toplamı)	1.652.234	1.023.371
<b>Menkul kıymet veya emtia teminatlî finansman işlemleri</b>	-	-
7 Menkul kıymet veya emtia teminatlî finansman işlemlerinin menkul kıymet veya emtia teminatlî finansman işlemlerinin risk tutarı (Bilanço içi hariç)	16.693.161	13.478.134
8 Aracılık edilen işlemlerden kaynaklanan risk tutarı	-	-
9 Menkul kıymet veya emtia teminatlî finansman işlemlerine ilişkin toplam risk tutarı (7 ve 8'inci satırların toplamı)	16.693.161	13.478.134
<b>Bilanço dışı işlemler</b>	-	-
10 Bilanço dışı işlemlerin brüt nominal tutarı	73.906.776	51.296.948
11 (Krediye dönüştürme oranları ile çarpımdan kaynaklanan düzeltme tutarı)	-	-
12 Bilanço dışı işlemlere ilişkin toplam risk tutarı (10 ve 11'inci satırların toplamı)	73.906.776	51.296.948
<b>Sermaye ve toplam risk</b>	-	-
13 Ana sermaye	27.592.254	19.602.128
14 Toplam risk tutarı (3, 6, 9 ve 12'nci satırların toplamı)	310.277.302	241.250.312
<b>Kaldıraç oranı</b>	-	-
15 Kaldıraç oranı (%)	8,89	8,13

(\*) Üç aylık ortalama tutarlardır.

#### 4.1.2.4 Piyasa Riski

Piyasa riski, Banka'nın bilanço içi ve bilanço dışı hesaplarda tuttuğu pozisyon/portföyler nedeniyle, kar payı oranlarının, kurların ve menkul kıymet fiyatlarının değişmesine bağlı olarak zarar etme ihtimali olarak tanımlanmıştır. Banka'da piyasa riski için kar payı oranı riski (Genel piyasa riski, spesifik risk) kur riski, hisse senedi pozisyon riski, emtia riski ve takas riski nedeniyle maruz kalabileceği zarar olasılığını kapsamaktadır.

Piyasa riski, BDDK'nın “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik”te belirtilen standart yöntemle ölçülmekte ve raporlanmaktadır. Hesaplama kapsamında, mali tablolarda gerçeğe uygun değeri ile takip edilen alım satım amaçlı menkul kıymetler, türev ürünler ve tüm bilanço üzerinden hesaplanan kur ve emtia riski yer almaktadır.

(Bin TL)	Risk Ağırlıklı Tutarlar 30.06.2023	Risk Ağırlıklı Tutarlar 31.12.2022	Risk Ağırlıklı Tutarlar 31.12.2021
<b>Dolaylı (pasif) etkiler</b>			

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi  
 B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
 Tic. Sic. No: 88058-5 Mersis No: 0883 0441 8100 0014  
 V. Dairesi: Ailemce V. No: 883041/50

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 Akatlar, Şişli, Maslak Cad. Park Maya Sitesi  
 F-2/6 Blok Kat: 10 Kat: 10 34335 İSTANBUL  
 Tel: 0212 242 39 77 Fax: 0212 242 39 30  
 www.vakifyatirim.com.tr  
 İstanbul Ticaret Sicil No: 39227  
 Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 068 8359  
 Mersis No: 0-9220-0883-5900017

**VAKIF YATIRIM BANKASI A.Ş.**  
 İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi  
 B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
 Tic. Sic. No: 981004-0 Mersis No: 08300270000010  
 V.D. Büyük Mükellefler No: 883042700

Kar Payı oranı riski (genel ve spesifik)	68.350	5.601.393	912.663
Hisse senedi riski (genel ve spesifik)	-	-	-
Kur riski	1.780.821	306.392	407.975
Emtia riski	2.541.519	1.903.349	1.466.287
<b>Opsiyonlar</b>			
Basitleştirilmiş yaklaşım	-	-	-
Delta-plus metodu	-	-	-
Senaryo yaklaşımı	-	-	-
Menkul kıymetleştirme	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>4.390.690</b>	<b>7.811.134</b>	<b>2.786.925</b>

#### 4.1.2.5 Operasyonel Risk

Operasyonel risk, yetersiz veya başarısız iç süreçler, insanlar ve sistemlerden ya da dış olaylardan kaynaklanan ve yasal riski de kapsayan zarar etme olasılığı olarak tanımlanmaktadır. (Örneğin felaketler, yangın, fiziksel saldırılar, yasalar ve yönetmeliklerdeki değişikliklere uyumsuzluk vb.)

Operasyonel risk, BDDK'nın "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik"te belirtilen "Temel Gösterge Yaklaşımı" ile hesaplanır. 2021 yılı için operasyonel riske esas tutar, "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" in 4 üncü kısım, 1'inci bölümü "Operasyonel Riske Esas Tutarın Hesaplanması" uyarınca Vakıf Katılım'ın 30 Haziran 2023 ara dönem, 2022 ve 2021 yılsonu brüt gelirleri kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır. Operasyonel riske esas tutar hesaplanması yönetmelik gereği yılda bir kez hesaplanmakta olup, yıl boyunca sermaye yeterliliği hesaplamasında aynı tutar dikkate alınmaktadır. Aşağıdaki tabloda ilgili dönemler itibariyle sermaye yeterliliği hesaplamasında dikkate alınan konsolide operasyonel riske esas tutar rakamları yer almaktadır.

(Bin TL)	30.06.2023	31.12.2022	31.12.2021
<b>Operasyonel Riske Esas Tutar (Bin TL)</b>	10.163.334	4.235.051	2.740.494

#### 4.2. Diğer Riskler

Vakıf Katılım'ın maruz kalabileceği diğer riskler temel olarak itibar riski, ülke riski, transfer riski, iş riski, stratejik risk, uyum riski ve yoğunlaşma riskinden oluşmaktadır. Banka bu risk türlerini ilgili mevzuat çerçevesinde faaliyetlerin karmaşıklığı ve hacmine uygun olarak ve iyi uygulama örneklerini de göz önünde bulundurarak etkin bir şekilde yönetmektedir.

##### 4.2.1. İtibar Riski

Banka itibar riskini, mevcut veya potansiyel müşteriler, ortaklar, denetim otoriteleri ve rakipler gibi tarafların Banka hakkındaki olumsuz düşünceleri ya da mevcut yasal düzenlemelere uygun

**VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.**  
 İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi  
 B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
 Tic. Sic. No: 53058-5 Mersis No: 0833 043 78168 0014  
 V. Dairesi: Alevler V. No: 99441816

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 Akat Mah. Çubuklu Meydanı Cad. Park Maya Sitesi  
 F-21A Blok Kat:17 Etiler/Beşiktaş/34398/İSTANBUL  
 Tel:0212 333 35 41 Fax:0212 333 35 42  
 www.vakifyatirim.com.tr  
 İstanbul Ticaret Sicil No: 537226  
 Şişli Kurumlar V.D. 922 008 8359  
 Mersis No: 0-9220-0833-5900017

**VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.**  
 İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi  
 B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
 Tic. Sic. No: 981004-0 Mersis No: 0833 043 277000010  
 V.D. Büyük Mükellefler V.D. 9830427700

davranılmaması neticesinde Banka'ya duyulan güvenin azalması veya Banka itibarının zedelenmesi nedeniyle Banka'nın zarar etme olasılığı olarak ifade etmektedir. Banka'nın, Katılım Bankacılığı Prensiplerine uygun olarak faaliyetlerini yürütmesi de Banka'ya ait spesifik itibar riski yönetiminin en önemli bileşeni olarak dikkate alınır. Bu ilke ve standartlara uygun hareket edilmemesinden ötürü oluşabilecek zarara uğrama ihtimali Katılım Bankacılığı Uyum Riski olarak kabul edilerek operasyonel riskin bir alt bileşeni olarak itibar riski ile birlikte yönetilir.

Faizsiz Bankacılık Uyum faaliyetleri asgari olarak; sunulan hizmetlerin, yapılan yatırımların, müşterilerle, hizmet sağlayıcılarla ve üçüncü taraflarla imzalanan sözleşmelerin ve gerçekleştirilen işlemlerin, hazırlanan politika, prosedür ve diğer kurum içi düzenlemelerin, finansal tablolar, faaliyet raporları ve kamuya yapılan diğer açıklamaların, tanıtım ve reklamların, finansal ve finansal olmayan kurum içi raporlamaların, yetkili organlar tarafından alınan kararların, Banka ana sözleşmesi ile pay sahipleri ve personelle ilişkilerin faizsiz Bankacılık ilke ve standartları ile Danışma Komitesi kararlarına uyumunu sağlamaya yönelik kontrolleri içerir. Banka Danışma Komitesi ve Merkezi Danışma Kurulu ya da düzenleyici otoriteler tarafından belirlenecek faizsiz Bankacılık ilke ve standartlarına ya da alınan kararlara uyum dikkatle takip edilerek ve gerekli aksiyonlar hızla ve zamanında alınarak yönetilmektedir.

#### 4.2.2 Ülke Riski

Ülke riski, ekonomik, sosyal ve siyasi koşullarda meydana gelen belirsizlikler nedeniyle bir ülkedeki borçluların dış yükümlülüklerini yerine getirememeleri veya yerine getirmekten kaçınmaları sonucunda Banka'nın maruz kalabileceği zarar olasılığıdır. Aynı zamanda, herhangi bir kredinin ödemesini veya teminatını, yükümlünün bulunduğu ülkenin dışındaki başka bir taraf yerine getiriyorsa bu da ülke riski oluşturan bir faktördür.

#### 4.2.3. Transfer Riski

Transfer riski, borçlunun yabancı para birimine ulaşamaması nedeniyle yurt dışı yükümlülüğünü yerine getirmede karşılaştığı sorunlardan kaynaklı olarak Banka'nın zarar etme olasılığını ifade eder.

#### 4.2.4. İş Riski

İş riski, yasal düzenlemeler, teknolojik gelişmeler, müşteri davranışları ve rekabet ortamına ilişkin ekonomide ve genel iş koşullarında meydana gelen beklenmedik değişiklikler sebebiyle Banka'nın maliyet yapısı, ürün konumlandırması, fiyatlandırma veya faaliyetlerindeki

VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.  
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 55056-5 Mersis No: 0883 0447 8000014  
V. Dairesi: Alentepe / No: 8830 4447 8000014

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Akat Mah. Büyükdere Caddesi, Park Maya Sitesi  
F.31A Blok Kat: 11 Beşiktaş 34335 İstanbul  
Tic. Sic. No: 27250-12 / Fax: 0212 35265 20  
www.vakifmenkul.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 27250  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359  
Mersis No: 0-9220-0883-5000017

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.  
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 881004-0 Mersis No: 088304277000010  
V.D. Büyük Müktesit / N: 8830427700

adaptasyon sorunları dolayısıyla beklenenden daha düşük gelir elde edilmesi ya da daha yüksek maliyetlere katlanılmasından kaynaklanan risktir.

#### 4.2.5. Stratejik Risk

Stratejik risk, Banka'nın, yanlış ticari seçimlerden veya yapılan ticari seçimlerin yanlış şekilde uygulanmasından ya da sektörel değişikliklerin iyi analiz edilmemesi veya yorumlanmaması neticesinde söz konusu değişiklikler ile bu değişikliklerden ileride doğabilecek fırsat ve tehditlere uyumlu karar alınmaması ve uygun hareket edilememesinden dolayı zarar etme olasılığını ifade eder.

