

Yönetim Kurulu, Genel Kurul tarafından yetkilendirilmiş olmak ve Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuata uymak şartı ile ilgili faaliyet dönemi ile sınırlı kalmak üzere pay sahiplerine kar payı avansı dağıtılmasına karar verebilir. Genel Kurul tarafından Yönetim Kurulu'na verilen kar payı avansı dağıtılması yetkisi, bu yetkinin verildiği faaliyet dönemi ile sınırlıdır. Kar payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.”

23 Mayıs 2019 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısı ile ortaklara 2018 yılı dağıtılabilir dönem karından brüt 2.200.000 TL (stopaj dahil) tutarında temettü ödemesi yapılmasına karar verilmiştir. 23 Haziran 2020 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısı ile ortaklara 2019 yılı dağıtılabilir dönem karından brüt 3.778.979,82 TL tutarında temettü ödemesi yapılmasına karar verilmiştir. 26 Mart 2021 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısı ile ortaklara 2020 yılı dağıtılabilir dönem karından brüt 5.038.639,75 TL (stopaj dahil) tutarında temettü ödemesi yapılmasına karar verilmiştir.

23.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Son 12 ay içinde, Şirket aleyhine karara bağlanması halinde, Şirket'in faaliyet sonuçları veya mali durumu üzerinde tek başına veya hep birlikte önemli derecede olumsuz etkisi olabilecek herhangi bir idari işlem, dava, tahkim veya sair idari takip bulunmamaktadır. Şirket, faaliyetlerin olağan akışı çerçevesinde zaman zaman iş hukukuna ilişkin davalara taraf olmaktadır. Faaliyetlerin olağan akışı kapsamında Şirket'in yasal takiplere ve taleplere maruz kalabilmesi söz konusu olabilmekte ve bu gibi talepler ve iddialar finansal ve idari kaynakların kullanılmasına yol açabilmektedir. Şirket'in davacı sıfatıyla taraf olduğu derdest bir dava bulunmazken, Şirket aleyhine başlatılmış ve işbu İzahname tarihi itibarıyla devam eden herhangi bir takip bulunmamaktadır. İşbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket aleyhine açılmış bulunan ve çoğunlukla fason üreticilerin işçileri tarafından işçilik alacaklarına ilişkin olarak açılmış toplam 75 derdest dava bulunmaktadır.

Öte yandan, Şirket tarafından başlatılmış ve konusu çoğunlukla Şirket'in tahsil edilemeyen ticari alacaklarına ilişkin olan 88 (seksen sekiz) adet derdest icra takibi bulunmaktadır.

23.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:



05 Kasım 2021

GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mahallesi Kepezik Yolu
Demirkent Sok. No:1 34337
Beşiktaş - İSTANBUL

Yatırım Sermeni
Etiler Mahallesi Kepezik Yolu
Demirkent Sok. No:1 34337
Tel: 00 90 203 233 0000 Faks: 00 90 203 233 0000
Kudatlı Y.D. 081 007 10 00
Mersis No: 0801 0071 0000 0010

YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No:109/54
06680 Bakaçlılar / ANKARA
Kavaklıdere V.D.No:481 007 0966

(Handwritten signatures and initials)

24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

24.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecekt payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

Ortaklara ait mevcut paylardan halka arz edilecek paylara ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda ek satış dahil ve ek satış hariç durumlar için sunulmaktadır.

Ek satış dahil olduğu durumda;

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı (adet)	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Yoktur	Hamiline	Yoktur.	1.552.000.000	Yoktur	0,01	15.520.000	% 12.32

Ek Satış hariç olduğu durumda;

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı (adet)	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Yoktur	Hamiline	Yoktur.	1.035.000.000	Yoktur	0,01	10.350.000	% 8.22

Sermaye artırımını yoluyla çıkarılarak halka arz edilecek paylara ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı (adet)	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Yoktur	Hamiline	Yoktur.	1.550.000.000	Yoktur	0,01	15.500.000	% 12,30

Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin ISIN kodu Kurul onayının ardından temin edilecektir.

Halka Arz Edilecek Paylara tanınmış herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.

a) İç kaynaklardan yapılan sermaye artırımının kaynakları hakkında bilgi:

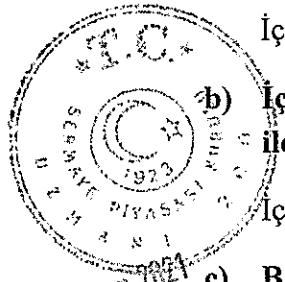
İç kaynaklardan sermaye artırımını yapılmayacaktır.

b) İç kaynaklardan artırılarak bedelsiz olarak mevcut ortaklara dağıtılacak paylar ile ilgili bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımını yapılmayacaktır.

c) Bedelsiz olarak verilecek payların dağıtım esasları:

İç kaynaklardan sermaye artırımını yapılmayacaktır.



05 Kasım 2021
GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
İtiler Mahallesi Teşvikiye Yolu
Emir Kent Sok. No:1 34337
Beşiktaş / İSTANBUL

238
5387
281 637 10 00

HOLDING A.Ş.
Atatürk Bulvarı No: 20
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere V.D. No: 481 007 0966

24.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:

Şirket'in merkezi Türkiye'de bulunmaktadır ve Şirket Türk hukukuna tabidir. Şirket'in payları sermaye piyasası mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur.

24.3. Payların kaydedilmesi kaydedilmediği hakkında bilgi:

Şirket'in payları henüz kaydedilmemiş olup, halka arz çalışmaları sırasında kaydedilme esasları çerçevesinde MKK nezdinde kaydedilmesi planlanmaktadır.

24.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

24.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:

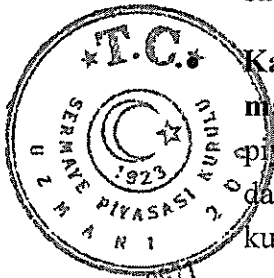
Satışı yapılacak paylar, ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır:

Kardan Pay Alma Hakkı (TTK md. 507, SPKn md. 19): Pay sahipleri, Şirket genel kurulu tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtılan kardan pay alma hakkına sahiptir.

- **Hak Kazanılan Tarih:** Sermaye Piyasası Kanunu madde 19 ve Kar Payı Tebliği uyarınca, halka açık ortaklıklarda kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.
- **Zamanaşımı:** Kar Payı Tebliği uyarınca, ortaklar ve kara katılan diğer kişiler tarafından tahsil edilmeyen kar payı bedelleri 2308 sayılı "Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Pay Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun" hükümleri uyarınca dağıtım tarihinden itibaren beş yılda zaman aşımına uğrar. Bununla birlikte, 2308 sayılı "Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Pay Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun'un zaman aşımını düzenleyen hükümleri Anayasa Mahkemesi'nin 20 Haziran 2019 tarih ve 30807 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan, 10 Nisan 2019 T., 2018/136 E. ve 2019/21 K. sayılı kararı ile iptal edilmiştir.
- **Hakkın kullanımına ilişkin sınırlamalar ve bu hakkın yurt dışında yerleşik pay sahipleri tarafından kullanım prosedürü:** Yoktur.

Kar payı oranı veya hesaplanma yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı: Esas sözleşme hükümlerine uygun olarak TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve genel kabul gören muhasebe ilkelerine göre tespit edilir ve dağıtılır. Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

- **Kar payı avansı:** Genel kurul, SPKn ve ilgili diğer mevzuat çerçevesinde pay sahiplerine kar payı avansı dağıtılmasına karar verebilir. Kar payı avansı tutarının



hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur. Bu amaçla, ilgili hesap dönemiyle sınırlı olmak üzere genel kurul kararıyla yönetim kuruluna yetki verilebilir

Yeni Pay Alma Hakkı (TTK md. 461, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn md. 18): TTK'nın 461'inci maddesi uyarınca, her pay sahibi, yeni çıkarılan payları, mevcut paylarının sermayeye oranına göre, alma hakkını haizdir. Ancak kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn'nun 18'inci maddesi ve II-18.1 sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği uyarınca, bu hak pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılmadığı sürece, yönetim kurulu tarafından sınırlandırılabilir. Yönetim kurulu, gerekli gördüğü takdirde sermaye artışında mevcut pay sahiplerinin yeni pay alma hakkını sınırlandırılmasına dair karar alma konusunda Esas Sözleşme'de yetkilendirilmiştir.

Bedelsiz Pay Edinme Hakkı (TTK md. 462, SPKn md. 19): Şirket'in sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Tasfiyeden Pay Alma Hakkı (TTK md. 507): Şirket'in sona ermesi hâlinde her pay sahibi, esas sözleşmede sona eren şirketin mal varlığının kullanılmasına ilişkin, başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır.

Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı (TTK md. 414, 415, 425, 436, SPKn md. 29, 30): Genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz. Payları kayden izlenen halka açık ortaklıkların genel kurul toplantılarına, yönetim kurulu tarafından MKK'dan sağlanan pay sahipleri listesi dikkate alınarak oluşturulan hazır bulunanlar listesinde adı yer alan pay sahipleri katılabilir. Bu listede adı bulunan hak sahipleri kimlik göstererek genel kurula katılırlar.

Oy Hakkı (TTK md. 427, 429, 432, 433, 434, 435, 436, SPKn md. 30): Her pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkını haizdir. Pay sahipleri, oy haklarını genel kurulda, paylarının toplam itibarî değeriyle orantılı olarak kullanır.

Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (TTK md. 437, SPKn md.14): Finansal tablolar, konsolide finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve yönetim kurulunun kar dağıtım önerisi, genel kurulun toplantısından en az üç hafta önce, şirketin merkez ve şubelerinde, pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar ve konsolide tablolar bir yıl süre ile merkezde ve şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri şirkete ait olmak üzere gelir tablosuyla bilançonun bir suretini isteyebilir. Pay sahibi genel kurulda, yönetim kurulundan, şirketin işleri; denetçilerden denetimin yapıma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümü, şirketin bağlı şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır.

Iptal Davası Açma Hakkı (TTK md. 445- 451, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn md. 18/6, 20/2): Yönetim kurulunun kayıtlı sermaye sistemine ilişkin esaslar çerçevesinde aldığı kararlar aleyhine, genel kurul kararlarının iptaline ilişkin hükümler çerçevesinde yönetim kurulu üyeleri veya hakları ihlal edilen pay sahipleri, kararın ilanından



GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mahallesi, Beşiktaş Yolu
Demirkent Sok. No: 1 34337
Beşiktaş - İSTANBUL

İştirak Sermayesi
240

YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No: 49/54
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere / T.C. No: 481 007 0966

[Handwritten signatures and initials]

[Handwritten signature]

itibaren otuz gün içinde ortaklık merkezinin bulunduğu yer ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler.

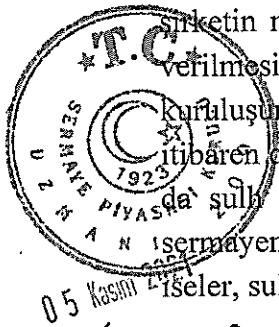
Kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar şahsen kendilerine yükletilebildiği ölçüde yönetim kurulu üyeleri ve hazırladıkları raporlarla sınırlı olarak bağımsız denetimi yapanlar, ara dönem finansal tablolarının gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmamasından veya mevzuat ile muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kar payı avansının doğru olmamasından doğan zararlar için ortaklığa, pay sahiplerine, ortaklık alacaklılarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kar payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar. Hukuki sorumluluk doğuran hâllerin varlığı hâlinde, pay sahipleri ve yönetim kurulu üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren otuz gün içinde, iptal davası açılabilir.

Genel kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçirten, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, genel kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, genel kurula katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri, kanun veya esas sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan genel kurul kararları aleyhine, karar tarihinden itibaren üç ay içinde iptal davası açabilirler.

Azımlık Hakları (TTK md. 411, 412, 420, 439): Sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, yönetim kurulundan, yazılı olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirterek, genel kurulu toplantıya çağırmasını veya genel kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler. Pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri yönetim kurulu tarafından reddedildiği veya isteme yedi iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağrılmasına şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesi karar verebilir.

Genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi hâlinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibarî değeri toplamı en az bir milyon Türk Lirası olan pay sahipleri üç ay içinde şirket merkezinin bulunduğu yer asliye ticaret mahkemesinden özel denetçi atamasını isteyebilir.

Haklı sebeplerin varlığında, sermayenin en az yirmide birini temsil eden payların sahipleri, şirketin merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden şirketin feshine karar verilmesini isteyebilirler. Kurucuların, yönetim kurulu üyelerinin, denetçilerin, şirketin kuruluşundan ve sermaye artırımından doğan sorumlulukları, şirketin tescili tarihinden itibaren dört yıl geçmedikçe sulh ve ibra yoluyla kaldırılamaz. Bu sürenin geçmesinden sonra da sulh ve ibra ancak genel kurulun onayıyla geçerlilik kazanır. Bununla beraber, esas sermayenin yirmide birini temsil eden pay sahipleri sulh ve ibranın onaylanmasına karşı işler, sulh ve ibra genel kurulca onaylanmaz.



GARANTİ KATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Nişanları / Tepecik Yolu
Demirkent Sok. No: 1/34337
Beşiktaş İSTANBUL

Tel: 0090 312 293 0000 T. Sicil No: 6307
Kartalcah M.D. 281 697 10 00
Mersis No: 0037 0071 0000 0010

TEBA HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No: 53/54
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere V.D. No: 481 007 0966

Özel Denetim İsteme Hakkı (TTK md. 438, 439): Her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer almasa bile genel kuruldan isteyebilir. Genel kurul istemi onaylarsa, şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (SPKn md.24): Önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri, paylarını şirkete satarak ayrılma hakkına sahiptir.

Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı (SPKn md. 27): Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların şirketin oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, paya sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini şirketten çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını Şirket'ten talep edebilirler.

24.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:

- Şirket'in 30 Eylül 2021 tarih ve 867 sayılı Yönetim Kurulu kararı kapsamında 2 Mart 2021 tarih ve 848 sayılı Yönetim Kurulu kararı (18 Mart 2021 tarih ve 855 sayılı yönetim kurulu kararı ve 6 Mayıs 2021 tarih ve 860 sayılı yönetim kurulu kararı uyarınca tadil edildiği haliyle) iptal edilerek Şirket çıkarılmış sermayesinin 125.965.993,92 TL'den 141.465.993,92 TL'ye çıkarılmasına, artırılan 15.500.000 TL'ye tekabül eden 1.550.000.000 adet payın, mevcut ortakların yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanarak, Sermaye Piyasası Kurulu'nun, ilgili tebliğ ve hükümleri doğrultusunda tamamen halka arz edilmesine,
- Şirket ortaklarından İşbir Holding A.Ş.'nin portföyünde bulunan 7.590.000.000 TL nominal değerli 759.000.000 adet ve fazla talep gelmesi halinde ek satış kapsamında 5.170.000 TL nominal değerli 517.000.000 adet, Ali KANTUR'un portföyünde bulunan paylardan 880.000 TL nominal değerli 88.000.000 adet, Necati KÖKLÜ'nün portföyünde bulunan paylardan 880.000 TL nominal değerli 88.000.000 adet, Mustafa ÖZPEHLİVAN'ın portföyünde bulunan paylardan 880.000 TL nominal değerli 88.000.000 adet ve İhsan ÖZDEMİR'in portföyünde bulunan paylardan 120.000 TL nominal değerli 12.000.000 adet payın halka arz edilmesi talebinin uygun görülmesine ve

Sermaye artırımında ihraç edilen 15.500.000 TL'ye tekabül eden 1.550.000.000 adet payın, talep toplama çalışmaları sonucunda belirlenecek halka arz fiyatından, primli olarak çıkarılmasına ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve T.C. Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu'nun tebliğ ve diğer düzenlemeleri dahil olmak üzere ilgili mevzuat kapsamında halka arz edilmesine

karar verilmiştir.

GARANTİYATIM
MEVVALI YATIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mahallesi / Beşiktaş Yolu
Demirkent Sok. No: 1/34337
Beşiktaş - İSTANBUL

Tel: 00 90 212 235 6000 Faks: 5337
Kuruluş Yılı: 1981 007 10 90
Merkezi No: 0037 0071 0000 0010

242

İŞBİR HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No: 6362
00680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere Y.D.No:481 007 0966

Alkan

Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nden İşbir Holding, 30 Eylül 2021 tarih ve 738 sayılı Yönetim Kurulu kararı kapsamında 2 Mart 2021 tarih ve 721 sayılı Yönetim Kurulu Kararı (19 Mart 2021 tarih ve 725 sayılı yönetim kurulu kararı ve 6 Mayıs 2021 tarih ve 731 sayılı yönetim kurulu kararı uyarınca tadil edildiği şekliyle) iptal edilerek İşbir Holding'in iştirak portföyünde bulunan İşbir Sentetik Dokuma Sanayi Anonim Şirketi paylarından 7.590.000 TL nominal değerli kısmının halka arz edilmek suretiyle satılmasına karar vermiştir.

24.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

24.8. İhraç edilecek paylara ilişkin zorunlu pay alım teklifi, satın alma ve/veya satma haklarına ilişkin kurallar hakkında bilgi:

Halka açık ortaklıklarda yönetim kontrolünü sağlayan payların veya oy haklarının iktisap edilmesi halinde söz konusu payların veya oy haklarının iktisabının kamuya açıklandığı tarihte pay sahibi olan diğer ortakların paylarını satın almak üzere teklif yapılması zorunlu olup, halka açık anonim ortaklıkların pay sahiplerine yapılacak pay alım teklifine ilişkin esaslar Kurul'un pay alım teklifine ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların halka açık ortaklığın oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, söz konusu paylara sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini ortaklıktan çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurulca belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını ortaklıktan talep edebilirler. Satım bedeli, SPKn'nun 24 üncü maddesi çerçevesinde belirlenir.

Yukarıda yer alan şartlar çerçevesinde ortaklıktan çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler. TTK'nın 208'inci maddesi halka açık ortaklıklara uygulanmaz.

SPKn'nun 23'üncü maddesinde yer alan önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçirten pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Halka açık anonim ortaklıklarda pay sahiplerinin ayrılma hakkına ilişkin esaslar Kurul'un önemli nitelikteki işlemler ve ayrılma hakkına ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.



GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mahallesi Teşvikiye Sok. No: 23 Kat: 9
Demirkent Sok. No: 23 34337 Tel: 0212 230 0000 Faks No: 5387
Beşiktaş - İSTANBUL
Kuruluş Tarihi: 08.01.2007
Mersis No: 0831 0071 6253 0010

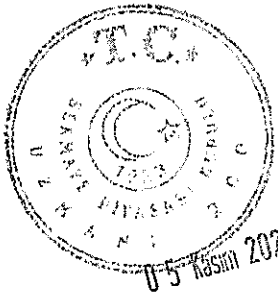
İŞBİR HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No: 169/5
06680 Bakanlıklar/ ANKARA
Kavaklıdere Y.O. No: 481 007 0966

[Handwritten signatures and initials]

Pay sahibinin SPKn'nun 23'üncü maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hâllerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın bir önceki paragraftaki hüküm uygulanır.

24.9. Cari yıl ve bir önceki yılda ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.



GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mahallesi, Tepeçik Yolu
Demirkent Sokak No:1/34337
Beşiktaş - İSTANBUL

İçişleri Bakanlığı
Dışişleri Bakanlığı
Çayırüstü Mahallesi, No:29
10715 A Söğütözü, 06532
Tel: 00 90 312 233 8000 Faks: 5337 244
Kunduzatı V.D. : 31 007 10 33
Meris No: 3131 B371 0200 0010

İSOT HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No:1/35
06680 Bakanlık Mahallesi ANKARA
Kavaklıdere V.D.No:481 007 0966

25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

25.1. Halka arzın koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler

25.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar:

Halka arzın başlaması öncesinde, SPK haricinde, halka arz edilen Şirket paylarının borsada işlem görebilmesi için Borsa İstanbul'un uygun görüşünün alınması gerekmektedir. Şirket paylarının, halka arz sonrasında, Borsa İstanbul'da işlem görüp görmeyeceğine ilişkin Borsa İstanbul'un görüşüne işbu İzahname'nin I numaralı bölümünde yer verilmiştir.

25.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:

Halka Arz Edilecek Paylar'ın toplam nominal değeri 25.850.000 TL olup, halka arz sonrası Şirket'in çıkarılmış sermayesine oranı %18,27'dir.

Ek Satışa Konu Paylar'ın nominal değeri 5.170.000 TL olup, ek satışın tamamının gerçekleşmesi halinde Halka Arz Edilecek Paylar ve Ek Satışa Konu Paylar'ın toplam nominal değeri 31.020.000 TL ve halka arz sonrası çıkarılmış sermayeye oranı %21,93 olacaktır.

Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı (adet)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Halka Arz Sonrası Çıkarılmış Sermayeye Oranı (%)
Yoktur	Hamiline	Yoktur	2.585.000.000	0,01	25.850.000	%18,27

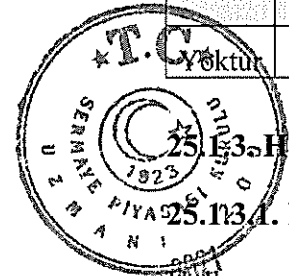
Ek Satışa Konu Paylar'a ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı (adet)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Halka Arz Sonrası Çıkarılmış Sermayeye Oranı (%)
Yoktur	Hamiline	Yoktur	517.000.000	0,01	5.170.000	%3,65

25.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

25.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Halka arz edilecek paylar için üç iş günü boyunca talep toplanacaktır. Bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir. Halka arzın 2021 yılının ikinci yarısında tamamlanması planlanmaktadır.



GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mahallesi, Feriye Yolu
Etiler, Beşiktaş Sok. No: 1/34337
Beşiktaş - İSTANBUL

245
Tel: 00 90 312 233 0000 Faks No: 5397
KURUMSAL M.D. 381 607 19 30
Telefon No: 0034 0071 0000 0043

HOLDİNG A.Ş.
Atakürk Bulvarı No:166/54
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere V.L.No:481 007 0066

25.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

a) Satış yöntemi ve başvuru şekli:

Satış Yöntemi:

Satış, Garanti Yatırım liderliğinde oluşturulan bir konsorsiyum tarafından sabit fiyat ile talep toplama ve en iyi gayret aracılığı yöntemiyle gerçekleştirilecektir.

Başvuru Şekli:

Halka arzda talepte bulunacak yatırımcılar aşağıdaki şekilde gruplandırılmıştır:

1. Şirket Çalışanları:

Halka arza ilişkin izahname ve tasarruf sahiplerine satış duyurusu dokümanının KAP'ta ilan edildiği tarih itibarıyla İşbir Sentetik tarafından Garanti Yatırım'a iletilen liste esas alınacak şekilde, İşbir Sentetik, İşbir Holding, İşbir Sünger, İşbir Pazarlama ve İnter Tekstil bünyesinde çalışmakta olup, çalıştığı pozisyona bakılmaksızın her gerçek kişi bu gruba dahildir. Bu gruba dahil edilecek yatırımcıların belirlenmesinde, tasarruf sahipleri satış duyurusunun ilan edilmesinin ardından gerçekleşecek değişiklikler dikkate alınmayacaktır.

2. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar:

Azami 1.000 adet başvuru yapmaları koşuluyla Şirket çalışanları hariç, yurt dışında işçi, serbest meslek ve müstakil iş sahipleri dâhil Türkiye'de ikametgah sahibi gerçek ve tüzel kişiler ile yerleşmek niyetiyle bir takvim yılı içinde Türkiye'de devamlı olarak altı aydan fazla oturanları ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşlarını da kapsamak üzere, burada tanımlanan Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar, Yurtiçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar tanımları dışında kalan tüm gerçek ve tüzel kişilerdir.

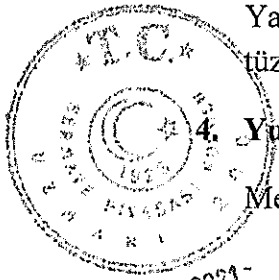
3. Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar

Asgari 1.001 adet başvuru yapmaları koşuluyla, Şirket çalışanları hariç, yurt dışında işçi, serbest meslek ve müstakil iş sahipleri dâhil Türkiye'de ikametgah sahibi gerçek ve tüzel kişiler ile yerleşmek niyetiyle bir takvim yılı içinde Türkiye'de devamlı olarak altı aydan fazla oturanları ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşlarını da kapsamak üzere, burada tanımlanan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal yatırımcılar tanımları dışında kalan tüm gerçek ve tüzel kişilerdir.

4. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar:

Merkezi Türkiye'de bulunan;

Aracı kurumlar, bankalar, portföy yönetim şirketleri, kolektif yatırım kuruluşları, emeklilik yatırım fonları, sigorta şirketleri, ipotek finansmanı kuruluşları, varlık yönetim şirketleri;



05 Kasım 2021

GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mahallesi / Teşvikiye Sokağı No: 134/337
Beşiktaş / İSTANBUL

Tel: 0030 212 337 0000 Faks: 0030 212 337 0000

246

İŞBİR HOLDİNG A.Ş.

Akatürk Bulvarı No:149/54
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere / T.C. No:481 007 9906

- Emekli ve yardım sandıkları, 17/7/1964 tarihli ve 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun geçici 20. maddesi uyarınca kurulmuş olan sandıklar,
- Kamu kurum ve kuruluşları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası,
- Nitelikleri itibarıyla bu kurumlara benzer olduğu Kurulca kabul edilebilecek diğer kuruluşlar,
- Aktif toplamının 50.000.000 TL, yıllık net hâsılâtının 90.000.000 TL, özsermayesinin 5.000.000 TL üzerinde olması kıstaslarından en az ikisini taşıyan kuruluşlar.

5. Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar:

Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Karar'la tanımlanan yurt dışında yerleşik olan, aracı kurumlar, bankalar, portföy yönetim şirketleri, kolektif yatırım kuruluşları, emeklilik yatırım fonları, sigorta şirketleri, ipotek finansman kuruluşları, varlık yönetim şirketleri ile bunlara muadil yurt dışında yerleşik kuruluşlar, emekli ve yardım sandıkları ve vakıflar ile Dünya Bankası ve Uluslararası Para Fonu gibi uluslararası kuruluşlardır. Paylar, Türk mevzuatı uyarınca Borsa İstanbul'da işlem görecektir. Halka arz edildiğinden, bu kategoriden talepte bulunan yatırımcılar payları Türkiye'de satın alacaklardır.

Şirket paylarının halka arzına katılmak isteyen Şirket Çalışanları, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar'ın halka arz talep toplama süreci içinde ve işbu İzahnamenin 25.1.3.2.c maddesinde belirtilen başvuru yerlerinde belirtilen Konsorsiyum Üyelerinin merkez, şube ve acentelerine başvurarak talep formu doldurmaları gerekmektedir. Yatırımcılar, talep formunda, talep ettikleri pay adedini belirteceklerdir.