#### 4.2.6. Uyum Riski

Uyum riski, Banka'nın faaliyetlerinin veya personelin tutum ve davranışlarının mevzuat, düzenleme ve standartlara uygun ve uyumlu olmaması sonucunda maruz kalınabilecek yaptırımlar, finansal kayıplar ve/veya itibar kaybı ile ilgili risklerdir.

#### 4.2.7. Artık Risk

Artık risk, kredi riski açısından değerlendirildiğinde kullanılan kredi riski azaltım tekniklerinin beklenildiği kadar etkin olmamasından kaynaklanan riski ifade eder. Teminatların tahsilat gücünün doğru olarak belirlenerek kredi riski azaltımının etkin bir şekilde yapılması ve teminatların gerçeğe en yakın değerlerinin mümkün olduğunca güncel tutulması ile kredi riski açısından artık risk azaltılmaktadır.

Artık riskin yönetiminde, kredi riskini oluşturan müşterilerin finansal gelişimlerini yakından takip edilmesi ve riskin zarara dönüşmesini önleyici aksiyonların geciktirmeden alınması yönünde pazarlama / satış / kredi izleme birimlerinin birlikte koordineli olarak proaktif bir yönetim sergilemesi sağlanmaktadır.

Artık risk, operasyonel risk açısından değerlendirildiğinde risk envanteri çalışmalarında yapılan risk değerlendirmeleri neticesinde riskin azaltımına yönelik olarak gerçekleştirilen risk yönetimi aksiyonlarından ve kontrol uygulamalarından sonra geriye kalan risk düzeyini ifade eder. Banka'da aksiyon planının uygulanması sonucunda kalacak artık riskler için de alınacak aksiyonlar planlanır ve aksiyon planı güncellenir.

**VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.**  
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 55068-5 Mersis No: 0803 0001 0000 0014  
V. Dairesi: Alemdağ V. No: 890041676

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Akat Mah. Çobanlar Mardin Cad. Park Maya Sitesi  
F-2/5 Blok No: 26 Sec 13 Sis 34335 İSTANBUL  
Tel: 0 212 352 35 77 Fax: 0 212 352 36 00  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 35425  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 004 8359  
Mersis No: 0-9220-0803-8900017

**VAKIF YATILIM BANKASI A.Ş.**  
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic./Sic. No: 981004-0 Mersis No: 080304277000010  
Vb: Büyük Mükellef V/N: 8030427700

Yeni Şekil

#### 4. Risk Faktörleri

**İşbu ihraççı bilgi dokümanı çerçevesinde ihraç yapılacak olan kira sertifikalarına ilişkin ihraççının fon kullanıcılarından yapılan tahsilatları yatırımcılara aktarma yükümlülüğü, fon kullanıcısının ihraççıya olan ödeme yükümlülüğü ile fon kullanıcısının ihraççıya karşı temerrüdü halinde ihraççının kira sertifikasına dayanak oluşturan varlıklar ve hakları paraya çevirerek yatırımcılara aktarma yükümlülüğü herhangi bir kamu kuruluş tarafından garanti altına alınmamış olup, yatırım kararının, ihraççının ve fon kullanıcısının finansal durumunun analiz edilmesi suretiyle verilmesi gerekmektedir.**

#### 4.1. Fon Kullanıcısı ve İhraççının Kira Sertifikalarına İlişkin Yükümlülüklerini Yerine Getirme Gücünü Etkileyebilecek Riskler

##### 4.1.1 İhraççının Kira Sertifikalarına İlişkin Yükümlülüklerini Yerine Getirme Gücünü Etkileyebilecek Riskler

VKŞ tarafından gerçekleştirilecek Kira Sertifikası ihraçlarının yönetim sözleşmesine dayalı olarak gerçekleştirilmesi planlanmakta olup, yönetim sözleşmesine dayalı kira sertifikası ihraçlarında ihraç neticesinde VKŞ herhangi bir varlık veya hak üzerinde mülkiyet hakkına sahip olmayacak, bu nedenle varlıklar ve haklar VKŞ'nin ve dolayısıyla yatırımcıların teminatını teşkil etmeyecektir.

VKŞ'ye, ihraçta esas sözleşmelerde belirtilen şartlarda Vakıf Katılım tarafından ödemelerde bulunulacaktır. VKŞ'nin yatırımcılara yapacağı ödemeler, Vakıf Katılım'ın VKŞ'ye yapacağı ödemelerin tam ve zamanında yapılmasına bağlı olacağından, yatırımcılar Vakıf Katılım tarafından VKŞ'ye ödeme yapılmamasına ilişkin risklere maruz kalacaktır.

Ayrıca, başlangıç portföy varlıklarının ihraç tarihi itibarı ile belirli olmadığı yönetim sözleşmesine dayalı kira sertifikaları açısından Vakıf Katılım'ın ihraçtan elde edeceği hasılat ile yatırımcılara açıklanan tahmini kârın elde edilmesini sağlayacak kadar yatırım yapamayabilir. Böyle bir durumda, Banka'nın kusuru veya sözleşmeye aykırı hareket etmesi dışında, VKŞ'ye (ve yatırımcılara) karşı herhangi bir sorumluluğu olmayacaktır. Bu kapsamda, yatırımcılar başlangıç portföy varlıklarının ihraç tarihi itibarı ile belirli olmadığı yönetim sözleşmesine dayalı kira sertifikası ihraçlarında Banka tarafından ihraç tutarı ile gerekli yatırımın yapılamamasına ve tahmini kârın elde edilememesine ilişkin riske maruz kalacaktır.

Şüpheye mahal vermemek için belirtmek gerekir ki, başlangıç portföy varlıklarının belirli olmadığı yönetim sözleşmesine dayalı kira sertifikası ihraçlarında: (i) Banka ihraç tutarını

**VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.**  
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdöniz Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 25058-5 Mersis No: 0833 0001 00014  
V. Dairesi: Alındak V. No: 8834 1816

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Akat Mah. İstanbul Mardin Cad. Park Mayo Sitesi  
E-2/A Blok No:13 Beşiktaş 34337 İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 152 35 14 Fax: 0 212 333 11 11  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 337225  
Ergaziçi Kurumlar M.D. 922 808 8369  
Mersis No: 0 9220 0893 3500017

**VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.**  
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdöniz Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 981004-0 Mersis No: 0833 0277 0000010  
V.C. Büyük Mükellefler V. No: 8830427700

kullanarak, daha önceden kararlaştırılan tarihlerde VKŞ'ye (ve dolayısıyla yatırımcılara) tahmini karın ödenmesine engel olacak yatırım yapamaz. Aksi takdirde Banka sözleşmeye aykırı hareket etmiş olacağından dolayı, tahmini karın daha önceden kararlaştırılan tarihlerde VKŞ'ye (ve dolayısıyla yatırımcılara) ödenmesinden sorumlu olur. Keza, başlangıç portföy varlıklarının belirlendiği yönetim sözleşmesine dayalı kira sertifikası ihraçlarında, başlangıç portföy varlıkları, ikame portföy varlıkları ile değiştirilirken de Banka bu şarta riayet etmek zorundadır. ii) Banka yönetim sözleşmesine dayalı Kira Sertifikası ihraçlarında Portföy kapsamında borçlu olan kişilerin borçlarını zamanında, gereği gibi, tam ve eksiksiz olarak yerine getireceğini TBK m. 128 kapsamında taahhüt edecektir. Ek olarak, Vakıf Katılım yönetim sözleşmesine dayalı Kira Sertifikası ihraçlarında Portföy kapsamında borçlu olan kişilerin borçlarını zamanında, gereği gibi, tam ve eksiksiz olarak yerine getireceğini TBK m. 128 kapsamında teminat altına alacaktır. Bu kapsamda, VKŞ (ve dolayısıyla Yatırımcılar), Portföy Borçlularının ve Yatırım Borçlularının borçlarını zamanında, tam ve eksiksiz olarak ifa edilmemesi riskine maruz kalmayacaktır.

VKŞ'ye ihraca esas sözleşmeler çerçevesinde Vakıf Katılım tarafından yapılacak olan ödemeler yatırımcılara verilen taahhütlerin yerine getirilmesi için yeterli olmayabilir. Yukarıda açıklandığı üzere, yönetim sözleşmesine dayalı ihraçlarda ise VKŞ'nin ve dolayısıyla Yatırımcıların herhangi bir teminatı olmayacaktır. Yönetim sözleşmesine dayalı kira sertifikası ihraçlarında Vakıf Katılım'ın temerrüdü halinde, VKŞ'nin dayanak varlık ve haklar üzerinde tasarruf yetkisi bulunmadığından ve dayanak varlık ve haklar VKŞ'nin (dolayısıyla yatırımcıların) teminatını teşkil etmediğinden dolayı, VKŞ, dayanak varlık ve hakları paraya çevirerek yatırımcıları tazmin edemeyecek, sadece Vakıf Katılım'a karşı gerekli hukuki yollara başvurabilecektir. Böyle bir durumda yatırımcılar, VKŞ (ve dolayısıyla yatırımcılar) Vakıf Katılım'ın İİK ve sair mevzuat kapsamında öncelikli olmayan diğer alacaklıları ile aynı sırada olacaktır.

#### 4.1.2 Fon kullanıcısının Kira Sertifikalarına İlişkin Yükümlülüklerini Yerine Getirme Gücünü Etkileyebilecek Riskler

##### 4.1.2.1 Kredi Riski

Kredi riski; kredi müşterisinin yapılan sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında ifa edememesinden dolayı Banka'nın maruz kalabileceği zarar ihtimali olarak tanımlanmıştır. Bu risk aynı zamanda, karşı tarafın mali durumundaki bozulmanın neden olduğu piyasa değeri kaybını da içermektedir. Kullanılan kredi riski

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.  
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdüz Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 55098-5 Mersis No: 0833 0041 1160 0014  
V. Dairesi: Alemdağ V. No: 8830 111

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.  
ARAS MEN. EDİMLER MEN. SERVİSİ A.Ş.  
E-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34338 İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 272 15 77 15 01212 352 71 20  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 357  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 9359  
Mersis No: 0-9220-0833-5900017

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.  
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdüz Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 55098-5 Mersis No: 0833 0041 1160 0014  
V. Dairesi: Alemdağ V. No: 8830 111



Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ'in 25'inci maddesi uyarınca kredi riskine yönelik detaylı bilgiler yılsonu konsolide rakamları baz alınarak hazırlanmıştır.

Temerrüde düşen kredi alacakları için TFRS 9 "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" uyarınca karşılık ayrılır.