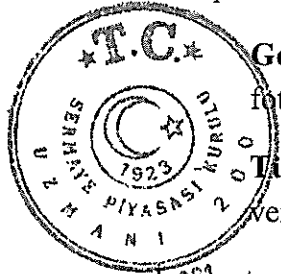
Şirket Çalışanları tahsisat grubundan talepte bulunan yatırımcıların, işbu İzahnamenin 25.1.3.2.c bölümünde belirtilen, Garanti Yatırım'a ait başvuru noktaları aracılığıyla taleplerini iletmeleri gerekmektedir. Şirket Çalışanları, Garanti Yatırım dışındaki aracı kurumlardan başvuruda bulunamayacaklardır. Garanti Yatırım dışındaki aracı kurumlar ile başvuru yapan Şirket Çalışanları'nın talepleri değerlendirilmeye alınmayacak ve iptal edilecektir.

Talepte bulunacak yatırımcılar, aşağıda belirtilen belgeleri, talep formlarına ekleyeceklerdir:

Gerçek Kişi Yatırımcılar: Kimlik (nüfus cüzdanı veya sürücü belgesi veya pasaport) fotokopisi.

Tüzel Kişi Yatırımcılar: İmza sirkülerinin noter tasdikli örneği, kuruluş gazetesi, vergi levhası ve ticaret sicili kayıt belgesi fotokopisi.

İnternet, telefon bankacılığı veya ATM'ler vasıtası ile talepte bulunacak yatırımcıların, internet şubesi, telefon bankacılığı şubesi veya ATM'de işlem yapmaya yetkili olma (internet ve telefon bankacılığı hesaplarının olması, interaktif bankacılık taahhütnamesi imzalamış olmaları ve/veya ATM'de kullanılan manyetik kartlarının olması) şartı aranacaktır.



GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mahallesi T.C. Sıkıyol
Demirkerem Sok. No:1 34337
Besiktas - İSTANBUL

İşbir Seneler
Ticaret Sicil No: 27223
Ticaret Sicil No: 27223
Ticaret Sicil No: 27223
Ticaret Sicil No: 27223
Ticaret Sicil No: 27223
Ticaret Sicil No: 27223
Ticaret Sicil No: 27223
Ticaret Sicil No: 27223
Ticaret Sicil No: 27223
Ticaret Sicil No: 27223

Atatürk Bulvarı No: 169/54
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere v.v. No: 481/007/0986

[Handwritten signatures and initials]

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar sadece Garanti Yatırım'a başvuruda bulunabileceklerdir.

Toplanan talepler her bir tahsis grubu için ayrı ayrı bir araya getirildikten sonra, Satış Tebliği'nin ekinde yer alan talep formuna göre içermesi gereken asgari bilgileri ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları ile Türkiye'de yerleşik yabancı uyruklular dışında kalan bireysel yatırımcıların T.C. kimlik numarasını içermeyen kayıtları iptal edilerek dağıtımına dahil edilmeyecektir.

Eksikliği nedeniyle iptal edilen kayıtlar, talep listelerinden çıkarıldıktan ve talepler her bir tahsis grubu bazında ayrıldıktan sonra nihai talep adedi belirlenecektir.

Kendi grupları içerisinde "oransal dağıtım yöntemi"ne göre dağıtım yapılacak Şirket Çalışanları, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar grupları içerisinde yer alan yatırımcıların müşterek hesaplardan girdikleri talepler iptal edilerek dağıtımına dahil edilmeyecektir.

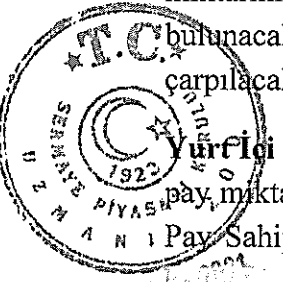
Her bir tahsisat grubuna dağıtım, aşağıda belirtilen şekilde kendi içinde ayrı ayrı yapılacaktır:

Şirket Çalışanlarına Dağıtım: Oransal Dağıtım Yöntemine göre yapılacaktır. İlk aşamada (yetmesi kaydıyla), talepte bulunan tüm Şirket Çalışanları'ndan oluşan yatırımcılara (bir defadan fazla talepte bulunan yatırımcılara yatırımcı başına olmak üzere) birer adet pay verilecek, daha sonra, Şirket Çalışanları'ndan oluşan yatırımcılar için geriye kalan tahsisat miktarının, kalan pay talep miktarına bölünmesi ile "Arzın Talebi Karşılama Oranı" bulunacaktır. Bulunan Arzın Talebi Karşılama Oranı her bir yatırımcıya ait talep ile çarpılacak ve paylar dağıtılacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara Dağıtım: Oransal Dağıtım Yöntemine göre yapılacaktır. İlk aşamada (yetmesi kaydıyla), talepte bulunan tüm Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara (bir defadan fazla talepte bulunan yatırımcılara yatırımcı başına olmak üzere) birer adet pay verilecek, daha sonra, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar için geriye kalan tahsisat miktarının, kalan pay talep miktarına bölünmesi ile "Arzın Talebi Karşılama Oranı" bulunacaktır. Bulunan Arzın Talebi Karşılama Oranı her bir yatırımcıya ait kişisel talep ile çarpılacak ve paylar dağıtılacaktır.

Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılara Dağıtım: Oransal Dağıtım Yöntemine göre yapılacaktır. İlk aşamada (yetmesi kaydıyla), talepte bulunan tüm Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılara (bir defadan fazla talepte bulunan yatırımcılara yatırımcı başına olmak üzere) birer adet pay verilecek, daha sonra, Yurt İçi Yüksek Başvurulu için geriye kalan tahsisat miktarının, kalan pay talep miktarına bölünmesi ile "Arzın Talebi Karşılama Oranı" bulunacaktır. Bulunan Arzın Talebi Karşılama Oranı her bir yatırımcıya ait kişisel talep ile çarpılacak ve paylar dağıtılacaktır.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara Dağıtım: Her bir Yurt İçi Kurumsal Yatırımcıya verilecek pay miktarına Konsorsiyum Lideri'nin önerileri de dikkate alınarak Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri tarafından karar verilecektir.



[Handwritten signatures and initials]

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılara Dağıtım: Her bir Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcıya verilecek pay miktarına Konsorsiyum Lideri'nin önerileri de dikkate alınarak Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri tarafından karar verilecektir.

Tüm yatırımcı gruplarına dağıtım yapılırken, dağıtım sonucu ortaya çıkan miktarlar alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecek, ortaya çıkan miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak listeden çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtımına tabi tutulacaktır.

Yatırımcı gruplarına belirtilen yöntemlere göre dağıtım yapılırken, hesaplamalarda küsurat ortaya çıkmasından dolayı dağıtılamayan paylar, pay talebi tamamen karşılanamayan yatırımcılar arasında Şirket'in uygun gördüğü şekilde dağıtılacaktır.

Garanti Yatırım, talep toplama süresinin bitimini izleyen en geç ikinci iş günü mesai bitimine kadar dağıtım listelerini, her bir tahsis grubu için ayrı ayrı kesinleştirerek Şirket'e ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri'ne verecektir. Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri, dağıtım listelerini, en geç kendilerine iletilmesini takip eden ikinci iş günü mesai bitimine kadar onaylayacak ve onayı Garanti Yatırım'a bildirecektir.

b) Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:

Şirket Çalışanları, Yurtiçi Bireysel Yatırımcılar ve Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar

Şirket Çalışanları, işbu İzahname'nin 25.1.3.2.c numaralı bölümünde belirtilen başvuru yerlerinden, Garanti Yatırım aracılığıyla talepte bulunacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar talep ettikleri pay bedelini kısmen veya tamamen nakden yatırmaları gibi, kısmen veya tamamen yatırım hesaplarında mevcut olan ve aşağıdaki tabloda belirtilen daha önce farklı bir işleme teminat olarak gösterilmemiş ve üzerinde herhangi bir blokaj olmayan kıymetlerin ve/veya dövizlerin bir veya birkaçını teminat göstermek suretiyle de pay talep edebileceklerdir. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar aşağıdaki ödeme seçeneklerinden bir veya birden fazlasını seçerek talepte bulunabilirler. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar için "Talep Bedeli", talep ettikleri pay adetleri ile talep ettikleri pay fiyatı çarpımı sonucu ortaya çıkacak tutarlardan en yüksek olanıdır.

Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar talep ettikleri pay bedelini kısmen veya tamamen nakden yatırmaları gibi, kısmen veya tamamen yatırım hesaplarında mevcut olan ve aşağıdaki tabloda belirtilen daha önce farklı bir işleme teminat olarak gösterilmemiş ve üzerinde herhangi bir blokaj olmayan kıymetlerin ve/veya dövizlerin bir veya birkaçını teminat göstermek suretiyle de pay talep edebileceklerdir. Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar aşağıdaki ödeme seçeneklerinden bir veya birden fazlasını seçerek talepte bulunabilirler. Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar için "Talep Bedeli", talep ettikleri pay adetleri ile talep ettikleri pay fiyatı çarpımı sonucu ortaya çıkacak tutarlardan en yüksek olanıdır.



[Handwritten signatures and initials]

GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mahallesi Tepebaşı Caddesi No: 33
Etiler / Beşiktaş - İSTANBUL

[Handwritten signature]
249

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Atatürk Bulvarı No: 76
06680 Beşiktaş / ANKARA
Kavaklıdere V.D.No:481 007 0966

[Handwritten signature]

A. Nakden Ödeme

Şirket Çalışanları, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar talep ettikleri pay adedine ilişkin Talep Bedeli'ni nakden ve/veya hesaben yatırabileceklerdir.

B. Blokaj Yöntemiyle Talepte Bulunma:

Şirket Çalışanları, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar'ın Talep Bedeli karşılığında teminata alınacak kıymetler ve/veya dövizler, teminat oranları ve teminata alıŖta ve bozdurmada uygulanacak fiyatlar ve teminat tutarı hesaplamasında uygulanacak formül aŖađıda gösterilmektedir:

Teminat Tutarı = Talep Bedeli / ilgili kıymet için tabloda belirtilen teminat katsayısı

Teminata Alınacak Kıymet	Teminat Katsayısı	Teminata Alımda Uygulanacak Fiyat	Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat
Para Piyasası Fonu	%97	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alıŖ fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alıŖ fiyatı
Borçlanma Araçları Fonu	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alıŖ fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alıŖ fiyatı
Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alıŖ fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alıŖ fiyatı
Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu	%97	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alıŖ fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alıŖ fiyatı
Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlini, İsviçre Frangı)	%90	Döviz teminatında her bir Konsorsiyum Üyesi'nin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para için ilk açıkladığı döviz alıŖ giŖe kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır)	Döviz teminatında her bir Konsorsiyum Üyesi'nin çalıştığı bankanın anlık döviz alıŖ giŖe kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır)
TL DİBS	%95	Her bir Konsorsiyum Üyesi'nin ilgili günde açıkladığı ilk gösterge alıŖ fiyatı	DİBS'lerde her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın ilgili gündeki işlem anındaki cari alıŖ fiyatı
Eurobond (T.C. Başbakanlık Hazine MüsteŖarlığı'nın ihraç ettiği)	%95	Bloomberg elektronik alım-satım ekranında her bir Konsorsiyum Üyesi bankanın gördüğü en az üç işlem yapılabilir fiyat sağlayıcısının ortalama fiyatı dikkate alınacaktır.	Bloomberg elektronik alım-satım ekranında fiyat sağlayıcıların verdiği işlem yapılabilir cari piyasa fiyatı kullanılacaktır.
(Her aracı kurum sadece ihracına)	%85	Özel Sektör Borçlanma Araçları'nda Borsa İstanbul Tahvil Bono Piyasası Kesim	Özel Sektör Borçlanma Araçları'nda Borsa İstanbul Tahvil ve Bono



GARANTİ VEREN
MEXARUL MENKUL DEĞERLER A.Ŗ.
Etiler Mahallesi BeŖekçik Yolu
Demirkent Sok. No: 7 34337
BeŖiktas İSTANBUL

QSBANK
250
Atatürk Bulvarı No:169/54
06680 Bakanlık / ANKARA
Kavaklıdere Y.D.No:481 067 0966

HOLDING A.Ŗ.
Atatürk Bulvarı No:169/54
06680 Bakanlık / ANKARA
Kavaklıdere Y.D.No:481 067 0966

(Handwritten signatures and initials)

Teminata Alınacak Kıymet	Teminat Katsayısı	Teminata Alımda Uygulanacak Fiyat	Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat
kendi aracılık ettiği ve BİAŞ'ta işlem gören OSBA'ları teminata konu edebilir)		Alım Satım Pazarı'nda oluşan son işgünü ağırlıklı ortalama fiyatı	Piyasası'nda oluşan cari piyasa fiyatı
Hisse senedi Yoğun Fon	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Değişken Fon	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Pay (BİST 30'da yer alan paylar teminata konu olabilir)	%90	BIST Pay Piyasası'nda oluşan son işgünü ağırlıklı ortalama fiyatı	BIST Pay Piyasası'nda oluşan cari piyasa fiyatı
TL Vadeli Mevduat	%100	-	-
Döviz (Avro ve ABD Doları ve İngiliz Sterlini) Cinsinden Vadeli Mevduat	%90	Döviz cinsinden vadeli mevduatların TL'ye dönüştürülmesinde, her bir Konsorsiyum Üyesi'nin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para için anlık döviz alış gişe kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)	Döviz cinsinden vadeli mevduatların TL'ye dönüştürülmesinde, her bir Konsorsiyum Üyesi'nin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para için anlık döviz alış gişe kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır)

Teminat tutarlarının hesaplanmasında, kullanılan menkul kıymetin asgari adet, adet katları ve birim tutarları dikkate alınarak, teminat gösterilen menkul kıymet adedi asgari adedin altında kalmayacak ve kesirli ve/veya ilgili menkul kıymet için belirtilen katların dışında bir adet oluşmayacak şekilde yukarı yuvarlama yapılabilecektir.

Hesaplarında bulunan kıymetleri teminata vermek suretiyle talepte bulunan Şirket Çalışanları, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar;

- Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12:00'ye kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelini nakden ödeyebilirler. Bu durumda, teminata alınan kıymetler ve/veya dövizler üzerindeki blokaj aynı gün kaldırılır.

Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12:00'ye kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelini kısmen nakden ödeyebilirler. Bu durumda, bedeli ödenmeyen kısmın tahsil edilebilmesi için teminata alınan kıymetler yatırımcının belirteceği sıra ile bozdurulacaktır. Ancak, ilgili talep formunda belirtilmek suretiyle, Konsorsiyum Üyesi aracı kurumlar ve emir iletimine aracılık eden yetkili kuruluşlar



GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Etiler Mahallesi Katilim Yolu No:133/1337
 Beşiktaş - İSTANBUL

YSA HOLDING A.Ş.
 Atatürk Bulvarı No: 28/54
 06680 Bakanlıklar / ANKARA
 Kavaklıdere M.D.No:481 007 0966

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

teminata alınan kıymetleri kendi belirleyecekleri sıra ile resen paraya çevirme ve bedelleri tahsil yetkisi saklıdır.

Şirket Çalışanları, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar'ın teminatlarının nakde dönüşümü ile ilgili riskler talebi giren aracı kuruma aittir.

Konsorsiyum Üyeleri ile emir iletimine yetkili aracı kuruluşlar birbirlerinden farklı kıymetleri teminata kabul edebilirler. Konsorsiyum Üyeleri ile emir iletimine yetkili aracı kuruluşların teminata kabul edecekleri kıymetler İzahname'nin 25.1.3.2.c maddesinde yer alan ilgili tabloda belirtilmektedir.

Dağıtım listesinin onaylanması sonucunda almaya hak kazanılan payların bedelinin teminatını teşkil etmek üzere, mevcut kıymetlerini teminat göstererek talepte bulunan Şirket Çalışanları, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar, talep formunu imzaladıkları anda, taleplerini gerçekleştirebilmeleri için teminata alınan kıymetler üzerinde, hesabın bulunduğu Konsorsiyum Üyesi aracı kurum lehine rehin tesis edilir. Hak kazanılan pay bedellerinin zamanında nakden ve defaten ödenmemesi halinde, teminat niteliğindeki kıymetler ve/veya dövizler, hiçbir yazılı ya da sözlü ihbar veya ihtara gerek olmaksızın ve başka bir işleme gerek kalmaksızın, aracı kurum tarafından, yukarıdaki tabloda belirtilen "Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat" üzerinden re'sen paraya çevirerek, almaya hak kazanılan pay bedelleri re'sen tahsil edilir. Bu kapsamda talepte bulunan yatırımcılar, talepte bulunulan aracı kurumu yetkilendirdiklerini ve bu yetkinin ifasından doğabilecek her türlü zararlardan ilgili aracı kurumun hiçbir şekilde sorumlu olmayacağını gayrikabili rücu kabul, beyan ve taahhüt etmiş olacaktırlar.

Her bir Konsorsiyum Üyesi, Kurul'un kredili menkul kıymet alımına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde, kendilerine kredi komitesi ile limit tahsis edilmesi uygun bulunan yatırımcıların, kredi limitleri dâhilinde kalmak kaydıyla talep tarihinde herhangi bir teminatlandırma yapılmaksızın kredili başvurularını kabul edebilirler. Kredi, dağıtım sonuçları belli olduktan sonra, hak edilen pay adedinin nihai halka arz fiyatı ile çarpılması sonucu bulunan tutarın tahsil edildiği günden itibaren kullanılmış sayılacaktır.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar

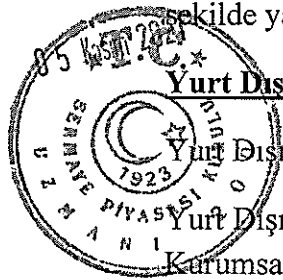
Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar sadece Garanti Yatırım'a başvuruda bulunabileceklerdir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar, almaya hak kazandıkları pay miktarının belirlenen nihai satış fiyatı ile çarpılması sonucu oluşacak pay bedelini dağıtım listelerinin onaylanmasını takip eden ikinci iş günü saat 12:00'a kadar ödeyeceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'ın bu şekilde yapacakları ödemeler nakden yapılacaktır.

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar sadece Garanti Yatırım'a başvuruda bulunabileceklerdir.

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar pay bedellerini talep anında ödemeyebileceklerdir. Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar, almaya hak kazandıkları pay miktarının belirlenen nihai satış fiyatı ile çarpılması sonucu oluşacak pay bedelini dağıtım listelerinin onaylanmasını takip eden ikinci



GARANTİ YATIRIM
MİLLÎ HİZMETLER A.Ş.
Etiler Mahallesi Topçuk Yolu
Demirciler Sok. No: 1 34337
Beşiktaş - İSTANBUL

Garanti Yatırım
Cayırhanesi, Yurtiçi Yatırım No: 252
0038 003 283 0000 / 0038 003 283 0000
Faks: 0038 003 283 0000 / 0038 003 283 0000
Tic Sicil No: 0038 003 283 0000 / 0038 003 283 0000

BOVA HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No: 168/54
00680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere V.D. No: 481 007 0066

(Handwritten signatures and initials)

iş günü saat 12.00'a kadar ödeyeceklerdir. Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar'ın bu şekilde yapacakları ödemeler nakden yapılacaktır.

Halka arza katılan yatırımcıların ödeyecekleri pay bedelleri, tahsilat yapan yatırım kuruluşları tarafından Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'ne ait İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. hesabına aktarılacaktır. Halka arz edilen pay bedelleri halka arza aracılık eden yetkili kuruluş olan Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. tarafından tahsil edilince halka arz için açılmış olan aşağıda verilen banka hesabına yatırılacaktır:

Hesap Sahibi	:	İşbir Sentetik Dokuma Sanayi A.Ş.
Banka	:	T. Garanti Bankası A.Ş.
Şube	:	İstanbul Kurumsal Şube
IBAN	:	TR03 0006 2000 3810 0006 2510 91

c) Başvuru yerleri:

Şirket paylarının halka arzına Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar kategorilerinden katılmak isteyen yatırımcıların taleplerini kabul edecek Konsorsiyum Üyeleri (Konsorsiyum Lideri aynı zamanda Konsorsiyum Üyesi'dir) ve başvuru yerleri aşağıda yer almaktadır.

Şirket Çalışanları'nın, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'ın ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar'ın talepleri sadece Garanti Yatırım tarafından toplanacaktır.

KONSORSİYUM LİDERİ:

GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Etiler Mahallesi Tepecik Yolu Demirkent Sokak No:1 34337 Beşiktaş İSTANBUL

Tel: 0212 384 10 10 Faks: 0212 384 10 05

Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin tüm şubeleri, Garanti BBVA Mobil ve www.garantibbva.com.tr İnternet Bankacılığı, 444 0 630 Garanti BBVA Yatırımcı Destek Merkezi

KONSORSİYUM ÜYELERİ:

A1 CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Maslak, Beybi Giz Plaza Meydan Sok. No:1 Kat:2 D:5-6, 34398 İstanbul

Tel: (0212) 371 18 00, Faks: (0212) 371 18 01

A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük, İstanbul Göztepe, Ataşehir, Beylikdüzü, İzmir, Ankara, Bursa, Mersin, Kadıköy, Zekeriyaköy, Antalya, Kurtköy, Kayseri,



GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler Mahallesi Tepecik Yolu
Demirkent Sok. No:1 34337
Beşiktaş - İSTANBUL

İşbir Sentetik Dokuma Sanayi A.Ş.
Etiler Mahallesi Tepecik Yolu
Demirkent Sok. No:1 34337
Beşiktaş - İSTANBUL

VİLLA HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No:163/54
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere V.D.No:481 007 0966

Handwritten signatures and initials.

Denizli, Maltepe, Ankara-Çankaya, Eskişehir, Çanakkale Şubeleri, www.alcapital.com.tr ve 0212 371 18 00 no'lu telefon

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mah. Haberler Sokak No:10 Şişli/ İstanbul

Tel: (0212) 213 08 00, Faks: (0212) 346 09 89

Genel Müdürlük, Merkez Şube Ve Tüm İrtibat Büroları, www.alnusyatirim.com adresi ile (0212) 213 08 00 no'lu telefon

ALTERNATİF YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Ayazağa Mah. Azerbaycan Cad. 2D Blok No:3M Kat:3/5 Sarıyer – İstanbul

Tel: (0212) 315 58 00, Faks: (0212) 231 38 42

Alternatif Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Genel Müdürlüğü ve www.alternatifyatirim.com.tr adresi ile 444 00 54 no'lu telefon

ANADOLU YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Saray Mah. Toya Sok. No:3 Ümraniye / İstanbul

Tel: (0216) 649 77 00, Faks: (0216) 634 58 78

Anadolu Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Genel Müdürlüğü ve Tüm Şubeleri ile Anadolubank A.Ş. Tüm Şubeleri

ATA YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Emirhan Cad. No:109 A Blok Kat 12 34349 Balmumcu İstanbul

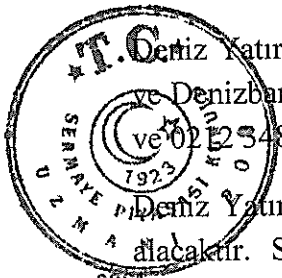
Tel: (0212) 310 63 84, Faks: (0212) 310 62 10

Merkez Şube, Bostancı İrtibat Bürosu, Aktif Yatırım Bankası A.Ş. Şubeleri ve www.atayatirim.com.tr adresi ile 0 212 310 6060 no'lu telefon

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Büyükdere Cad. No:141 Kat:9 Esentepe Şişli / İstanbul

Tel: (0212) 348 91 91, Faks: (0212) 211 83 16



T.Çertiz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin tüm şubeleri ile DenizBank A.Ş.'nin tüm şubeleri ve Denizbank A.Ş. AçıkDeniz İnternet Bankacılığı (www.denizbank.com) ile 0 212 906 1000 ve 0212 348 9035 no'lu telefon

Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. aşağıdaki telefon numaralarından da halka arz talebi alacaktır. Söz konusu telefon numaraları aracılığı ile yapılan halka arz başvurularında müşterilerden ıslak imzalı talep formu talep edilmeyecektir.

(242) 316 02 97 (Akdeniz ÖYM)

GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Etiler Mahallesi Sarıgök Yolu No:10 Kat:10 Beşiktaş / İSTANBUL

254

BDD HOLDİNG A.Ş. Atatürk Bulvarı No:163/5 06680 Bakanlıklar / ANKARA Kavaklıdere M.D.No:481 007 0966

- (216) 586 39 11 (Anadolu 2 ÖYM)
(312) 465 14 10 (Başkent 1 ÖYM)
(312) 465 14 62 (Başkent 2 ÖYM)
(232) 355 94 44 (Ege ÖYM)
(412) 228 08 59 (Güneydoğu Anadolu ÖYM)
(362) 311 48 87 (Karadeniz ÖYM)
(352) 222 49 26 (Orta Anadolu ÖYM)
(282) 693 22 50 (Trakya ÖYM)
(322) 455 10 68 (Çukurova ÖYM)
(224) 800 10 38 (Marmara ÖYM)
(232) 355 94 21 (Batı Anadolu ÖYM)
(252) 319 56 60 (Bodrum ÖYM)
(212) 409 18 34 (Avrupa 2 ÖYM)
(216) 571 70 75 (Anadolu 1 ÖYM)
(212) 348 95 90 (Avrupa 1 ÖYM)

ÖYM: Özel Yatırım Merkezi

DİNAMİK MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kültür Mah. Nispetiye Cad. Akmerkez No:56/13 B3 Blok Kat:7 34340 Beşiktaş İstanbul

Tel: (0850) 450 36 65, Faks: (0212) 353 10 46

Dinamik Menkul Değerler A.Ş. Merkez Şube, İzmir İrtibat Bürosu, Gaziantep İrtibat Bürosu ve www.dinamikmenkul.com.tr adresi

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Altayçeşme Mahallesi, Çamlı Sokak, No: 21, Kat: 10-11-12, 34843 Maltepe/İstanbul

Tel: (0216) 453 00 00, Faks: (0216) 377 11 36

Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tüm şubeleri, 444 0 435 no'lu telefon ve www.gedik.com adresi

GLOBAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Yeşilce Mah. Eski Büyükdere Cad. No: 65 Kat: 1 34418 Kağıthane İstanbul

Tel: (0212) 244 55 66, Faks: (0212) 244 55 67



GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mahallesi, Etiler Sokak No: 1/34337 Beşiktaş İSTANBUL
Mersis No: 0837 0071 0000 0013

İSMA HOLDİNG A.Ş.