Kredi riski azaltımının etkileri dikkate alınmaksızın mahsup işlemleri sonrası maruz kalınan risklerin toplam tutarı ile farklı risk sınıfları ve türlerine göre ayrıştırılmış 31.12.2022 ve 31.12.2023 dönemine ilişkin ortalama tutarı:

Risk Sınıfları	Cari Dönem Risk Tutarı	Ortalama Risk Tutarı
1 Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Alacaklar	100.563.330	80.925.299
2 Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Alacaklar	178.258	190.917
3 İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden Alacaklar	715.315	582.746
4 Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Alacaklar	-	-
5 Uluslararası Teşkilatlardan Alacaklar	-	-
6 Bankalar ve Aracı Kurumlardan Alacaklar	10.823.057	6.388.224
7 Kurumsal Alacaklar	84.162.193	68.555.726
8 Perakende Alacaklar	18.459.816	20.983.172
9 Gayrimenkul İpotegiyle Teminatlandırılmış Alacaklar	13.261.777	12.900.409
10 Tahsili Gecikmiş Alacaklar	151.269	107.302
11 Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar	28.992.104	23.479.333
12 Teminatlı Menkul Kıymetler	-	-
13 Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları	-	-
14 Bankalar ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar ile Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar	-	-
15 Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar	7.885.857	4.217.728
16 Hisse Senedi Yatırımları	38.947	34.633
17 Diğer Alacaklar	8.355.595	7.270.842
<b>Toplam</b>	<b>273.587.518</b>	<b>225.636.331</b>

Risk Sınıfları (Bin TL)	Cari Dönem Risk Tutarı	Ortalama Risk Tutarı
1 Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Alacaklar	56.970.416	45.485.364
2 Bölgesel Yönetimlerden veya Yerel Yönetimlerden Alacaklar	209.283	205.587
3 İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden Alacaklar	725.714	505.802
4 Çok Taraflı Kalkınma Bankalarından Alacaklar	-	-
5 Uluslararası Teşkilatlardan Alacaklar	-	-
6 Bankalar ve Aracı Kurumlardan Alacaklar	4.967.535	6.223.546
7 Kurumsal Alacaklar	59.449.503	48.177.810
8 Perakende Alacaklar	11.600.208	9.134.400
9 Gayrimenkul İpotegiyle Teminatlandırılmış Alacaklar	8.765.280	7.778.456
10 Tahsili Gecikmiş Alacaklar	82.902	81.075
11 Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar	20.717.510	7.664.477
12 Teminatlı Menkul Kıymetler	-	-
13 Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları	-	-
14 Bankalar ve Aracı Kurumlardan Olan Kısa Vadeli Alacaklar ile Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar	-	-
15 Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar	498.038	240.934
16 Hisse Senedi Yatırımları	15.325	11.558
17 Diğer Alacaklar	5.469.430	4.450.418
<b>Toplam</b>	<b>169.471.144</b>	<b>129.959.427</b>

#### 4.1.2.2 Kur Riski

**VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.**  
 İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi Kat: 5/5  
 B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
 Tic. Sic. No: 55958-5 Mersis No: 08830011600014  
 V. Dairesi: Akmerkez V. Blok Kat: 5/5 No: 116

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 Kat: 5/5 No: 18 Beşiktaş 34335 İstanbul  
 F-2/A Blok No: 18 Beşiktaş 34335 İstanbul  
 Tel: 0 212 352 35 77 Fax: 0 212 352 36 20  
 www.vakifyatirim.com.tr  
 İstanbul Ticaret Sicil No: 270000010  
 Beğazice Kurumlar V.D: 922 008 8359  
 Mersis No: 0-9220-9863-9900017

**VAKIF MİTİLİM BANKASI A.Ş.**  
 İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi  
 B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
 Tic. Sic. No: 961804-0 Mersis No: 088300116000010  
 VD/Büyük Mükellefler Vn: 0856427700

Kur riski, döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle Banka'nın maruz kalabileceği zarar olasılığı kur riski ile ifade edilmektedir.

Grup'un riskten korunma amaçlı türev finansal aracı bulunmamaktadır.

Vakıf Katılım Banka'sının konsolide kur riskine ilişkin bilgileri aşağıda yer almaktadır.

30.06.2023 (Bin TL)	EUR	USD	DİĞER YP	TOPLAM
Toplam Varlıklar	49,710,810	60,909,148	19,545,293	130,165,251
Toplam Yükümlülükler	27,551,369	70,254,429	25,822,321	123,628,119
Net Bilanço Pozisyonu	22,159,441	(9,345,281)	(6,277,028)	6,537,132
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(22,206,102)	9,740,433	6,422,192	(6,043,477)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar (*)	4,468,011	21,967,449	15,074,110	41,699,570
Türev Finansal Araçlardan Borçlar (*)	26,864,113	12,227,016	8,651,918	47,743,047
Gayrinakdi Krediler	11,641,103	13,931,309	536,885	26,109,297

(\*)Cari dönemde türev finansal araçlar içerisinde 7.764.506 TL aktif değer alım taahhüdü (31 Aralık 2022: 3.026.577 TL), 7.396.624 TL aktif değer satım taahhüdü yer almaktadır (31 Aralık 2022: 3.114.491 TL).

31.12.2022 (Bin TL)	EUR	USD	DİĞER YP	TOPLAM
Toplam Varlıklar	30,828,967	41,114,113	10,777,108	82,720,188
Toplam Yükümlülükler	21,407,545	40,851,744	13,197,698	75,456,987
Net Bilanço Pozisyonu	9,421,422	262,369	(2,420,590)	7,263,201
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(9,312,005)	(235,876)	2,603,693	(6,944,188)
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar (**)	2,572,646	15,221,751	10,275,527	28,069,924
Türev Finansal Araçlardan Borçlar (**)	11,884,651	15,457,627	7,671,834	35,014,112
Gayrinakdi Krediler	7,976,350	7,136,650	424,240	15,537,240

(\*\*)Cari dönemde türev finansal araçlar içerisinde 3.026.577 TL aktif değer alım taahhüdü (31 Aralık 2021: 1.207.200 TL), 3.114.491 TL aktif değer satım taahhüdü yer almaktadır (31 Aralık 2021: 1.697.929 TL).

#### 4.1.2.3 Likidite Riski

Ana Ortaklık Banka'nın likidite riski, fonlamaya ilişkin likidite riski ile piyasaya ilişkin likidite riskinden oluşmaktadır.

Fonlamaya ilişkin likidite riski, ana ortaklık Banka'nın öngörülebilir ya da öngörülemeyen tüm nakit akışı gereksinimini, günlük operasyonları ya da finansal yapıyı etkilemeksizin gereğince karşılayamaması sonucu Ana Ortaklık Banka'nın zarar etme olasılığını ifade etmektedir.

Piyasaya ilişkin likidite riski ise piyasalarda derinliğin olmaması veya aşırı dalgalanma nedeniyle Ana Ortaklık Banka'nın herhangi bir pozisyonunu, piyasa fiyatlarından

**VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.**  
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 55058-5 Mersis No: 088300111600017  
V. Dairesi: Akmerkezi V. No: 350441816

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Akad. Mah. Ebuabdi Mürcin Cad. Park Maya Sitesi  
E-2/A Blok No:16 Beşiktaş 34335 İstanbul  
Tic. Sic. No: 2735235 Tic. Sic. No: 2735235  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 36728  
Sığirci Kurumlar V.D. 922 098 8355  
Mersis No: 09220-0963-8900017

**VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.**  
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 961004-0 Mersis No: 088300111600017  
V.D. E. Büyük Mükellefler V.D. 8830427700

kapatamaması veya dengeleyememesi sonucu maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir.

Banka'nın konsolide 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Haziran 2023 dönemlerine ilişkin son üç ay içerisinde hesaplanan ortalama likidite karşılama oranları Yabancı Para (YP) ve Yabancı Para + Türk Lirası (TP) cinsinden aşağıdaki gibidir.

Likidite Karşılama Oranı (%)	31.12.2023		31.12.2022	
	TP+YP	YP	TP+YP	YP
En Düşük (%)	180,08	195,88	149,47	180,06
Ay	Ekim	Kasım	Ekim	Ekim
En Yüksek (%)	194,28	216,54	186,63	213,49
Ay	Kasım	Aralık	Kasım	Kasım
Ortalama	186,16	206,35	169,23	199,88

#### 4.2.1.4 Kaldıraç Riski

Kaldıraç riski, kaldıraç etkisiyle Ana Ortaklık Banka'nın maruz kalması muhtemel risklere karşı konsolide ve konsolide olmayan bazda yeterli sermaye bulunduramama olasılığını ifade etmektedir. Ana Ortaklık Banka'nın 31 Aralık 2023 itibarıyla üç aylık ortalama tutarlardan hesaplanan kaldıraç oranı %7,54'dir (31 Aralık 2022: %8,13). Bu oran asgari oranın (yüzde üç) üzerindedir. Asgari Kaldıraç Oranının "Bankaların Kaldıraç Düzeyinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" gereğince minimum %3 olarak idame ettirilmesi gerekmektedir.

#### Konsolide Kaldıraç Oranı Açıklama Şablonu

	Cari Dönem	Önceki Dönem
	31 Aralık 2023 (*)	31 Aralık 2022 (*)
<b>Bilanço içi varlıklar</b>		
1 Bilanço içi varlıklar (Türev finansal araçlar ile kredi türevleri hariç, teminatlar dahil)	300.927.620	175.601.507
2 (Ana sermayeden indirilen varlıklar)	371.912	149.648
3 Bilanço içi varlıklara ilişkin toplam risk tutarı (1 ve 2'nci satırların toplamı)	300.555.708	175.451.859
<b>Türev finansal araçlar ile kredi türevleri</b>		
4 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin yenileme maliyeti	1.111.024	690.972
5 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin potansiyel kredi risk tutarı	425.030	332.399
6 Türev finansal araçlar ile kredi türevlerine ilişkin toplam risk tutarı (4 ve 5'inci satırların toplamı)	1.536.054	1.023.371
<b>Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemleri</b>		
7 Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerinin menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerinin risk tutarı (Bilanço içi hariç)	18.267.901	13.478.134
8 Aracılık edilen işlemlerden kaynaklanan risk tutarı	-	-
9 Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerine ilişkin toplam risk tutarı (7 ve 8'inci satırların toplamı)	18.267.901	13.478.134
<b>Bilanço dışı işlemler</b>		
10 Bilanço dışı işlemlerin brüt nominal tutarı	92.585.605	51.296.948
11 (Krediye dönüştürme oranları ile çarpımdan kaynaklanan düzeltme tutarı)	-	-
12 Bilanço dışı işlemlere ilişkin toplam risk tutarı (10 ve 11'inci satırların toplamı)	92.585.605	51.296.948
<b>Sermaye ve toplam risk</b>		
13 Ana sermaye	31.154.654	19.602.128
14 Toplam risk tutarı (3, 6, 9 ve 12'nci satırların toplamı)	412.945.269	241.250.312
15 Kaldıraç oranı (%)	7,54	8,13

(\*) Üç aylık ortalama tutarlarıdır.

**VAKIF VARLIK KIRALAMA A.Ş.**  
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükceniz Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 55058-S Mersis No: 0883 0000 0000 0014  
V. Dairesi: Alentepe V. No: 200 044 1816

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Akat Mah. Emekleli Nispetiye Cad. Park Maya Sitesi  
F-2 Blok No: 16 Beşiktaş 34325 İstanbul  
Tel: 0212 352 35 18 Fax: 0212 352 35 23  
www.vakifyarim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 337228  
Boğaziçi Kurumlar V.D: 922 008 8359  
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

**VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.**  
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükceniz Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 981004-0 Mersis No: 8883042770000010  
VD: Büyük Mülhelleri V.N: 8830427700

#### 4.1.2.4 Piyasa Riski

Piyasa riski, Banka'nın bilanço içi ve bilanço dışı hesaplarda tuttuğu pozisyon/portföyler nedeniyle, kar payı oranlarının, kurların ve menkul kıymet fiyatlarının değişmesine bağlı olarak zarar etme ihtimali olarak tanımlanmıştır. Banka'da piyasa riski için kar payı oranı riski (Genel piyasa riski, spesifik risk) kur riski, hisse senedi pozisyon riski, emtia riski ve takas riski nedeniyle maruz kalabileceği zarar olasılığını kapsamaktadır.