Atatürk Bulvarı No:16/357
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere V.D.No:481 007 0966

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Global Menkul Değerler A.Ş. Merkez Şube, İzmir ve Ankara Şubeleri, 444 0 321 no'lu telefon, www.global.com.tr adresi

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. WBC İş Merkezi, Blok No:9, İç Kapı No:21,

Ataşehir / İstanbul

Tel: 0216 285 09 00 Faks: 0216 688 53 90

T. Halk Bankası A.Ş. tüm şubeleri ile Halk Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi'nin Adana, Ankara, Antalya, Bursa, Denizli, İzmir, Samsun şubeleri, 444 42 55 nolu telefon ile şube iletişim kanalları, www.halkbank.com.tr ve www.halkyatirim.com.tr internet adresleri

ICBC TURKEY YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Maslak Mah. Dereboyu/2 Cad. No:13 34398 Maslak Sarıyer / İstanbul

Tel: (0212) 276 27 27, Faks: (0212) 276 29 00

ICBC Turkey Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve www.icbcyatirim.com.tr

ING YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Reşitpaşa Mah. Eski Büyükdere Cad. No:8 Kat:10 Sarıyer İSTANBUL

Tel: (0212) 367 70 00 Faks: 0212 367 70 70

ING Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Ankara, Maslak, Antalya, Kadıköy ve İzmir irtibat büroları ve ING Özel Bankacılık şubeleri, www.ing.com.tr ve 0850 222 0 600 no'lu telefon

INVESTAZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi C Blok No: 126 Esentepe-Şişli/İstanbul

Tel: (0212) 238 88 88 Faks: 0212 347 66 00

InvestAZ Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Merkezi ile Adana ve Ankara İrtibat Büroları, (0212) 238 88 88 no'lu telefon, ve www.investaz.com.tr adresi

İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu Cad. No:14 K:8-9 Mecidiyeköy – Şişli /İstanbul

Tel: (0212) 700 35 00, Faks: (0212) 324 84 26

Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük, ile Ataşehir, Bakırköy, Beşiktaş, Beşikdüzü, Etiler, Göztepe, Göktürk, Levent, Mecidiyeköy, Tuzla, Ankara, Çankaya, Söğütözü, Adana, Balıkesir, Bodrum, Bursa, İzmir, Kırıkkale ve Samsun İrtibat Büroları ve www.infoyatirim.com adresi

İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Garanti Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Merkezi ile Adana, Ankara, Antalya, Bursa, Denizli, İzmir, Samsun şubeleri, 444 42 55 nolu telefon ile şube iletişim kanalları, www.garantiyatirim.com.tr internet adresleri

256

YATIRIM MENKUL DEĞERLER HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No:123 51
06680 Etiler / ANKARA
Kavaklıdere V.D.No:481 017 0966

Büyükdere Caddesi 59. Sokak Spine Tower Kat:2 Maslak-Sarıyer/İstanbul

Tel: (0212) 329 32 00, Faks: (0212) 328 30 81

İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş., <https://www.integralyatirim.com.tr> adresi ve (0212) 329 33 10 no'lu telefon

MARBAŞ MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mah. Ecza Sk. No:6 Safter İş Merkezi Şişli/İstanbul

Tel: (0212) 286 30 00, Faks: (0212) 286 30 50

Marbaş Menkul Değerler A.Ş. ve www.marbasmenkul.com.tr

MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Şehit Teğmen Ali Yılmaz Sk. Güven Sazak Plaza No: 13 Kat:3-4 Beykoz/İSTANBUL

Tel: (0216) 681 34 00, Faks: (0216) 693 05 70-71

Meksa Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve <https://www.meksa.com.tr/>

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ayazağa Mahallesi Kemerburgaz Caddesi Vadi İstanbul Park 7B Blok No:7C Kat:18 Sarıyer İstanbul

Tel: (0212) 319 12 00, Faks: (0212) 351 05 99

OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ile tüm şubeleri, Fibabanka A.Ş. ve tüm şubeleri, Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. ve tüm şubeleri, www.oyakyatirim.com.tr; www.fibabanka.com.tr; www.turkiyefinans.com.tr; adresleri ve 0850 222 0 414 no'lu telefon ile OYAK Yatırım mobil uygulamaları

PHİLLİPCAPİTAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Nida Kule Levent İş Merkezi-Esentepe Mah. Harman 1 Sokak K:3 No: 7-9 Şişli/İstanbul

Tel: (0212) 982 25 00, Faks: (0212) 233 69 29

Phillip Capital Genel Müdürlüğü ile Adana, Alsancak, Antakya, Ankara, Antalya, Ayvalık, Bağdat Cad., Bayraklı, Bostancı ,Bursa, Denizli, Fethiye, Gaziantep, Gebze, Isparta, İzmir, İzmit, Kalamış, Karşıyaka, Kayseri, Malatya, Maltepe, Manisa, Mersin, Muğla, Nişantaşı, Ordu, Ümraniye, Van irtibat büroları, www.phillipcapital.com.tr adresi ve (0212) 982 25 00 no'lu telefon

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Gümüşsuyu Mah. İnönü Cad. Işık Apt.No:53 Kat:5 Da:9/10 Taksim BEYOĞLU / İSTANBUL

05 Kasım 2021
GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler Mahallesi / Beşiktaş Yolu
Demirkeçi Sok. No: 6 34337 Beşiktaş - İSTANBUL
Tic Sic No: 270900/0000 Tic Sic No: 5307
Kırtırcı V.D. 281 607 10 00
Tic Sic No: 043; 0071 0050 0010

257

HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No:159/54
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere V.D.No:481 007 0966

(Handwritten signatures and initials)

Tel: (0212) 293 95 00, Faks: (0212) 293 95 60

Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. Genel Müdürlük ile Şişli Şubesi,
<https://online.piramitmenkul.com.tr/login> adresi ve (0212) 293 95 00 no'lu telefon

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası No:215 Kat:6-7 34394 Şişli / İstanbul

Tel: (0212) 336 70 00, (0212) 336 73 73 Faks: (0212) 282 22 55

QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve İstanbul Bakırköy, İstanbul Çiftelavuzlar, İstanbul Etiler, Adana, Ankara, Antalya, Antakya, Bodrum, Bursa, Denizli, Eskişehir, Gaziantep, İzmir, Kayseri şubeleri, 0212 336 73 73 numaralı telefon (Sadece Finans Yatırım), www.qnbfi.com adresi (Sadece Finans Yatırım) ve mobil uygulama (Sadece Finans Yatırım)

TACİRLER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akmerkez Nispetiye Cad. B3 Blok K:9 Etiler / İstanbul

Tel: (0212) 355 46 46, Faks: (0212) 282 09 97

Tacirler Yatırım Genel Müdürlüğü, Adana, Ankara, Antalya, Bakırköy, Bursa, Denizli, Karadeniz Ereğli, Erenköy, Gaziantep, Girne, İzmir, İzmit, Kartal, Kayseri, Mersin şubeleri ve Merkez Şubesi ile Akatlar, Çukurambar, İzmir, İzmit, Marmaris ve Trabzon irtibat büroları ve Odea Bank A.Ş. şubeleri, Odea Bank A.Ş. şubeleri ile www.tacirler.com.tr adresi

TERA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Eski Büyükdere Cad. İz Plaza Giz No.9 K.11 34398 Maslak-Sarıyer-İstanbul

Tel: 0212 365 10 00 , Fax: 0212 290 69 95

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlüğü ve Antalya İrtibat Bürosu (0 242 243 50 00), 0212 365 10 00 no'lu telefon numarası ve www.terayatirim.com adresi

ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ahi Evran Caddesi Polaris Plaza No: 21 Kat: 1 Maslak İstanbul, Türkiye

Tel: (0212) 367 36 36, Faks: (0212) 346 10 40

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.'nin Ankara, İzmir ve Bağdat Caddesi şubeleri,
<https://www.ustrade.com.tr> ve <https://www.unlumenkul.com> adresleri

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akats Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F-2/A Blok 34335 Beşiktaş - İstanbul

Tel: + 90 212 352 35 77 Faks: + 90 212 352 36 20



Garanti Menkul Değerler A.Ş.
Atatürk Bulvarı No:163/51
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere M.D.No:481 007 0966
Beşiktaş - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 0431 0071 0260 0010

İSİM HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No:163/51
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere M.D.No:481 007 0966

Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş Genel Müdürlük, Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tüm şubeleri, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. ve tüm şubeleri, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. 0850 222 07 24 no'lu Telefon, www.vakifbank.com.tr ve www.vakifyatirim.com.tr internet adresleri ve T. Vakıflar Bankası T.A.O. Mobil Bankacılık

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş

Levent Mah. Cömert Sok. No:1A A Blok D:21-22-23-24-25-27 Beşiktaş 34330 İSTANBUL

Tel: + 90 212 319 80 00 Faks: + 90 212 264 14 09

Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tüm şubeleri, Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. şubeleri ve Müşteri İletişim Merkezi, YKB Mobil Bankacılık uygulaması, 444 0 444 No'lu telefon numarası, www.yapikredi.com.tr www.yatirimdunyam.com.tr adresleri

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Meclisi Mebusan Cad. No:81 Fındıklı, Beyoğlu / İstanbul

Tel: (0212) 317 69 00, Faks: (0212) 282 15 50

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlüğü ve tüm şubeleri ile www.yf.com.tr adresi

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gonca Sok. No:22 (Emlak Pasajı) Kat:1

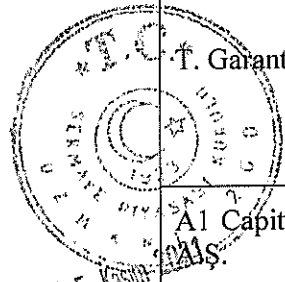
Beşiktaş-İSTANBUL

Tel: 0212 339 80 80 Faks: 0212 269 09 60

T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'nin tüm şubeleri, Prim Menkul Değerler A.Ş.'nin merkezi, Pay Menkul Değerler A.Ş.'nin merkezi, 0850 22 22 979 numaralı telefon, www.ziraatyatirim.com.tr ve www.ziraatbank.com.tr internet adresleri

Her bir Konsorsiyum Üyesi'nin teminata kabul edeceği kıymetler aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

Başvuru Yeri	Teminata Alınacak Kıymet
Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none">Para Piyasası Fonu (GPY Para piyasası fonu)Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (GPY Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu)TL DİBSDöviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none">Para Piyasası FonuKısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu



05 Kasım 2015
GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler Mahallesi - Beşiktaş / İstanbul
Nispetiye Sok. No:1 34337
Beşiktaş - İSTANBUL

259
Konsorsiyum Üyesi
T.C. Ziraat Bankası A.Ş.
Etiler Mahallesi - Beşiktaş / İstanbul
Nispetiye Sok. No:1 34337
Beşiktaş - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270900
Kıymetler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Etiler Mahallesi - Beşiktaş / İstanbul
Nispetiye Sok. No:1 34337
Beşiktaş - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270900

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Atatürk Bulvarı No:169/5
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere V.D.No:481 007 0966

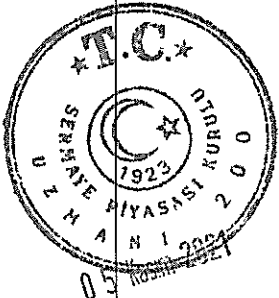
A.S.

[Signature]

[Signature]

[Signature]

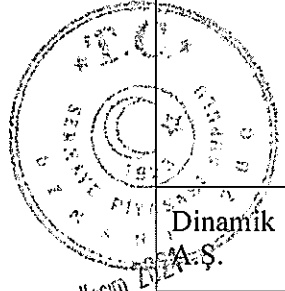
Başvuru Yeri	Teminata Alınacak Kıymet
	<ul style="list-style-type: none"> • TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Hisse Senedi Fonu • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro)
Alnus Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Hisse Senedi Fonu • Borçlanma Araçları Fonu • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini,) • TL Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi • Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini)
Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Hisse Senedi Fonu • Borçlanma Araçları Fonu • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro,) • TL Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi • Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi (ABD Doları, Avro)
Anadolu Yatırım Menkul Kıymetler	<ul style="list-style-type: none"> • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)







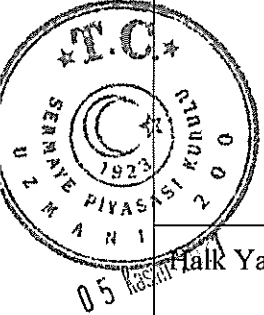

Başvuru Yeri	Teminata Alınacak Kıymet
A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
Anadolubank A.Ş.	
Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Para Piyasası Fonu TL DİBS Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) Pay (BİST 30'da yer alan paylar) Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu (Sadece Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Genel Müdürlük'ten başvuru yapılabilir) TL DİBS Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) (Sadece Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Genel Müdürlük'ten başvuru yapılabilir) Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihraççısı Denizbank A.Ş. olan borçlanma araçları kabul edilecektir, diğerleri sadece Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Genel Müdürlük'ten başvuru yapılabilir) Hisse Senedi Fonu (Sadece Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Genel Müdürlük'ten başvuru yapılabilir) Borçlanma Araçları Fonu (Sadece Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Genel Müdürlük'ten başvuru yapılabilir) Değişken Fon (Sadece Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Genel Müdürlük'ten başvuru yapılabilir) Pay (BİST 30'da yer alan paylar) (Sadece Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Genel Müdürlük'ten başvuru yapılabilir) Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini,) TL Vadeli Mevduat Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini)
DenizBank A.Ş.	
Dinamik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Pay (BİST 30'da yer alan paylar) Döviz (ABD Doları, Avro)
Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Para Piyasası Fonu







Başvuru Yeri	Teminata Alınacak Kıymet
	<ul style="list-style-type: none"> Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu TL DİBS Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) Hisse Senedi Fonu Borçlanma Araçları Fonu Değişken Fon Pay (BİST 30'da yer alan paylar) Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini,) TL Vadeli Mevduat Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini)
Global Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu TL DİBS Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) Hisse Senedi Fonu Borçlanma Araçları Fonu Değişken Fon Pay (BİST 30'da yer alan paylar) Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini,)
Türkiye Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Pay (BİST 30'da yer alan paylar teminata konu olabilir)
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu TL DİBS Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) TL Vadeli Mevduat



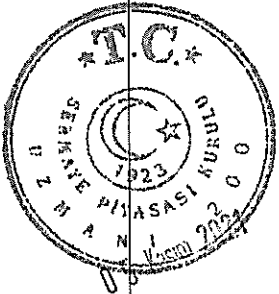
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

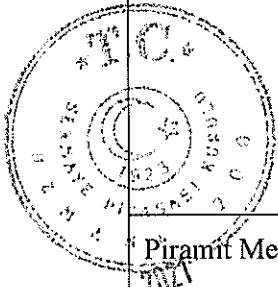
[Handwritten signature]

Başvuru Yeri	Teminata Alınacak Kıymet
ICBC Turkey Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu TL DİBS Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) Hisse Senedi Fonu Borçlanma Araçları Fonu Değişken Fon Pay (BİST 30'da yer alan paylar) Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini,) TL Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini)
ING Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Pay (BİST 30'da yer alan paylar) Döviz (ABD Doları, Avro)
ING Bank A.Ş. Özel Bankacılık Şubeleri	
InvestAZ Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu TL DİBS Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) Hisse Senedi Fonu Borçlanma Araçları Fonu Değişken Fon Pay (BİST 30'da yer alan paylar) Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini,) TL Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini)



(Handwritten signatures and initials on the right side of the page)

Başvuru Yeri	Teminata Alınacak Kıymet
İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu TL DİBS Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) Hisse Senedi Fonu Borçlanma Araçları Fonu Değişken Fon Pay (BİST 30'da yer alan paylar) Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini,)
İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini) Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
Marbaş Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini) Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
Meksa Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Teminat kabul etmeyecektir.
OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Fibabanka A.Ş. Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Para Piyasası Fonu Kira Sertifikaları Katılım Fonu TL DİBS Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini)
Phillipcapital Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu TL DİBS Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) Hisse Senedi Fonu Borçlanma Araçları Fonu Değişken Fon Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Para Piyasası Fonu Pay (BİST 30'da yer alan paylar) Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini,)



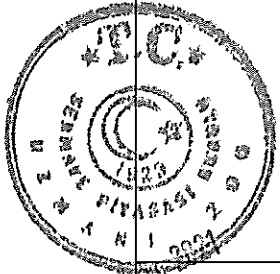
05 Kasım 2021
GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mahallesi Tepeçik Yolu
Demirkent Sok. No: 1 34337
Beşiktaş - İSTANBUL

264
KURUMUNUN ADI: GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
KURUMUNUN YERİ: Etiler Mahallesi Tepeçik Yolu
Demirkent Sok. No: 1 34337 Beşiktaş - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis No: 0833000710001000100

ATATÜRK BULVARI NO: 154
06680 BAKANLIK / ANKARA
KAVAKLIDERE M.D. NO: 481 007 0966

(Handwritten signatures and initials)

Başvuru Yeri	Teminata Alınacak Kıymet
QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Para Piyasası Fonu (Değişken) Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Değişken) Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin,) (Değişken) TL DİBS (Değişken)
Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Odea Bank A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu TL DİBS Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) Hisse Senedi Fonu Borçlanma Araçları Fonu Değişken Fon Pay (BİST 30'da yer alan paylar) Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu TL DİBS Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) Hisse Senedi Fonu Borçlanma Araçları Fonu Değişken Fon Pay (BİST 30'da yer alan paylar) Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini,) TL Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini)
05 Unlü Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu TL DİBS Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)



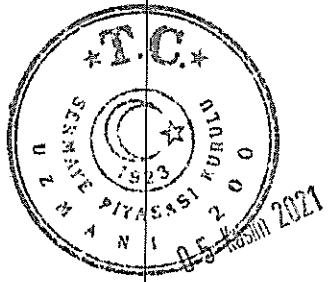
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Başvuru Yeri	Teminata Alınacak Kıymet
	<ul style="list-style-type: none"> Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) Hisse Senedi Fonu Borçlanma Araçları Fonu Değişken Fon Pay (BİST 30'da yer alan paylar) Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini,) TL Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini)
Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Para Piyasası Fonu (Ziraat Portföy Vakıfbank Para Piyasası Fonu) Döviz (ABD Doları, Avro) TL DİBS Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	<ul style="list-style-type: none"> Para Piyasası Fonu (Ziraat Portföy Vakıfbank Para Piyasası Fonu) Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Ziraat Portföy Vakıfbank Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu) Döviz (ABD Doları, Avro) (İnternet Bankacılığı ve Mobil Bankacılık Hariç) TL DİBS Vadeli Mevduat- TL (İnternet Bankacılığı ve Mobil Bankacılık Hariç) Vadeli Mevduat - Döviz (ABD Doları, Avro) (İnternet Bankacılığı ve Mobil Bankacılık Hariç)
Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu TL DİBS Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) Hisse Senedi Fonu Borçlanma Araçları Fonu



GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mahallesi Levent Kat: 9
Demirkesen Sok. No: 1/34337
Beşiktaş İSTANBUL

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Dokuz Eylül Yolu No: 14
Kızıldereli M.C. No: 1/111 007 59 00
Mersis No: 0837 0371 0000 0010

HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No: 109/44
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere M.C. No: 481 007 0966

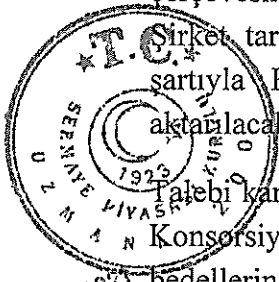
(Handwritten signatures and initials)

Başvuru Yeri	Teminata Alınacak Kıymet
	<ul style="list-style-type: none"> Değişken Fon Pay (BİST 30'da yer alan paylar) Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini)
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Para Piyasası Fonu (Sadece Yapı Kredi Portföy Para Piyasası Fonu) Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Sadece Yapı Kredi Portföy Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu) Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) TL DİBS Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Yalnızca Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. bonoları) TL Vadeli Mevduat Vadeli Mevduat (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini)
Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Para Piyasası Fonu Kamu Borçlanma Araçları Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) ve Kira Sertifikası (her aracı kurum sadece kendi ihraç ettiği ve BİST'te işlem gören borçlanma araçları) Pay (BİST 30'da yer alan paylar) TL DİBS Döviz (ABD Doları, Avro)
Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş. T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Prim Menkul Değerler A.Ş. Pay Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Para Piyasası Fonu (Sadece Ziraat Portföy tarafından Kurulan) Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Sadece Ziraat Portföy tarafından Kurulan)

d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:

Halka arzdan pay alan yatırımcıların söz konusu payları sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır. Paylar, şirket tarafından dağıtım listesinin onaylanmasını takiben ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla Konsorsiyum Üyeleri tarafından yatırımcıların MKK nezdindeki hesaplarına aktarılacaktır.

Talebi karşılanan yatırımcıların payları, kaydi sistem esasları çerçevesinde, dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyeleri'ne iletilmesini takip eden en geç 2 (iki) iş günü içerisinde ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla, kaydi olarak teslim edilecektir.



05 Kasım 2021
GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler Mahallesi Tepeçik Yolu
Demirkent Sok. No: 7/34337
Beşiktaş - İSTANBUL

267
T.C. Ziraat Bankası A.Ş.
Etiler Mahallesi Tepeçik Yolu
Demirkent Sok. No: 7/34337
Beşiktaş - İSTANBUL
Tel: 00 30 200 200 0000 T.Sicil No: 5357
Kartlıdere M.D. No: 481 007 10 00
Merkezi No: 0431 0071 0000 0049

İSBA HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No:129/54
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere V.D.No:481 007 0966

(Handwritten signatures and initials)

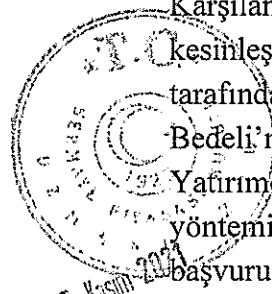
25.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

Garanti Yatırım ile Şirket arasında imzalanan Aracılık Sözleşmesi'nde yer alan ve aşağıda yazılı nedenlere dayanılarak halka arz iptal edilebilir ya da ertelenebilir

- Yasama yahut yürütme organı veya sermaye piyasaları ile ilgili karar almaya yetkili organlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeniyle bu sözleşmeden doğan yükümlülüklerin yerine getirmesini imkânsız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması,
- Halka arzı etkileyebilecek, savaş hali, yangın, deprem, su baskını gibi tabii afetlerin ortaya çıkması,
- Kurul'dan ve/veya Borsa İstanbul'dan gerekli izinlerin alınamaması,
- Ekonomik ve siyasi gelişmeler ile para ve sermaye piyasalarındaki gelişmelerin Şirket'in Halka Arz Edilece Payları'nın pazarlanmasına imkân vermeyecek durumda olması, piyasaların genel durumu itibariyle halka arzdan beklenen faydanın gerçekleşmeyeceğinin Garanti Yatırım ve/veya Halka Arz Edenler taraflarınca öngörülmesi,
- Şirket'in yönetici ve ortakları ile Şirket hakkında payların pazarlanmasını önemli derecede etkileyebilecek herhangi bir soruşturma, dava açılması ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri aleyhine halka arzı önemli derecede etkileyen ya da etkileyebilecek herhangi bir soruşturma, dava veya icra takibi açılması.
- Halka arz satış sürecinin başlamasından dağıtım listesinin Halka Arz Edenler tarafından onaylanmasına kadar geçen sürede önemli bir sebebin ortaya çıkması,
- Nihai halka arz fiyatının veya halka arzın yapısının tespiti ile ilgili olarak (özellikle Garanti Yatırım tarafından önerilen fiyat istikrarı ve/veya teşviklerinin) Garanti Yatırım ve Halka Arz Edenler arasında uzlaşmaya varılamaması.

25.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:

Karşılanamayan taleplerden dolayı oluşan iade bedeli en geç dağıtım listesinin onaylanarak kesimleşmesini izleyen işgünü içerisinde, satışı gerçekleştiren Konsorsiyum Üyeleri tarafından, işbu İzahname'nin 25.1.3.2 (c) maddesinde belirtilen başvuru yerlerinde Talep Bedeli'ni nakden ödeyen Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar ve Şirket Çalışanları'ndan oluşan yatırımcılara iade edilecektir ve kıymet blokesi yöntemi ile başvuran yatırımcılarında kıymetlerindeki blokajlar işbu İzahname'nin halka arza başvuru süreci başlıklı 25.1.3.2 numaralı bölümünün (b) pay bedellerin ödenme yeri ve şekline ilişkin bilgi başlıklı kısmında anlatıldığı şekilde kaldırılacaktır.



GARANTİ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler Mahallesi Tepecik Çolu
Demirkeçi Sok. No: 1/4337
Beşiktaş İSTANBUL

Garanti Yatırım
Sermaye Piyasası Kurulu
Denetim ve Aracılık Kurumu
Kartalçehi V.D. 481 007 16 03
Tic Sicil No: 0421 0071 0000 0010

ISDA HOLDING A.Ş.
Atatürk Bulvarı No: 109/53
06680 Beşiktaş / ATIKARA
Kavaklıdere V.D. No: 481 007 0966

[Handwritten signatures and initials]

25.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Yoktur.

25.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:

Yoktur.

25.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

Halka arz nedeniyle toplanan bedeller nemalandırılmayacaktır.

25.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

Şirket'in, halka arza aracılık edenlerin, payların değerini etkileyebilecek nitelikteki bilgiye ulaşabilecek konumdaki idari sorumluluğu bulunan kişilerin, Şirket'in %5 ve üzerinde paya sahip ortaklarının ve halka arz nedeniyle hizmet aldığı diğer kişi/kurumların listesi aşağıda yer almaktadır:

Ad-Soyad	Kurum
Metin GÜLTEPE	İşbir Sentetik Dokuma Sanayi A.Ş.
Gürsel ÖTEGENGİL	İşbir Sentetik Dokuma Sanayi A.Ş.
Özer OKER	İşbir Sentetik Dokuma Sanayi A.Ş.
Murat HALICIOĞLU	İşbir Sentetik Dokuma Sanayi A.Ş.
Altuğ EKİNİL	İşbir Sentetik Dokuma Sanayi A.Ş.
Oğuz ONAR	İşbir Sentetik Dokuma Sanayi A.Ş.
Volkan SAVCIÖZEN	İşbir Sentetik Dokuma Sanayi A.Ş.
Haluk TUNA	İşbir Holding A.Ş.
Osman Atay KUZUCUOĞLU	İşbir Sentetik Dokuma Sanayi A.Ş.
Ali KANTUR	İşbir Sentetik Dokuma Sanayi A.Ş.
Necati KÖKLÜ	İşbir Sentetik Dokuma Sanayi A.Ş.
Mustafa ÖZPEHLİVAN	İşbir Sentetik Dokuma Sanayi A.Ş.
İhsan ÖZDEMİR	İşbir Holding A.Ş.
Ütku ERGÜDER	Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Yavuz İzzet BOZKURT	Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Ahmet Can İPEKÇİ	Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Armağan GÜNER	Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.