Piyasa riski, BDDK'nın "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik"te belirtilen standart yöntemle ölçülmekte ve raporlanmaktadır. Hesaplama kapsamında, mali tablolarda gerçeğe uygun değeri ile takip edilen alım satım amaçlı menkul kıymetler, türev ürünler ve tüm bilanço üzerinden hesaplanan kur ve emtia riski yer almaktadır.

(Bin TL)	Risk Ağırlıklı Tutarlar 31.12.2022	Risk Ağırlıklı Tutarlar 31.12.2021
<b>Dolaysız (peşin) ürünler</b>		
Kar Payı oranı riski (genel ve spesifik)	69.275	5.601.393
Hisse senedi riski (genel ve spesifik)	-	-
Kur riski	272.963	306.392
Emtia riski	2.344.286	1.903.349
<b>Opsiyonlar</b>	-	-
Basitleştirilmiş yaklaşım	-	-
Delta-plus metodu	-	-
Senaryo yaklaşımı	-	-
Menkul kıymetleştirme	-	-
<b>Toplam</b>	<b>2.686.524</b>	<b>7.811.134</b>

#### 4.1.2.5 Operasyonel Risk

Operasyonel risk, yetersiz veya başarısız iç süreçler, insanlar ve sistemlerden ya da dış olaylardan kaynaklanan ve yasal riski de kapsayan zarar etme olasılığı olarak tanımlanmaktadır. (Örneğin felaketler, yangın, fiziksel saldırılar, yasalar ve yönetmeliklerdeki değişikliklere uyumsuzluk vb.)

Operasyonel risk, BDDK'nın "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik"te belirtilen "Temel Gösterge Yaklaşımı" ile hesaplanır. 2021 yılı için operasyonel riske esas tutar, "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" in 4 üncü kısım, 1'inci bölümü

"Operasyonel Riske Esas Tutarın Hesaplanması" uyarınca Vakıf Katılım'ın 30 Haziran 2023

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdöniz Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 55058-5 Mersis No: 0883004770000014  
V. Dairesi: Akmerkezi V. No: 2770000010

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Akad. Mahallesi Dr. Adnan Büyükdöniz Caddesi  
F-2 Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 55058-5 Mersis No: 0883004770000014  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 387228  
E-Posta: info@vakifyatirim.com.tr  
Mersis No: 0-9270-0883-8900017

**VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.**  
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdöniz Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 981004-0 Mersis No: 0883002770000010  
V.D. Büyük Mükellefler V. No: 8830427700

ara dönem, 2022 ve 2021 yılsonu brüt gelirleri kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır. Operasyonel riske esas tutar hesaplanması yönetmelik gereği yılda bir kez hesaplanmakta olup, yıl boyunca sermaye yeterliliği hesaplamasında aynı tutar dikkate alınmaktadır. Aşağıdaki tabloda ilgili dönemler itibariyle sermaye yeterliliği hesaplamasında dikkate alınan konsolide operasyonel riske esas tutar rakamları yer almaktadır.

(Bin TL)	31.12.2023	31.12.2022
Operasyonel Riske Esas Tutar (Bin TL)	10.163.334	4.235.051

#### 4.2. Diğer Riskler

Vakıf Katılım'ın maruz kalabileceği diğer riskler temel olarak itibar riski, ülke riski, transfer riski, iş riski, stratejik risk, uyum riski ve yoğunlaşma riskinden oluşmaktadır. Banka bu risk türlerini ilgili mevzuat çerçevesinde faaliyetlerin karmaşıklığı ve hacmine uygun olarak ve iyi uygulama örneklerini de göz önünde bulundurarak etkin bir şekilde yönetmektedir.

##### 4.2.1. İtibar Riski

Banka itibar riskini, mevcut veya potansiyel müşteriler, ortaklar, denetim otoriteleri ve rakipler gibi tarafların Banka hakkındaki olumsuz düşünceleri ya da mevcut yasal düzenlemelere uygun davranılmaması neticesinde Banka'ya duyulan güvenin azalması veya Banka itibarının zedelenmesi nedeniyle Banka'nın zarar etme olasılığı olarak ifade etmektedir. Banka'nın, Katılım Bankacılığı Prensiplerine uygun olarak faaliyetlerini yürütmesi de Banka'ya ait spesifik itibar riski yönetiminin en önemli bileşeni olarak dikkate alınır. Bu ilke ve standartlara uygun hareket edilmemesinden ötürü oluşabilecek zarara uğrama ihtimali Katılım Bankacılığı Uyum Riski olarak kabul edilerek operasyonel riskin bir alt bileşeni olarak itibar riski ile birlikte yönetilir.

Faizsiz Bankacılık Uyum faaliyetleri asgari olarak; sunulan hizmetlerin, yapılan yatırımların, müşterilerle, hizmet sağlayıcılarla ve üçüncü taraflarla imzalanan sözleşmelerin ve gerçekleştirilen işlemlerin, hazırlanan politika, prosedür ve diğer kurum içi düzenlemelerin, finansal tablolar, faaliyet raporları ve kamuya yapılan diğer açıklamaların, tanıtım ve reklamların, finansal ve finansal olmayan kurum içi raporlamaların, yetkili organlar tarafından alınan kararların, Banka ana sözleşmesi ile pay sahipleri ve personelle ilişkilerin faizsiz Bankacılık ilke ve standartları ile Danışma Komitesi kararlarına uyumunu sağlamaya yönelik kontrolleri içerir. Banka Danışma Komitesi ve Merkezi Danışma Kurulu ya da düzenleyici

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükceniz Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 55096-S Mersis No: 0883 0010 00014  
V. Dairesi: Alanya V. No: 882000016

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Akad Mah. Çarşı No: 16/10 Park Masa Ofisi  
F-2/3 Çarşı No: 16/10 Park Masa Ofisi  
F-2/3 Çarşı No: 16/10 Park Masa Ofisi  
Tel: 0212 352 35 77 Fax: 0212 352 35 77  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228  
Beğazici Kurumlar V.D. 922 068 8359  
Mersis No: 09220-0883-5900017

**VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.**  
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükceniz Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 981004-0 Mersis No: 0842770000010  
V.D: Büyük Mükteseller No: 8830427700

otoriteler tarafından belirlenecek faizsiz Bankacılık ilke ve standartlarına ya da alınan kararlara uyum dikkatle takip edilerek ve gerekli aksiyonlar hızla ve zamanında alınarak yönetilmektedir.

#### 4.2.2 Ülke Riski

Ülke riski, ekonomik, sosyal ve siyasi koşullarda meydana gelen belirsizlikler nedeniyle bir ülkedeki borçluların dış yükümlülüklerini yerine getirememeleri veya yerine getirmekten kaçınmaları sonucunda Banka'nın maruz kalabileceği zarar olasılığıdır. Aynı zamanda, herhangi bir kredinin ödemesini veya teminatını, yükümlünün bulunduğu ülkenin dışındaki başka bir taraf yerine getiriyorsa bu da ülke riski oluşturan bir faktördür.

#### 4.2.3. Transfer Riski

Transfer riski, borçlunun yabancı para birimine ulaşamaması nedeniyle yurt dışı yükümlülüğünü yerine getirmede karşılaştığı sorunlardan kaynaklı olarak Banka'nın zarar etme olasılığını ifade eder.

#### 4.2.4. İş Riski

İş riski, yasal düzenlemeler, teknolojik gelişmeler, müşteri davranışları ve rekabet ortamına ilişkin ekonomide ve genel iş koşullarında meydana gelen beklenmedik değişiklikler sebebiyle Banka'nın maliyet yapısı, ürün konumlandırması, fiyatlandırma veya faaliyetlerindeki adaptasyon sorunları dolayısıyla beklenenden daha düşük gelir elde edilmesi ya da daha yüksek maliyetlere katlanılmasından kaynaklanan risktir.

#### 4.2.5. Stratejik Risk

Stratejik risk, Banka'nın, yanlış ticari seçimlerden veya yapılan ticari seçimlerin yanlış şekilde uygulanmasından ya da sektörel değişikliklerin iyi analiz edilmemesi veya yorumlanmaması neticesinde söz konusu değişiklikler ile bu değişikliklerden ileride doğabilecek fırsat ve tehditlere uyumlu karar alınmaması ve uygun hareket edilememesinden dolayı zarar etme olasılığını ifade eder.

#### 4.2.6. Uyum Riski

Uyum riski, Banka'nın faaliyetlerinin veya personelin tutum ve davranışlarının mevzuat, düzenleme ve standartlara uygun ve uyumlu olmaması sonucunda maruz kalınabilecek yaptırımlar, finansal kayıplar ve/veya itibar kaybı ile ilgili risklerdir.

#### 4.2.7. Artık Risk

**VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.**  
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Bilyükteniz Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 56058-5 Mersis No: 0883 000 80000014  
V. Dairesi: Alameda / V.No: 8830427700

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Akai Meydanı Bulvarı Marmar Çar. Park Mey. Şişli  
F-2/4 Blok No:18 Beşiktaş 34335 İstanbul  
Tic. Sic. No: 272357721 Tlx: 01212 3283620  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 257220  
Doğaziçi Kurumlar V.D. 922 006 8359  
Mersis No: 0-9220-0383-5906017

**VAKIF YATIRIM BANKASI A.Ş.**  
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Bilyükteniz Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 961004-0 Mersis No: 0883042770000010  
V.D. Büyük Müktefler V.N: 8830427700

Artık risk, kredi riski açısından değerlendirildiğinde kullanılan kredi riski azaltım tekniklerinin beklenildiği kadar etkin olmamasından kaynaklanan riski ifade eder. Teminatların tahsilat gücünün doğru olarak belirlenerek kredi riski azaltımının etkin bir şekilde yapılması ve teminatların gerçeğe en yakın değerlerinin mümkün olduğunca güncel tutulması ile kredi riski açısından artık risk azaltılmaktadır.

Artık riskin yönetiminde, kredi riskini oluşturan müşterilerin finansal gelişimlerini yakından takip edilmesi ve riskin zarara dönüşmesini önleyici aksiyonların geciktirmeden alınması yönünde pazarlama / satış / kredi izleme birimlerinin birlikte koordineli olarak proaktif bir yönetim sergilemesi sağlanmaktadır.

Artık risk, operasyonel risk açısından değerlendirildiğinde risk envanteri çalışmalarında yapılan risk değerlendirmeleri neticesinde riskin azaltımına yönelik olarak gerçekleştirilen risk yönetimi aksiyonlarından ve kontrol uygulamalarından sonra geriye kalan risk düzeyini ifade eder. Banka'da aksiyon planının uygulanması sonucunda kalacak artık riskler için de alınacak aksiyonlar planlanır ve aksiyon planı güncellenir.

Eski Şekil	
<b>5.1.2. Fon kullanıcısı ve ihraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:</b>	
<b>İhraççı</b>	Vakıf Varlık Kiralama A.Ş.
<b>Merkez Adresi</b>	Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi No:10 Ümraniye/İstanbul
<b>Bağlı Bulunduğu Ticaret Sicil Müdürlüğü</b>	İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü
<b>Ticaret Sicil Numarası</b>	55058-5

<b>Fon kullanıcısı</b>	Vakıf Katılım Bankası A.Ş.
<b>Merkez Adresi</b>	Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi No:10 Ümraniye/İstanbul
<b>Bağlı Bulunduğu Ticaret Sicil Müdürlüğü</b>	İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü
<b>Ticaret Sicil Numarası</b>	981004

Yeni Şekil	
<b>5.1.2. Fon kullanıcısı ve ihraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:</b>	

<b>İhraççı</b>	Vakıf Varlık Kiralama A.Ş.
<b>Merkez Adresi</b>	İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi No:10 Ümraniye/İstanbul

VAKIF VARLIK KIRALAMA A.Ş.  
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 55058-5 Mersis No: 0883 044 28150 0001  
V. Dairesi Alemdağ / No: 98304277000010

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Akat Meydanı, Etiler, Beşiktaş, İstanbul  
F: 212 333 35 77 P: 212 333 35 77  
Tic. Sicil No: 27220 İstanbul  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 006 8359  
Mersis No: 0 9220 0883 5900017

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.  
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 981004-0 Mersis No: 083042770000010  
V.D. Büyük Mükellefler V.N: 8830427700

<b>Bağı Bulunduğu Ticaret Sicil Müdürlüğü</b>	İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü
<b>Ticaret Sicil Numarası</b>	55058-5

<b>Fon kullanıcısı</b>	Vakıf Katılım Bankası A.Ş.
<b>Merkez Adresi</b>	Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi No:10 Ümraniye/İstanbul
<b>Bağı Bulunduğu Ticaret Sicil Müdürlüğü</b>	İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü
<b>Ticaret Sicil Numarası</b>	981004

#### Eski Şekil

**5.1.4. Fon kullanıcısı ve ihraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, fon kullanıcısı ve ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:**

<b>İhraççı</b>	Vakıf Varlık Kiralama A.Ş.
<b>Merkez ve Fiili Yönetim Merkezinin Adresi</b>	Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi No:10 Ümraniye/İstanbul
<b>Kurulduğu Ülke</b>	Türkiye
<b>Hukuki Statüsü</b>	Anonim Şirket
<b>Tabi Olduğu Yasal Mevzuat</b>	T.C. Kanunları
<b>Telefon ve Faks Numaraları</b>	Tel: (0216) 800 38 76 - Faks: (0216) 800 31 81
<b>İnternet Adresi</b>	www.vakifvarlikkiralama.com.tr

<b>Fon kullanıcısı</b>	Vakıf Katılım Bankası A.Ş..
<b>Merkez ve Fiili Yönetim Merkezi Adresi</b>	Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi No:10 Ümraniye/İstanbul
<b>Kurulduğu Ülke</b>	Türkiye
<b>Hukuki Statüsü</b>	Anonim Şirket
<b>Tabi Olduğu Yasal Mevzuat</b>	T.C. Kanunları
<b>Telefon ve Faks Numaraları</b>	Tel: (0216) 800 55 55 - Faks: (0216) 800 55 56
<b>İnternet Adresi</b>	www.vakifkatilim.com.tr

#### Yeni Şekil

**5.1.4. Fon kullanıcısı ve ihraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, fon kullanıcısı ve ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:**

**VAKIF VARLIK KIRALAMA A.Ş.**  
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye /İstanbul  
Tic. Sic. No: 55058-5 Mersis No: 088304277600014  
V. Dairesi: Akmerkezi V. No: 08830441816

**VAKIF KATILIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Akad Mah. Etiler/Beşiktaş/İstanbul  
Etiler Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi No:10 Ümraniye/İstanbul  
Tic. Sic. No: 981004-0 Mersis No: 088304277600010  
V. Dairesi: Akmerkezi V. No: 08830441816

**VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.**  
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye /İstanbul  
Tic. Sic. No: 981004-0 Mersis No: 088304277600010  
V. Dairesi: Akmerkezi V. No: 08830441816



<b>İhraççı</b>	Vakıf Varlık Kiralama A.Ş.
<b>Merkez ve Fiili Yönetim Merkezinin Adresi</b>	İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi No:10 Ümraniye/İstanbul
<b>Kurulduğu Ülke</b>	Türkiye
<b>Hukuki Statüsü</b>	Anonim Şirket
<b>Tabi Olduğu Yasal Mevzuat</b>	T.C. Kanunları
<b>Telefon ve Faks Numaraları</b>	Tel: (0216) 800 38 76 - Faks: (0216) 800 31 81
<b>İnternet Adresi</b>	www.vakifvarlikkiralama.com.tr

<b>Fon kullanıcısı</b>	Vakıf Katılım Bankası A.Ş..
<b>Merkez ve Fiili Yönetim Merkezi Adresi</b>	İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi No:10 Ümraniye/İstanbul
<b>Kurulduğu Ülke</b>	Türkiye
<b>Hukuki Statüsü</b>	Anonim Şirket
<b>Tabi Olduğu Yasal Mevzuat</b>	T.C. Kanunları
<b>Telefon ve Faks Numaraları</b>	Tel: (0216) 800 55 55 - Faks: (0216) 800 55 56
<b>İnternet Adresi</b>	www.vakifkatilim.com.tr

<b>Eski Şekil</b>
<b>5.1.5. İhraççı ve fon kullanıcısının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi:</b>

Fon kullanıcısı Vakıf Katılım Bankası A.Ş.'nin kredi derecelendirme notları Fitch Ratings tarafından yayınlanmaktadır. Kredi derecelendirmesi ile ilgili tablo aşağıdadır. Fon kullanıcısının ödeme gücünü olumsuz etkileyen bir gelişme olmadığı aşağıdaki tabloda görülmektedir.

Fitch Ratings Notu	22.09.2023	20.07.2023	22.09.2022	26.07.2022	10.02.2022	10.12.2021	28.09.2021	26.02.2021	Son Değişim
Uzun Vadeli YP	B- (Görünüm:Negatif)	B- (Görünüm:Negatif)	B- (Görünüm:Negatif)	B- (Görünüm:Negatif)	B	B	B	B	Değişmedi
Kısa Vadeli YP	B	B	B	B	B	B	B	B	Değişmedi
Uzun Vadeli TL	B (Görünüm:Durağan)	B (Görünüm:Negatif)	B (Görünüm:Negatif)	B (Görünüm:Negatif)	B+	BB-	BB-	BB-	Yeni Notlandırma
Kısa Vadeli TL	B	B	B	B	B	B	B	B	Değişmedi
Finansal Kapasite Notu	b-	b-	b-	b-	B	B	b	B	Değişmedi
Devlet Desteği	-	-	-	-	b-	B	-	-	Değişmedi
Ulusal	AA(Tur)	AA(Tur)	AA(Tur)	AA(Tur)	AA(Tur)	AA(Tur)	AA(Tur)	AA(Tur)	Değişmedi

**VAKIF VARLIK KIRALAMA A.Ş.**  
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 55058-5 Mersis No: 0883 004 80000014  
V. Dairesi: Aile ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı  
Tic. Sic. No: 27111816

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Akad Mah. Çubukçu Kurumlar Cad. Park Plaza Sitesi  
E-2/5 Blok No:16 0883005 34395 İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 27111816 Mersis No: 0883 004 80000014  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 367228  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 608 8359  
Mersis No: 0-9226-0583-5900017

**VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.**  
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 981004-0 Mersis No: 0883042770000010  
V.D. Büyük Mülkellefler V.N: 8830427700

## Yeni Şekil

### 5.1.5. İhraççı ve fon kullanıcısının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi:

Fon kullanıcısı Vakıf Katılım Bankası A.Ş.'nin kredi derecelendirme notları Fitch Ratings tarafından yayınlanmaktadır. Kredi derecelendirmesi ile ilgili tablo aşağıdadır. Fon kullanıcısının ödeme gücünü olumsuz etkileyen bir gelişme olmadığı aşağıdaki tabloda görülmektedir.

Fitch Ratings Notu	15.03.2024	22.09.2023	20.07.2023	22.09.2022	26.07.2022	10.02.2022	Son Değişim
Uzun Vadeli YP	B- (Görünüm: Pozitif)	B- (Görünüm: Negatif)	B- (Görünüm: Negatif)	B- (Görünüm: Negatif)	B- (Görünüm: Negatif)	B	Değişmedi
Kısa Vadeli YP	B	B	B	B	B	B	Değişmedi
Uzun Vadeli TL	B (Görünüm: Pozitif)	B (Görünüm: Durağan)	B (Görünüm: Negatif)	B (Görünüm: Negatif)	B (Görünüm: Negatif)	B+	Yeni Notlandırma
Kısa Vadeli TL	B	B	B	B	B	B	Değişmedi
Finansal Kapasite Notu	b-	b-	b-	b-	b-	B	Değişmedi
Devlet Desteği	-	-	-	-	-	b-	Değişmedi
Ulusal	AA(Tur)	AA(Tur)	AA(Tur)	AA(Tur)	AA(Tur)	AA(Tur)	Değişmedi

## Eski Şekil

### 6.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve fon kullanıcısının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Küresel makroekonomik görünümün, jeopolitik gerilimler ve enflasyonist baskı unsurları neticesinde görece kırılğan olduğu 2023 yılında, ülke merkez bankaları ekonomik aktivitedeki ivmenin devamlılığı ve enflasyonist patikadan çıkış misyonu arasındaki makul dengeyi tesis etme odağında hareket etmiştir. Bunun sonucu olarak, enflasyonla mücadele çerçevesinde, küresel ölçekte 2023 yılı genelinde tedricen faiz artışları gerçekleştirilmiştir. Yılın ikinci yarısıyla beraber, küresel veri akışı ışığında, faiz artışlarının ve sıkılaşma adımlarının enflasyon artışını yavaşlattığı ve dezenflasyon sürecinin kısmen başladığı görülmektedir.

Kademeli olarak gerçekleşen parasal sıkılaşma süreci ve bunun sonucu olarak artan fonlama maliyetleri, ülkelerin büyüme hedeflerinde aşağı yönlü revize gerçekleştirmesinde belirleyici temel faktör olmuştur. Öte yandan, gelen küresel büyüme rakamlarının ve ekonomik aktiviteye ilişkin öneü göstergeler, ekonomilerde beklenenden daha olumlu bir büyüme kaydedileceğine yönelik tahminleri artırmıştır. Bunun yanı sıra, jeopolitik gerilimlerin enerji ve gıda fiyatları üzerindeki etkisi, enflasyon üzerinde süregelen ana baskı unsuru olmaya devam etmektedir.