05
GARANTİ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler Mahallesi, Katık Yolu
Demirkeçi Sok. No: 1 34337
Beşiktaş / İSTANBUL

270
Tel: 00 90 312 250 00 00 / 00 90 312 250 00 00
Kırsalçay M.D. No: 107 10 10
Mesaj No: 0431 0071 0000 0010

İŞBİR HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No:16/4
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere V.D.No:481 007 0966

Handwritten signatures and initials on the right side of the page.

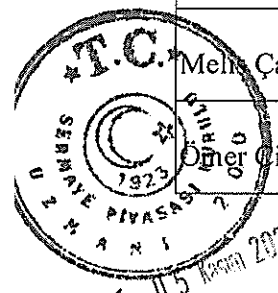
Ad-Soyad	Kurum
Mert HASANREİSOĞLU	Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Taylan Özgür TOPRAK	Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Çağrı Kaan YILDIZ	Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Atacan COŞKUN	Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Esra TEKİNÖZ	Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Zaferhan SOYLU	Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Güneş TÜRKOĞLU	Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Av. Ömer ÇOLLAK	Paksoy Ortak Avukat Bürosu
Av. Ökkeş ŞAHAN	Paksoy Ortak Avukat Bürosu
Av. Merve KURDAK	Paksoy Ortak Avukat Bürosu
Av. Bülent ÖZTÜRK	Paksoy Ortak Avukat Bürosu
Av. Ceren TEZCAN	Paksoy Ortak Avukat Bürosu
Av. Barkın DEMİRAY	Paksoy Ortak Avukat Bürosu
Av. Oğulcan Halebak	Paksoy Ortak Avukat Bürosu
Av. Işıl Bozkurt	Paksoy Ortak Avukat Bürosu
Mehmet Başol ÇENGEL	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (member of Ernst & Young Global Limited)
Özge TEZCAN	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (member of Ernst & Young Global Limited)
Merih BALCI	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (member of Ernst & Young Global Limited)
Miray UĞUR	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (member of Ernst & Young Global Limited)
Yaşar Emin TAYLAN	Eren Bağımsız Denetim A.Ş. (Member Firm of Grant Thornton International)
Emir TAŞAR	Eren Bağımsız Denetim A.Ş. (Member Firm of Grant Thornton International)
Bahadır Can ÇİMEN	Eren Bağımsız Denetim A.Ş. (Member Firm of Grant Thornton International)
Melike Çağla MUTLUCAN	Eren Bağımsız Denetim A.Ş. (Member Firm of Grant Thornton International)
Ömer Cihan CAYMAZ	Eren Bağımsız Denetim A.Ş. (Member Firm of Grant Thornton International)

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



GRANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler Mahallesi Kavacık Yolu
Demirkeçi Sok. No: 134337
Beşiktaş - İSTANBUL

GRANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler Mahallesi Kavacık Yolu
Demirkeçi Sok. No: 134337
Beşiktaş - İSTANBUL

TSB HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No:163/5
06680 Bakanlar / ANKARA
Kavaklıdere M.D.No:481 007 0966

25.2. Dağıtım ve tahsis planı:

25.2.1. Halka arzın birden fazla ülkede aynı anda yapıldığı durumlarda, bu ülkelerden birine belli bir oranda tahsisat yapılmışsa buna ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.2. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.3. Halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları:

Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin, 18'inci maddesinin dördüncü fıkrası hükmü uyarınca halka arz edilecek sermaye piyasası araçlarının nominal değerinin, en az yüzde onunun yurt içi bireysel yatırımcılara ve yüzde onunun yurt içi kurumsal yatırımcılara tahsis edilmesi zorunlu olup, Kurul, halka arz edilecek sermaye piyasası araçlarının piyasa değerini, piyasa koşullarını ve benzeri gerekçeler ile ihraççının ve/veya halka arz edenin talebini de dikkate alarak bu fıkra da yer alan asgari tahsisat oranlarını sifıra kadar indirmeye veya bir kat daha artırmaya yetkili kılınmıştır.

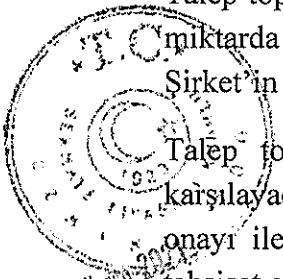
a) Yatırımcı grubu bazında tahsisat oranları:

- 517.000 TL nominal değerdeki %2'lik kısmı Şirket Çalışanları'na
- 9.047.500 TL nominal değerdeki %35'lik kısmı Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'a
- 5.945.500 TL nominal değerdeki %23'lük kısmı Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar'a
- 7.755.000 TL nominal değerdeki %30'luk kısmı Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'a
- 2.585.000 TL nominal değerdeki %10'luk kısmı Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar'a tahsis edilmiştir.

b) Tahsisat değişikliğinin yapılabileceği şartlar, büyüklüğü ve tahsisat değişikliğinde münferit dilimler için uygulanabilir yüzdeler:

Talep toplama süresi sonucunda belirli bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak miktarda talep gelmemiş olması durumunda o gruba tahsis edilen tutarın karşılanmayan kısmı Şirket'in ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin onayı ile diğer gruplara aktarılabilir.

Talep toplama süresinin sonunda herhangi bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak kadar talep gelmiş olsa dahi, Şirket'in ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin onayı ile tahsis edilen tutarlarda, %20'den fazla olmamak üzere azaltma yapılarak diğer tahsisat gruplarına kaydırma yapılabilir.



05 Kasım 2021
GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mahallesi Büyükdere Caddesi No: 34337
Beşiktaş - İSTANBUL

İşbirlikçi
272
Tel: 0090 312 253 6011 Faks: 5337
E-posta: info@vst.com.tr
Mersis No: 0819007100000013

VST HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No:166/5A
06660 Bakanlıklar ANKARA
Kavaklıdere V.II.No:481 007 0066

Talep toplama süresinin sonunda, Halka Arz Edilen Paylar'a kısmen ya da tamamen yeterli talep gelmemesi halinde öncelikle sermaye artırımını nedeniyle ihraç edilecek payların satışı gerçekleştirilecektir. Halka arzda yeterli talep gelmemesi ve Halka Arz Edilen Paylar'ın bir kısmının satışının iptalinin gerekmesi durumunda ilk olarak Halka Arz Eden Pay Sahipleri'ne ait olan Mevcut Paylar'ın satışının iptaline gidilecektir. Böyle bir durumda Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nden her bir ortak bakımından, ilgili ortağın Mevcut Paylar içindeki payı nispetindeki payın satışı iptal edilecektir. Talep toplama süresinin sonunda, satışının iptali gereken Halka Arz Edilen Paylar için Mevcut Paylar'ın satışının iptalinin yetersiz kalması durumunda, Yeni Paylar'ın iptaline geçilebilecektir.

Ek olarak talep toplama süresinin sonunda her bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak kadar talep gelmiş olsun ya da olmasın, Satış Tebliği'nde Yurt İçi Bireysel ve Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar için belirtilen asgari %10'luk tahsisat oranlarının altına inmemek kaydıyla, Halka Arz Eden'in onayı ile tahsisat değişikliği yapılabilir. Ancak herhangi bir yatırımcı grubu için azaltılacak tahsisat tutarı 25.2.3.a'da belirtilen tahsisat oranlarının %20'sinden daha fazla olmayacaktır.

Her hâlikârda, Ek Satışa Konu Olan Paylar için tahsisat oranları serbestçe belirlenecektir.

c) Bireysel yatırımcılar ve ihraççının çalışanlarına ilişkin tahsisat grubunda tahsis edilen nominal değerden daha fazla talep gelmesi durumunda uygulanacak dağıtım yöntemi/yöntemleri:

Şirket Çalışanları, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar tahsisat grubunda fazla talep olması durumunda uygulanacak farklı bir yöntem bulunmamaktadır.

d) Tahsisatta belirli yatırımcı gruplarına veya belirli diğer gruplara tanınabilecek ayrıcalıklar ve bu gruplara dahil edilme kriterleri:

Halka arz sürecinde Şirket Çalışanları için ayrı bir tahsisat grubu belirlenmiştir. Şirket Çalışanları'na tanınabilecek ayrıcalık bulunmamaktadır.

e) Tek bir bireysel yatırımcıya dağıtılması öngörülen asgari pay tutarı:

Şirket Çalışanları, Yurt İçi Bireysel Yatırımcı ve Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcı sayısının bu yatırımcı grubuna dağıtılacak toplam lot adedinden az veya eşit olduğu durumlarda, talebi bilgi eksikliğinden iptal edilmemiş, o gruptaki tüm yatırımcılara en az 1 (bir) lot (1 TL nominal değerli 100 adet pay) dağıtılacaktır.

Şirket Çalışanları, Yurt İçi Bireysel Yatırımcı ve Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcı grubu için toplam yatırımcı sayısının bu yatırımcı grubuna dağıtılacak toplam lot adedinden fazla olduğu durumlarda ise hangi yatırımcılara birer lot dağıtılacağına Garanti Yatırım'ın önerileri dikkate alınarak, Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri tarafından Kurul'un Satış Tebliği'nin 19. maddesinde yer alan eşit ve adil davranılması esası gözetilerek karar verilecektir.



GARANTİ YATIRIM MENKUL KURUM A.Ş.
Etiler Mahallesi Tepecik Yolu,
Demirkeç Sok. No: 1/3433 Kat: 6
Beşiktaş - İSTANBUL

273

ATA HOLDING A.Ş.
Atatürk Bulvarı No:1625
06680 Bakkalköy / ANKARA
Kavaklıdere V.D.No:481 017 0666

(Handwritten signatures and initials on the right side of the page)

f) Mükerrer talep olması halinde uygulanacak esaslar:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı, Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcı ve Şirket Çalışanları'ndan oluşan yatırımcılar gruplarında, tek bir yatırımcıya asgari 1 adet pay dağıtımı yapılırken, mükerrer talep kontrolü işlemi yapılarak bir defadan fazla talepte bulunan yatırımcılara her bir yatırımcıya 1 adet pay (bu gruba tahsis edilen miktarın yetmemesi durumunda kura ile belirlenecektir) verilecek şekilde dağıtım yapılacaktır. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar ve Şirket Çalışanları olarak başvurularının nihai talep adedi belirlendikten sonra her üç grup konsolide edilerek mükerrer taramaya tabi tutulacak, bir defadan fazla talepte bulunan yatırımcıların bulunması durumunda, Şirket Çalışanları'nın Garanti Yatırım üzerinden ilettikleri talepleri, Şirket Çalışanları hariç Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar'ın yalnızca en yüksek miktartlı talebi kabul edilecektir. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar farklı Konsorsiyum Üyeleri'nden eşit miktarda mükerrer talep yapmışsa veya yetersiz bilgi girişinden dolayı kararsız kalınıyorsa, Garanti Yatırım ve Halka Arz Eden Ortaklar'ın uygun gördüğü şekilde dikkate alınacaktır. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcı gruplarında öncelikle, İzahname'nin 25.1.3.2 (a) maddesinde belirtildiği şekilde (her bir yurtiçi ve yurtdışı kurumsal yatırımcıya verilecek pay miktarına Garanti Yatırım'ın önerilerini de dikkate alınarak satan ortak tarafından karar verilecektir) nihai talep adedi belirlenecektir.

Şirket Çalışanları tahsisat grubundan talepte bulunan yatırımcıların, işbu İzahnamenin 25.1.3.2.c bölümünde belirtilen, Garanti Yatırım'a ait başvuru noktaları aracılığıyla taleplerini iletmeleri gerekmektedir. Şirket Çalışanları, Garanti Yatırım dışındaki aracı kurumlardan başvuruda bulunamayacaklardır. Garanti Yatırım dışındaki aracı kurumlar ile başvuru yapan Şirket Çalışanları'nın talepleri değerlendirilmeye alınmayacak ve iptal edilecektir. Ancak, talep toplama süresi sonunda Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı veya Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak miktarda talep gelmemiş ise mükerrer talepte bulunan yatırımcıların en yüksek miktartlı ikinci talep tutarları da dikkate alınabilecektir. İlgili yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarın tamamını karşılayacak talep belirleninceye kadar hesaplamaya bu şekilde devam edilecektir.

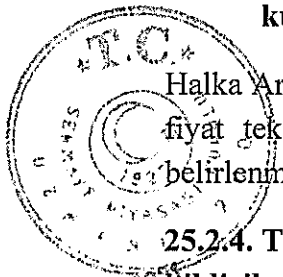
g) Halka arz süresinin erken sonlandırılma koşulları ve erken sonlandırılabilir tarihler:

Yoktur.

h) Halka arz edilecek paylara ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesinin mümkün olup olmadığı hakkında bilgi:

Halka Arz Edilecek Paylara ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracılık eden yetkili kuruluş bazında belirlenmesi mümkündür.

25.2.4. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:



05 Kasım 2024
GARANTİ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler Mahallesi, Fevkalde Yolu
Demirkent Sok. No: 34337
Beşiktaş - İSTANBUL

Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Etiler Mahallesi, Fevkalde Yolu
Demirkent Sok. No: 34337
Beşiktaş - İSTANBUL
Tel: 0212 333 0000 / 0212 333 0001
Kartlıca: 0212 333 0000 / 0212 333 0001
Faks: 0212 333 0000 / 0212 333 0001
Merkezi No: 0439 0071 0050 0010

7507 HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No: 129/14
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere / D.No: 481 007 0966

Halka arzda talepte bulunan yatırımcılar, dağıtım listelerinin onaylandığı günü takip eden iş günü talepte buldukları Konsorsiyum Üyesi'ne başvurarak halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarlarını öğrenebilirler

25.2.5. Ek satış işlemlerine ilişkin bilgi:

- a) Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde mevcut ortaklara ait payların, ek satışa konu olup olmayacağı hakkında bilgi:

Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde toplamda 5.170.000 TL nominal değere kadar payın dağıtımına tabi tutulacak toplam pay miktarına eklenmesi planlanmaktadır.