Türkiye ekonomisi finansal istikrar ve mali disiplinden ödün vermeksizin ekonominin dinamizminde belirleyici rol üstlenen üretim, ihracat ve istihdam ivmesini korumayı amaçlayan politikalar doğrultusunda hareket etmektedir. Ekonomik büyümenin devamlılığının yanı sıra, bu dönemde, finansal ve mali istikrarı sağlamak adına atılan adımlar hız kazanmıştır. Bu kapsamda mayıs ayında %8,5 olan politika faizi, kademeli olarak arttırılarak kasım ayı itibarıyla %40 seviyesine çıkarılmıştır. Dünya ekonomileri ile uyumlu olarak yapılan faiz artışları, yılın ikinci yarısında doğrudan sonuç üretmiş; uygulanan parasal sıkılaşma ile Türkiye ekonomisinde de dezenflasyon sürecine giriş sağlanmıştır.

Öte yandan atılan adımlar, üretim, istihdam ve ihracata olan etkisi dolayısıyla, makul süre ve ölçüde gerçekleştirilmiştir. Açıklanan üçüncü çeyrek GSYH rakamlarına göre Türkiye

VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.  
Nispetiye Mahallesi Dr. Adnan Büyükdöniz Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 55058-5 Mersis No: 0883 041 100 0014  
V. Dairesi: Alemdağ Y. No: 88344016

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Akad. Mah. Etiler/Beşiktaş/İstanbul  
F-2/10 Blok No: 28 Beşiktaş/İstanbul  
Tic. Sic. No: 262 35 77 Fax: 0 212 270 27 00  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228  
Etiler/Beşiktaş/İstanbul M.D. 922 008 8359  
Mersis No: 0 9220-0883-5900017

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.  
Nispetiye Mahallesi Dr. Adnan Büyükdöniz Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 961004-0 Mersis No: 088304270000010  
VD: Büyük Mülhaneler Y. No: 883042700

ekonomisi bir önceki yılın aynı dönemine göre %5,9 ile beklentilerin üzerinde büyümüştür. Bu noktada, büyümeye ilişkin göstergelerin Orta Vadeli Program hedefleri ile uyumlu gittiği izlenmektedir. Türk bankacılık sektörü, Türkiye ekonomisindeki ekonomik aktivitenin güçlü ivmesini korumasının etkisiyle 2023 yılında faaliyetlerini genişletmektedir. 2023 yılının ekim ayı itibarıyla bankacılık sektörünün aktif büyüklüğü yılbaşına kıyasla %52 düzeyinde artarak 21,8 trilyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Aktifler içerisinde en büyük ağırlığa sahip krediler/kullanılan fonlar ekim ayı itibarıyla yılbaşına göre %45 büyüyerek 11,8 trilyon TL hacme ulaşmıştır. Pasifler içerisinde en büyük paya sahip olan mevduat/katılım fonu büyüklüğü ise yılbaşına kıyasla %57 oranında artış göstererek 14,6 trilyon TL hacminde gerçekleşmiştir. Sektörün özkaynak hacmi yılbaşına kıyasla %38 düzeyinde artış kaydederek 1,9 trilyon TL olmuştur. Ekim ayı itibarıyla sektörün sermaye yeterlik rasyosu %18,44 düzeyinde olmuştur. 2023 yılının ilk on ayında sektörün net dönem karı geçtiğimiz yılın aynı dönemine kıyasla %45 oranında artarak 486 milyar TL seviyesine yükselmiştir.

Vakıf Katılım özelinde değerlendirme yapıldığında, Vakıf Katılım'ın Eylül 2023 itibarıyla toplam aktifleri yılbaşına kıyasla %43 oranında artış göstererek 269 milyar TL'ye ulaşmıştır. Belirtilen dönemde nakdi finansman büyüklüğü %36 oranında artış göstererek 162 milyar TL seviyesine; toplanan fonlar büyüklüğü ise %46 oranında artış göstererek 203 milyar TL seviyesine yükselmiştir. Vakıf Katılım'ın ödenmiş sermayesi 2023 yılı içerisinde 5,0 milyar TL artarak Eylül 2023 itibarıyla 14,6 milyar TL seviyesine yükselmiştir. Böylece Vakıf Katılım, katılım bankaları arasında en yüksek ödenmiş sermayeye sahip banka unvanını korumuştur.

Aktif kalitesi açısından bakıldığında, Vakıf Katılım'ın takipteki alacaklar oranı %0,85 ile sektör ortalamasının altında gerçekleşmiştir. Karlılık açısından bakıldığında ise, Eylül 2023 itibarıyla Vakıf Katılım'ın net dönem karı geçen senenin aynı dönemine kıyasla %57 oranında artış göstererek 6,1 milyar TL olmuştur.

30/09/2023 itibarıyla Vakıf Katılım'ın Pazar Payı					
(Milyon TL)	Vakıf Katılım	Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları	Sektör İçerisindeki Pay	Katılım Bankaları İçerisindeki Pay
Toplam Aktif	268,909	21,098,544	1,786,533	1.27%	15.05%
Krediler	162,461	11,420,677	971,560	1.42%	16.72%
Mevduat (Katılım Fonu)	202,990	14,078,233	1,354,252	1.44%	14.99%
Net Dönem Karı	6,084	439,660	38,135	1.38%	15.95%

Vakıf Katılım Bankası'nın hem yurt içinden hem yurt dışından daha fazla yatırımcıya ulaşarak katılım bankacılığı ekosistemini genişletme çalışmalarının 2024 yılı ve sonrasında da devam etmesi hedeflenmektedir. Vakıf Katılım Bankası, büyüme ivmesini koruyarak müşteri tabanını artırmayı ve TL fon kaynaklarını genişletmeyi ve gelir kaynaklarını çeşitlendirme stratejilerini izlemeye devam etmeyi planlamaktadır. Ayrıca Vakıf Katılım Bankası ihracatı teşvik eden, ithalatı azaltıcı politikalara ağırlık verileceği ve Türkiye'nin cari açığında iyileşmeye sebep olacak girişimleri desteklemeyi planlamaktadır.

Vakıf Katılım coğrafi kapsama alanını genişleterek şubeleşme faaliyetlerine hız kesmeden devam etmiş ve 2023 yılının ilk dokuz ayı sonunda toplam 19 yeni şube açarak toplam şube sayısını 184 adede taşımıştır. Söz konusu dönemde, katılım finans sektörüne yeni istihdamlar kazandırarak katılım finans ekosisteminin gelişimini desteklemiştir. Dijitalleşme odaklı

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.  
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümrangazi / İstanbul  
Tic. Sic. No: 55058-S Mersis No: 0883 0041 10010014  
V. Dairesi Atamadağı V. No: 0631001016

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Akad. Mah. Şişli/Beşiktaş Cad. Park Maya Sitesi  
F-2/A Blok No:16 Beşiktaş 3433615 İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 2723577 Fax: 0212 252 25 26  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 272228  
Bölgeseçici Kurumlar V.O. 922 008 8359  
Mersis No: 0-9220-0883-8900017

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.  
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümrangazi / İstanbul  
Tic. Sic. No: 55058-S Mersis No: 0883 0041 10010014  
V. Dairesi Atamadağı V. No: 0631001016

projelerin yanı sıra Vakıf Katılım, diğer yandan fiziksel olarak sahadaki operasyonel faaliyet alanını genişletme çalışmalarını sürdürmektedir. Bu şekilde katılım bankacılığının yaygınlaştırılması ve finansal kapsayıcılığın artırılarak atıl fonların ekonomiye kazandırılması hedeflenmektedir.

Bankacılık sektöründe rekabetin günden güne arttığı gözlemlenmektedir. Bu süreçte, katılım bankalarının dijital işlem yetkinliğini artırma hususunda süregelen yatırımları, dijital portföy yönetimine olanak sağlamış ve konvansiyonel bankalarla rekabet koşulları iyileşmiştir. Vakıf Katılım Bankası sektördeki gelişmeleri yakından takip etmekte ve pazar payını artırmak için alınabilecek muhtemel aksiyonları değerlendirmektedir.

Dönem sonu itibari ile	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	30/09/2023
Şube Sayısı	104	116	130	165	184
Çalışan Sayısı	1,322	1,642	1,880	2,384	2,739

### 6.3. Fon kullanıcısının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

- Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu Aylık Bülten  
(<https://www.bddk.org.tr/BultenAylık>)
- Vakıf Katılım Bankası Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Tablolar  
(<https://www.vakifkatilim.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/bagimsiz-denetim-raporlari>)

### Yeni Şekil

#### 6.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve fon kullanıcısının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

2024 yılına önceki seneden bakiye kalan jeopolitik gerilimler ve diğer enflasyonist baskı unsurları, varlığını yeni yılda artırarak sürdürmüştür. Ülke merkez bankaları, finansal istikrarı sağlamak, ekonomik aktivitedeki ivmeyi korumak ve dezenflasyon sürecine geçiş misyonu arasındaki uygun dengeyi tesis etme odağında hareket etmiştir. Bunun sonucunda, enflasyonla mücadele çerçevesinde başta küresel etkiye sahip ekonomiler tarafından 2023 yılı içerisinde gerçekleştirilen faiz artışları, yeni yılın ilk çeyreğinde de mevcudiyetini korumuş, politika faizleri 23 yılın zirvesinde sabit kalmıştır. Ülkelerin ilgili kurumlarının paylaştığı enflasyon verilerinde, faiz artışlarının ve sıkılaştırma adımlarının enflasyon artışını yavaşlattığı ve dezenflasyon sürecini başlattığı görülse de küresel etkiye sahip batı ekonomilerinde 2024'ün ilk çeyreği bitişinde ekonomiye dair göstergelerde farklılıklar izlenmektedir. ABD ekonomisinin, faizlerin 23 yılın zirvesinde bulunmasına karşın gösterdiği güçlü istihdam ve büyüme performansı Avrupa'ya kıyasla olumlu ayrışırken enflasyonla mücadelede görece daha zayıf kalmış, ocak ayına kadar düzenli şekilde düşüş gösteren enflasyon, şubat ve mart aylarında tekrar hız kazanmıştır. Bu gelişmenin akabinde, her iki merkez bankasının haziran ayında ilk faiz indirimini gerçekleştireceği beklentileri Avrupa Merkez Bankası tarafında korunurken, FED için değişim göstermektedir. Avrupa Merkez Bankası için tahminlerin korunmasında enflasyonun belirlenen aralığa yakınsaması, iç talebin yavaşlaması ve Almanya, İngiltere gibi Avrupa'nın lokomotif ekonomilerindeki resesyon tehlikesidir.

Geçtiğimiz seneden bu yana küresel etkiye sahip merkez bankaları tarafından yapılan kademeli sıkılaştırma adımlarının 2024'ün üçüncü çeyreğinde yerini daha gevşek politikalara bırakması neticesinde, ülkelerin ekonomik aktivitelerine ilişkin göstergelerin daha olumlu bir performans sunacağına yönelik öngörüler artmıştır. Ancak, günden güne artan jeopolitik gerilimlerin enerji

**VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.**  
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdüz Çarşısı  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 35058-5 Mersis No: 083300441000014  
V. Dairesi: Alerikdağ V. No: 1004706

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Akat Mas. Emlaklı Birim Cad. Park Maya Sitesi  
F-2/A Blok No:16 Beşiktaş 34335 İstanbul  
Tic. Sic. No: 27232 35 77 Fa: 212 212 152 15 20  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 33725  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 668 5359  
Mersis No: 0-9220-0583-5900017

**VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.**  
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdüz Çarşısı  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 081004-0 Mersis No: 083304270000010  
V.D. Büyük Mükellefler V.D. 9230427700

ve gıda fiyatları üzerindeki etkisi, enflasyon üzerinde ana baskı unsuru olmayı devam ettirmesi beklenmektedir. FED ve AMB'nin faiz oranlarını düşürmesi, Türkiye'nin dış finansmanlara ulaşmasını kolaylaştırması, bahsi geçen ülke ve bölgelerde finansmana daha uygun maliyetle ulaşılması akabinde Türkiye'nin ihracatına olumlu yansımaları öngörülmektedir.

Türkiye ekonomisi finansal istikrar ve mali disiplinden ödün vermeksizin ekonominin dinamiklerinde belirleyici rol üstlenen üretim, ihracat ve istihdam ivmesini korumayı amaçlayan politikalar doğrultusunda hareket etmektedir. Ekonomik büyümenin devamlılığının yanı sıra, bu dönemde, finansal ve mali istikrarı sağlamak adına atılan adımlar hız kazanmıştır. Bu kapsamda 2023 yılı mayıs ayında %8,5 olan politika faizi, kademeli olarak arttırılarak 2024 yılı mart ayı itibarıyla %50 seviyesine çıkarılmıştır. Dünya ekonomileri ile uyumlu olarak yapılan faiz artışları doğrudan sonuç üretmiş, uygulanan parasal sıkılaştırma ile Türkiye ekonomisinde de dezenflasyon sürecine giriş sağlanmış ve ilerleme kaydedilmiştir. Uygulamaya konan adımlar, uluslararası arenada da yankı bulmuş, Türkiye'ye dair olumlu raporların sayısı artış göstermiştir.

Türkiye ekonomisi, faiz artırımını gerçekleştiren diğer ülkelere kıyasla resesyon tehlikesi yaşamamış, atılan adımlar denge ve ölçülülükle gerçekleştirilmiştir. Yatırım, üretim, istihdam ve ihracat ekseninde uygulanan politikalar çerçevesinde Türkiye, benzer ekonomik koşullar içerisindeki diğer ülkelere pozitif ayrılarak 2023 4Ç'de yıllıklandırılmış %4,0; yılın tamamında ise %4,5 büyüme kaydetmiştir. Büyümeye ilişkin göstergelerin Orta Vadeli Program'da %4,4 olarak belirlenmiş hedefle uyumlu görünüm sunduğu izlenmektedir. Türk bankacılık sektörü, Türkiye ekonomisindeki ekonomik aktivitenin güçlü ivmesini korumasının etkisiyle 2024 yılında da faaliyetlerini genişletmiştir. 2024 yılı şubat ayı itibarıyla bankacılık sektörünün aktif büyüklüğü 2023 şubat ayına kıyasla %61 artarak 24,7 trilyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Aktifler içerisinde en büyük ağırlığa sahip krediler/kullanılan fonlar 2023 yılsonunda geçen yıla kıyasla %55 büyüyerek 12,5 trilyon TL hacme ulaşmıştır. Pasifler içerisinde en büyük paya sahip olan mevduat/katılım fonu büyüklüğü ise geçen yıla kıyasla %69 oranında artış göstererek 15,8 trilyon TL hacminde gerçekleşmiştir. Sektörün özkaynak hacmi geçen yıla kıyasla %53 düzeyinde artış kaydederek 2,2 trilyon TL olmuştur. Sektörün sermaye yeterlik rasyosu ise %19,06 düzeyinde gerçekleşmiştir. 2023 yılı sonunda sektörün net dönem karı geçtiğimiz yıla kıyasla %40 oranında artarak 604 milyar TL seviyesine yükselmiştir.

Vakıf Katılım özelinde değerlendirme yapıldığında, Vakıf Katılım 2023 yılında aktiflerini %68 oranında büyütürken 315,3 milyar TL'ye ulaştırmıştır. Aynı yıl içinde nakdi finansman büyüklüğü %60 oranında artış göstererek 191 milyar TL seviyesine; toplanan fonlar büyüklüğü ise %83 oranında artış göstererek 254 milyar TL seviyesine yükselmiştir. Vakıf Katılım'ın ödenmiş sermayesi 2023 yılı içerisinde 5,0 milyar TL artarak yılsonunda 14,6 milyar TL seviyesine yükselmiştir. Böylece Vakıf Katılım, katılım bankaları arasında en yüksek ödenmiş sermayeye sahip banka unvanını korumuştur.

31/12/2023 itibarıyla Vakıf Katılım'ın Pazar Payı					
(Milyon TL)	Vakıf Katılım	Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları	Sektör İçerisindeki Pay	Katılım Bankaları İçerisindeki Pay
Toplam Aktif	315,296	23,550,233	2,040,195	1.34%	15.45%
Krediler	191,164	12,527,861	1,092,048	1.53%	17.51%

**VAKIF VARLIK KIRALAMA A.Ş.**  
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 55058-5 Mersis No: 0883 0240 00010014  
V. Dairesi: Alemdar V. No: 88904/1016

**VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.**  
Akademi Mah. Şubuhü Mümin Cad. Park Blok: Siresi  
F-2/A Blok Kat: 6/16 Beşiktaş 34338 İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 282 35 77 Fax: 0212 35 55 55  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228  
Büyükdenez Kurumlar v.d. 922 808 8159  
Mersis No: 08220-0803-5000017

**VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.**  
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 981004-0 Mersis No: 0883024000010  
V.D: Büyük Müktefler Yr. 02/06/2010

Mevduat (Katılım Fonu)	254,190	15,754,123	1,555,281	1.61%	16.34%
Net Dönem Karı	8,073	620,487	53,241	1.30%	15.16%

Aktif kalitesi açısından bakıldığında, Vakıf Katılım'ın takipteki alacaklar oranı %0,89 ile sektör ortalamasının altında gerçekleşmiştir. Karlılık açısından bakıldığında ise, Vakıf Katılım'ın net dönem karı 2023 yılında %70 oranında artış göstererek 8,1 milyar TL olmuştur.

Vakıf Katılım Bankası'nın hem yurt içinden hem yurt dışından daha fazla yatırımcıya ulaşarak katılım bankacılığı ekosistemini genişletme çalışmalarının 2024 yılı ve sonrasında da devam etmesi hedeflenmektedir. Vakıf Katılım Bankası, büyüme ivmesini koruyarak müşteri tabanını artırmayı ve TL fon kaynaklarını genişletmeyi ve gelir kaynaklarını çeşitlendirme stratejilerini izlemeye devam etmeyi planlamaktadır. Ayrıca Vakıf Katılım Bankası ihracatı teşvik eden, ithalatı azaltıcı politikalara ağırlık verileceği ve Türkiye'nin cari açığında iyileşmeye sebep olacak girişimleri desteklemeyi planlamaktadır.

Vakıf Katılım coğrafi kapsama alanını genişleterek şubeleşme faaliyetlerine hız kesmeden devam etmiş ve 2023 yılının sonunda toplam 26 yeni şube açarak toplam şube sayısını 191 adede taşımıştır. Söz konusu dönemde, katılım finans sektörüne yeni istihdamlar kazandırarak katılım finans ekosistemini geliştirmiştir. Dijitalleşme odaklı projelerin yanı sıra Vakıf Katılım, diğer yandan fiziksel olarak sahadaki operasyonel faaliyet alanını genişletme çalışmalarını sürdürmektedir. Bu şekilde katılım bankacılığının yaygınlaştırılması ve finansal kapsayıcılığın artırılarak atıl fonların ekonomiye kazandırılması hedeflenmektedir.

Bankacılık sektöründe rekabetin günden güne arttığı gözlemlenmektedir. Bu süreçte, katılım bankalarının dijital işlem yetkinliğini artırma hususunda süregelen yatırımları, dijital portföy yönetimine olanak sağlamış ve konvansiyonel bankalarla rekabet koşulları iyileşmiştir. Vakıf Katılım Bankası sektördeki gelişmeleri yakından takip etmekte ve pazar payını artırmak için alınabilecek muhtemel aksiyonları değerlendirmektedir.

Dönem sonu itibari ile	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Şube Sayısı	104	116	130	165	191
Çalışan Sayısı	1,322	1,642	1,880	2,384	2,830

## Eski Şekil

**8.2. Fon kullanıcısının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:**

~~2023 yılının geri kalan kısmında yakinen takip edilecek ve makroekonomik görünümü doğrudan etkileme potansiyeli taşıyan parametreler arasında bölgesel gerilimlerin olası yayılım riski, küresel ve yerel enflasyon göstergelerinin gelişimi, küresel merkez bankalarının alacağı aksiyonlarının gidişatı, küresel çapta kırılganlık gösteren enerji ve gıda fiyatları yer almaktadır. Enflasyonla mücadele kapsamında, geçtiğimiz yıldan bu yana, kademeli olarak faiz artışı gerçekleştiren FED, dezenflasyonda başarıya 2024 yılının ikinci yarısında ulaşmayı hedeflemektedir. FED faiz oranını 2023 Temmuz ayından bu yana %5.25-5.50 aralığında yatay seyirde tutmaktadır; bu oran son 22 yılın zirvesine işaret etmektedir. Yüksek düzeyde seyreden faiz oranları, küresel çapta, borçlanma maliyetlerini yükseltmektedir. Söz konusu gelişme, ekonomik aktivite ve yatırımlar üzerinde doğrudan baskı unsuru oluşturma potansiyeli taşımaktadır.~~

~~TCMB'nin Enflasyon Raporu'nda enflasyon tahminleri revize edilmiş; 2023 yılsonu için %65 seviyesine çıkarılarak OVP ile aynı seviyeye yükseltilmiştir. Enflasyonun 2024 yılı sonunda~~

VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.  
İnkilap Mahallesi, Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 55058-5 Mersis No: 0883 000 4180 0001  
V. Dairesi: Alanya / No: 00441816

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Akad. Melik Çubuklu Mah. Çiğir Cad. Park Maya Sitesi  
F-2/1 Blok No: 15 Beşiktaş 34336 İSTANBUL  
Tel: 0 212 352 35 77 Faks: 0(212) 352 35 20  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 35723  
Togaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359  
Mersis No: 0-9220-0983-5900017

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.  
İnkilap Mahallesi, Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi  
B Blok No: 10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 361004-0 Mersis No: 0883 027 0000010  
VD / Büyük Mükellefler / V.N: 000027700

%36 ve 2025 yılı sonunda ise %14'e gerileyerek azalış eğilimi göstereceği tahmin edilmektedir. Diğer yandan, geçtiğimiz aylarda açıklanan Orta Vadeli Plan'ın hemen akabinde, Belge ile uyumlu aksiyonlar yürürlüğe konmuş ve makroekonomik göstergeler olumlu sinyaller vermeye başlamıştır. Bu gelişmelerin neticesinde, Türkiye'nin CDS oranı keskin bir düşüş göstererek 350 baz puan seviyelerine inmiş; yurtiçinde dolarizasyon oranı düşüş göstermiş ve TCMB'nin brüt rezervleri 136,5 milyar dolara yükselmiştir. Önümüzdeki orta vadeli dönemde söz konusu pozitif ivmenin devamlılığı öngörülmektedir.

## Yeni Şekil

### 8.2. Fon kullanıcısının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

2024 yılının geri kalan kısmında yakinen takip edilecek ve makroekonomik görünümü doğrudan etkileme potansiyeli taşıyan parametreler arasında bölgesel gerilimlerin olası yayılım riski, küresel ve yerel enflasyon göstergelerinin gelişimi, küresel merkez bankalarının alacağı aksiyonlarının gidişatı, küresel çapta kırılabilirlik gösteren enerji ve gıda fiyatları yer almaktadır. Enflasyonla mücadele kapsamında, geçtiğimiz yıldan bu yana, kademeli olarak faiz artışı gerçekleştiren FED, 2023 Temmuz'dan bu yana faizleri yüzde 5,5 seviyesinde sabit bırakırken politika faizinin tepe noktasına ulaştığına dikkat çekmiştir ve dezenflasyonda başarıya 2024 yılının ikinci yarısında ulaşmayı hedeflemektedir. Yüksek düzeyde seyreden faiz oranları, küresel çapta, borçlanma maliyetlerini yükseltmektedir. Söz konusu gelişme, ekonomik aktivite ve yatırımlar üzerinde doğrudan baskı unsuru oluşturma potansiyeli taşımaktadır.

2024 yılı mart ayında enflasyon %68,5 seviyesinde gerçekleşmiş; yılın ilk Enflasyon Raporu'nda sunulan beklentiler ile uyumlu seyretmiştir. TCMB, 2024 yılının ilk Enflasyon Raporu'nda ise %36 olarak belirlenen yılsonu enflasyon tahminini değiştirmemiş, 2025 yılı için ise %14'e gerilemesini öngörmüştür. Diğer yandan, geçtiğimiz aylarda açıklanan Orta Vadeli Plan'ın hemen akabinde, Belge ile uyumlu aksiyonlar yürürlüğe konmuş ve makroekonomik göstergeler olumlu sinyaller vermeye başlamıştır. Bu gelişmelerin neticesinde, Türkiye'nin CDS oranı keskin bir düşüş göstererek 2023 yıl sonunda 285 baz puan seviyelerine kadar inmiş; yurtiçinde dolarizasyon oranı düşüş göstermiş ve TCMB'nin brüt rezervleri 140 milyar dolar seviyelerine yükselmiştir. Önümüzdeki dönemde de söz konusu pozitif ivmenin devamlılığı öngörülmektedir.

**VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.**  
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdöniz Caddesi  
E Blok No: 70 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 55054-5 Mersis No: 0883 004 30000014  
V. Dairesi: Alemdağ V. No: 887/11816

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Akat Mah. Etilerda Mardin Cad. Park Maya Sitesi  
F-215 Blok No:16 Beşiktaş 34335 İstanbul  
Tic. Sic. No: 262 35 77 Fax: 0(212) 351 3470  
www.vakifyatim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 367228  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359  
Mersis No: 0-9220-0803-6900017

**VAKIF MİTİLM BANKASI A.Ş.**  
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdöniz Caddesi  
E Blok No: 10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 981004-0 Mersis No: 088304270000010  
V.D. Büyük Mülhaneler V.N: 8830427700

Eski Şekil

10.2.1. Fon kullanıcısının ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

**İhraççının Yönetim Kurulu Üyeleri:**

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/ İhraççıda Üstlendiği Görevler	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Sabri ULUS	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Başkanı	28.02.2023	3 Yıl / 1 Yıl 5 Ay	YOK	YOK
Ahmet İlyas ÇÖLLÜ	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	13.11.2023	3 Yıl / 1 Yıl 5 Ay	YOK	YOK
Hüseyin Berat BULUT	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	28.02.2023	3 Yıl / 1 Yıl 5 Ay	YOK	YOK
Önder KALUÇ	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	28.02.2023	3 Yıl / 1 Yıl 5 Ay	YOK	YOK
Eren YAVUZOĞLU	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	13.11.2023	3 Yıl / 1 Yıl 5 Ay	YOK	YOK

**Fon kullanıcısının Yönetim Kurulu Üyeleri:**

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/ İhraççıda Üstlendiği Görevler	Seçildiği GK Tarihi	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Öztürk ORAN	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Başkanı, Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı, Ücretlendirme Komitesi Üyesi	02.11.2023	3 Yıl / 2 Yıl 11 Ay	YOK	YOK

**VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.**  
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdöniz Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 59058-5 Mersis No: 0883 044 000 000 0014  
V. Dairesi: Alımdağ No: 8830 01816

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Akademi Mahallesi Dr. Adnan Büyükdöniz Caddesi  
E Blok No: 18 Beşiktaş / İstanbul  
Tic. Sic. No: 27235-5 Mersis No: 0883 044 000 000 0014  
www.vakifyatirim.com.tr  
Boğaziçi Kurumları V.D. 922 008 8359  
Mersis No: 0 9220-0633-5900017

**VAKIF YATIRIM BANKASI A.Ş.**  
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdöniz Caddesi  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 881004-0 Mersis No: 0883 044 000 000 0014  
V.D: Büyük Mükellefler VN: 8830427700



Sinan AKSU	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Yönetim Kurulu Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Başkanı, Kredi Komitesi Yedek Üyesi	02.11.2023	3 Yıl / 2 Yıl 11 Ay	YOK	YOK
İlhan ALBAYRAK	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Kredi Komitesi Başkanı, Kredi Komitesi Yedek Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Üyesi	02.11.2023	3 Yıl / 2 Yıl 11 Ay	YOK	YOK
Mustafa ERDOĞMUŞ	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Denetim Komitesi Başkanı, Kredi Komitesi Üyesi	02.11.2023	3 Yıl / 2 Yıl 11 Ay	YOK	YOK
Servet BAYINDIR	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi, Denetim Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Yedek Üyesi	02.11.2023	3 Yıl / 2 Yıl 11 Ay	YOK	YOK
İbrahim ŞENEL	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Denetim Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Yedek Üyesi,	02.11.2023	3 Yıl / 2 Yıl 11 Ay	YOK	YOK
Mehmet Ali AKBEN	Genel Müdür & Yönetim Kurulu Üyesi	Kredi Komitesi Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi	02.11.2023	3 Yıl / 2 Yıl 11 Ay	YOK	YOK

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 İnklap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdöniz Caddesi  
 Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
 Tic. Sic. No: 55058-5 Mersis No: 0883 0001 2770000010  
 V. Dairesi: Alemdağ V. No: 883 0001 1816

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 Akat Mas. Etüdüle Mordin Cad. Park Maya Sitesi  
 F-2/A Blok No:10 Beşiktaş 34335 İSTANBUL  
 Tel: 0212 352 33 32 Fax: 0212 352 36 00  
 www.vakifyatirim.com.tr  
 İstanbul Ticaret Sicil No: 27720  
 Boğaziçi Kurumlar V.D. 923 008 8359  
 Mersis No: 0-9220-0883-5900017

**VAKIF YATIRIM BANKASI A.Ş.**  
 İnklap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdöniz Caddesi  
 Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
 Tic. Sic. No: 981004-0 Mersis No: 0883 0001 2770000010  
 V.D. Büyük Mülhellen V. No: 883 0427700

Adı Soyadı	Görevi	Ortaklık Dışında Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı/Temsil Ettiği Tüzel Kişilik	
			(TL)	(%)
Öztürk ORAN	Yönetim Kurulu Başkanı	Terra İlaç Yönetim Kurulu Başkanı, İEİS İlaç Sendikası Yönetim Kurulu Üyesi, Şehit Gazi Vakfı Yönetim Kurulu Üyesi, My Farma İlaç Yönetim Kurulu Başkanı, Türkiye Katılım Sigorta Yönetim Kurulu Üyesi (Başkan Vekili)	-	-
Sinan AKSU	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	T.C. Vakıflar Genel Müdürü	-	-
İlhan ALBAYRAK	Yönetim Kurulu Üyesi	Konsept Piroteknik Kimya ve Metalürji Sanayi Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Çarşamba Tarım Yönetim Kurulu Başkanı, İstanbul Ticaret Odası Meclis Üyesi	-	-
Mustafa ERDOĞMUŞ	Yönetim Kurulu Üyesi	-	-	-
Servet BAYINDIR	Yönetim Kurulu Üyesi	Cumhurbaşkanlığı Ekonomi Politikaları Kurulu Üyesi, Bereket Sigorta Danışma Kurulu Başkanı, Türkiye Katılım Sigorta Yönetim Kurulu Başkanı	-	-
İbrahim ŞENEL	Yönetim Kurulu Üyesi	T.C. Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanı, Yükseköğretim Kurulu Üyesi	-	-
Mehmet Ali AKBEN	Genel Müdür & Yönetim Kurulu Üyesi	T.C. Cumhurbaşkanlığı Ekonomi Politikaları Kurulu Üyesi, Türk Telekom A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	-	-

### Yeni Şekil

#### 10.2.1. Fon kullanıcısının ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

#### Ihraççının Yönetim Kurulu Üyeleri:

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdöniz Caddesi  
 Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
 Tic. Sic. No: 59058-5 Mersis No: 0893 004 277000010  
 V. Dairesi: Akemide V. No: 8330427700

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 Akatlar Mahallesi Çözümler Marmar Cad. Park Maya Sitesi  
 Blok No:10 34335 İstanbul  
 Tel: (90 212) 352 34 71 Fax: (90 212) 352 36 20  
 www.vakifyatirim.com.tr  
 İstanbul Ticaret Sicil No: 271286  
 Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 098 8359  
 Mersis No: 0-9220-0893-5900017

**VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.**  
 İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdöniz Caddesi  
 Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
 Tic. Sic. No: 981004-0 Mersis No: 083304277000010  
 V.D. Büyük Mükellefler Vn. 8330427700

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/ İhraççıda Üstlendiği Görevler	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Sabri ULUS	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Başkanı	28.02.2023	3 Yıl / 1 Yıl 5 Ay	YOK	YOK
Ahmet İlyas ÇÖLLÜ	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	13.11.2023	3 Yıl / 1 Yıl 5 Ay	YOK	YOK
Hüseyin Berat BULUT	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	28.02.2023	3 Yıl / 1 Yıl 5 Ay	YOK	YOK
Önder KALUÇ	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	28.02.2023	3 Yıl / 1 Yıl 5 Ay	YOK	YOK
Eren YAVUZOĞLU	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	13.11.2023	3 Yıl / 1 Yıl 5 Ay	YOK	YOK

**Fon kullanıcısının Yönetim Kurulu Üyeleri:**

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/ İhraççıda Üstlendiği Görevler	Seçildiği GK Tarihi	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Öztürk ORAN	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Başkanı, Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı, Ücretlendirme Komitesi Üyesi	02.11.2023	3 Yıl / 2 Yıl 5 Ay	YOK	YOK
Sinan AKSU	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Yönetim Kurulu Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Başkanı, Kredi Komitesi Yedek Üyesi	02.11.2023	3 Yıl / 2 Yıl 5 Ay	YOK	YOK

VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.  
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 55058-9 Mersis No: 088300170000010  
V. Dairesi: Alemdağ V. No: 083044181

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Akat Mah. Cumhuriyetin Cad. Park Maya Sitesi  
F-2/A Blok No:15 Beşiktaş 34320-İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 272322 35 77 34 00000000000  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sic. No: 272322  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 068 8359  
Mersis No: 0-9220-0883-5800017

VAKIF İKRAM BANKASI A.Ş.  
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere  
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 581004-0 Mersis No: 088300170000010  
V.D. Büyük Mükellefler VN: 0830427700