- b) Ek satışa konu olabilecek payların azami nominal değeri ve oranları ile satış yöntemi ve süresi:

Ek satışa konu olabilecek payların azami nominal tutarı 5.170.000 TL'dir. Bu paylar halka arz edilen payların toplamının nominal tutarının %20'sine denk gelmektedir. Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde ek satış hakkı kullanılabilir ve ek satışa konu edilecek miktar, halka arz edilen pay miktarına eklenerek dağıtımına tabi olacaktır. Ek satışa konu payların yatırımcı grupları arasındaki dağılımı tahsisat oranlarına bağlı kalmadan Konsorsiyum Lideri'nin önerileri de dikkate alınarak, Satan Ortak tarafından belirlenerek kesinleştirilecektir.

- c) Ek satışın aracı kurumca ortaklardan ödünç alınacak payların satışı yoluyla gerçekleştirilmesinin planlandığı kısmı ile ilgili açıklama:

Yoktur.

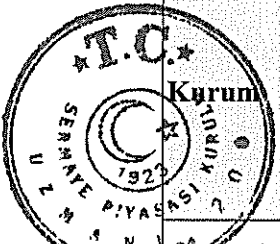
25.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi

25.3.1. 1 TL nominal değerli 100 adet payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

Bir payın nominal değeri 0,01 TL olup, 1 TL nominal değerdeki 100 adet payın satış fiyatı 11,85 TL olarak belirlenmiştir.

Konsorsiyum Üyelerinin, halka arzda talepte bulunan yatırımcılardan talep edecekleri komisyon ve benzeri giderler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Kurum	Hesap Açma Ücreti *	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımcının Başka Aracı Kuruluştaki Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer
Capital Yatırım	-	-	-	-	-	-



05 Kasım
GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler Mahallesi, Beşiktaş Yolu
Demirkeçi Sok. No: 11 Kat: 11
Beşiktaş - İSTANBUL
Tel: 00 90 212 333 0000 / 0000 5397
Faks: 00 90 212 333 0000 / 0000 5397
MERSİS No: 0831007100000010

275
Sözleşme No: 0431 0071 0000 0010

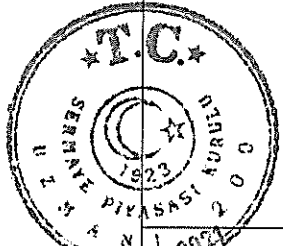
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Atatürk Bulvarı No: 149/54
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere M.D. No: 481 007/0966

Handwritten signature and initials.

Handwritten signature.

Handwritten signature.

Kurum	Hesap Açma Ücreti *	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımcının Başka Aracı Kuruluştaki Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer
Menkul Değerler A.Ş.						
Alnus Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	Alınacaktır	5,30 TL	-	-
Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	4 TL	4 TL	4 TL	-	-
Anadolu Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	MKK Tarifesi	-	1,25 TL+BSMV	Kurum skalası uygulanacaktır.	-	-
Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	MKK tarifesi	MKK tarifesi	MKK tarifesi	0-100.000 TL arası 14 TL, 100.000 TL-1.000.000 TL arası 0.00015, 1.000.000 TL ve üzeri 165 TL BSMV (0.05) eklenir. İnternet 6.33 TL sabit ücret+ BSMV (0.05)	-	Halka arz sürecine ilişkin diğer gider bulunmuyor, yatırımcı kurum ilişkisinin devamında söz konusu olabilir
Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	1,50 TL+BSMV V	MKK tarifesi	MKK tarifesi	-	-	8 TL+BSMV İik kez MKK sicil alımında.
Dinamik Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Hisse başına 1,32 TL	Skalaya Göre	Skalaya Göre	Yoktur	Yoktur
Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	MKK	MKK	MKK tarifesi	-	-	MKK tarifesi



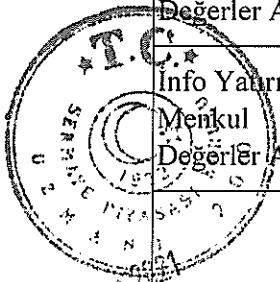
GARANTİ YATIRIM MENKUL KİYMETLER A.Ş.
Etiler Mahallesi, Trakya Sok. No: 134337
Beşiktaş - İSTANBUL

Tel: 0212 282 2033 (8 Hattı) Faks: 0212 282 2037

ATIL HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No:139/54
06680 Bakanlıklar / Ankara
Kavaklıdere V.D.No:481 007 0966

(Handwritten signatures and initials)

Kurum	Hesap Açma Ücreti *	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımcının Başka Aracı Kuruluştaki Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer
Menkul Kıymetler A.Ş.	tarifesi	tarifesi				
Gedik Menkul Değerler A.Ş.	3 TL	-	1,58 TL	-	-	-
Global Menkul Değerler A.Ş.	MKK tarifesi	MKK tarifesi	MKK tarifesi	Takasbank Tarifesi Yüzbinde 5 + BSMV Min 6,33 TL+BSMV Maks 63,25 TL+BSMV	-	-
Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	MKK Tarifesi / Hesap Açma 2,55 TL + BSMV	MKK Tarifesi 0,25 TL	MKK Tarifesi Üyelerarası Menkul Virman Transferi 1,88 TL + BSMV	Takasbank Tarifesi Yüzbinde 5+BSMV	Yoktur	İşlemlere ait Düzenleyici kuruluş masrafları alınmaktadır.
ICBC Turkey Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	0,21 TL	Beher İşlem için 5,25 TL	-	-
ING Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	MKK tarifesi	-	-	-	-	-
InvestAZ Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	-	-	-
Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	-	-	-
Integral	Yok	Yok	1,25 TL + BSMV	Takasbank tarafından alınan	Yok	Komisyon oranı; %0,1 (Binde 1) + BSMV



05 Kasım 2024
GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
 Etiler Mahallesi, Fevçik Yolu
 Demirkent Sok. No:1 34337
 Beşiktaş - İSTANBUL

İSİS MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Etiler Mahallesi, Fevçik Yolu No:29 277
 Beşiktaş - İSTANBUL
 Tel: 0090 212 233 6090 Faks: 0090 212 233 6090
 Kuruluş Tarihi: 08.01.2007
 Mersis No: 0831 0071 0000 0019

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Atatürk Bulvarı No:139/54
 06680 Bakanlıklar / ANKARA
 Kavalıdere T.İ. No:481 007 0966

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Kurum	Hesap Açma Ücreti *	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımcının Başka Aracı Kuruluştaki Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.				ücretler : Tutar üzerinden % 0,005 (Yüzbinde beş + BSMV) (126,272.- /1,262,723.- TL arasındaki tutarlar) Asgari:6.33 TL + BSMV (126,272.- TL'den az olan tutarlar için) Azami: 63.25 TL+ BSMV (1,262,723.- TL'yi aşan tutarlar için)		
Marbaş Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	-	-	-
Meksa Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	MKK Tarifesi	Yürürlükteki EFT Tarifesi	-	-
OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	2,55 TL	-	-	-	-	-
PhillipCapital Menkul Değerler A.Ş.	3,47 TL	-	2,64 TL	9 TL	-	-
Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.	-	3 TL (Pay Başına)	3 TL (Pay Başına)	6,41 TL	-	-
ONB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	-	-	MKK tarafından alınan ücretler müşterilerden tahsil edilmektedir
Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	1 TL -	-	-	-



GARANTİ MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler Mahallesi Tepecik Yolu
Demirkeçi Sok. No: 34337
Beşiktaş - İSTANBUL

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Atakürk Bulvarı No:169/4
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere M.D. No:481 007 0966
Mersis No: 0837 0071 0000 0010

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Atakürk Bulvarı No:169/4
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere M.D. No:481 007 0966

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Kurum	Hesap Açma Ücreti *	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımcının Başka Aracı Kuruluştaki Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer
Menkul Değerler A.Ş.			15,000 TL'ye kadar 10 TL, 15,001-50,000 TL'ye kadar 18 TL, 50,001 TL üzeri 50 TL			
Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	-	-	-
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	-	-	-
Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	2,55 TL + BSMV	Saklayıcı Kurum Virman tarifesi uygulanacaktır.	Saklayıcı Kurum Virman tarifesi uygulanacaktır.	Takasbank Tarifesi Yüzbinde 10+BSMV	-	Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır.
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır	-	1,25 TL + BSMV	Yürürlükteki eft skalası uygulanacaktır	-	Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır.
Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	-	-	-
Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	-	-	Müşterilerden alınmıyor. Yatırım Finansman müşterisi olmayanlardan; başka kurumlara hisse senedi	0-1.000 TL arası: 2,5 TL+BSMV 1.000,01 TL-50.000 TL arası: 5 TL+	-	-



GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mahallesi Teşvik Köyü
Demirkent Sok. No: 1 34337
Beşiktaş - İSTANBUL

MOR MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kurtuluş Bulvarı No: 23
10100 Sıhhiye / Beşiktaş / İstanbul
Tel: 00 90 212 280 0000 Faks: 00 90 212 280 0000
Kurtuluş M.D. Şifre: 007 10 00
Tic. Sic. No: 0031 0071 0000 0013

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Atatürk Bulvarı No:193/54
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere M.D. No:481 007 0966

[Handwritten signatures and initials]

Kurum	Hesap Açma Ücreti *	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımcının Başka Aracı Kuruluştaki Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer
			virmanlarında MKK tarifesi uygulanır	BSMV 50.000,01 üzeri: 50 TL + BSMV		
Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	İşlem başına 1,25 TL+BSMV	-	-	-

25.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:

Halka arz fiyatı 1 TL nominal değerli pay için 11,85 TL olarak belirlenmiştir.

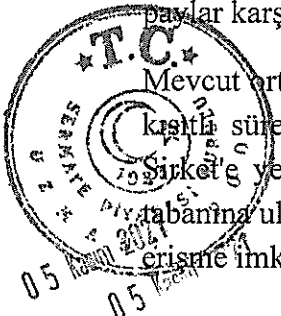
Halka arz fiyatı belirlenirken pazarlama çalışmaları sonucunda gelen bildirimler dikkate alınmıştır.

Halka arz fiyatının belirlenmesinde kullanılan yöntemlere ilişkin olarak Garanti Yatırım tarafından hazırlanan fiyat tespit raporu, yasal süresi içinde, KAP'ta (www.kap.gov.tr) ilan edilecektir. Halka arz fiyatının belirlenmesinde nihai sorumluluk Halka Arz Edenlere aittir.

25.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmışsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:

Şirket'in mevcut ortaklarının yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanmıştır. Yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından doğrudan sadece İhraççı menfaat sağlayacaktır. Halka arz edilen paylar karşılığında İhraççı fon elde edecektir.

Mevcut ortakların yeni pay alma hakları, halka arz kapsamında yeni pay ihracının halka arzın kısıtlı süresi içinde hızlı ve esnek bir biçimde tamamlanması ve ilgili mevzuat uyarınca, Şirket'e yeni yatırımcıların yatırım yapabilmesinin sağlanması ve daha geniş bir yatırımcı tabanına ulaşma, bu geniş yatırımcı tabanı ile Şirket'in ihtiyaç duyacağı fonlamaya daha kolay erişime imkanlarına sahip olunması amacıyla yönetim kurulunca tamamen kısıtlanmıştır.



GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mahallesi, Topkapı Sok. No: 12/337
Beşiktaş - İSTANBUL

Garanti Yatırım
280

ATATÜRK HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No:169/54
06680 Bakanlık Mahallesi ANKARA
Kavaklıdere V.D.No:481 007 0966

(Handwritten signatures and initials)

25.3.4. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin veya ilişkili kişilerin (bunların eşleri ile birinci derecede kan ve sıhri hısımları) geçmiş yıl ile içerisinde bulunulan yıl içerisinde iktisap ettiği veya iktisap etme hakkına sahip oldukları ihraççıpayları için ödedikleri veya ödeyecekleri fiyat ile halka arz fiyatının karşılaştırılması:

Yoktur.

25.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık

25.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlara ilişkin bilgiler İzahname'nin 25.1.3.2.c maddesinde yer almaktadır.

Şirket Çalışanları, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar'a satış yalnızca Garanti Yatırım aracılığıyla yapılacaktır.

25.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:

Türkiye dışında bir halka arz gerçekleştirilmeyecektir.

25.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

Konsorsiyum Üyeleri "En İyi Gayret Aracılığı" yoluyla satışa aracılık edecektir. Bu nedenle satışta yüklenimde bulunan herhangi bir kişi ya da kurum bulunmamaktadır.

25.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi

Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahipleri ve Garanti Yatırım arasındaki Halka Arza Aracılık Yetki Sözleşmesi 27 Ocak 2021 tarihinde imzalanmıştır. Ek olarak, Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahipleri ve aracı kuruluşlar arasında 11 Mayıs 2021 tarihinde Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi (sözleşmeye ek protokoller ile zaman zaman tadil edildiği şekliyle) imzalanmış olup söz konusu sözleşme tarafları tanıtıcı bilgiler, sözleşmenin konusu, Halka Arz Edilecek Paylar ile ilgili bilgiler, aracılığın türü satış yapılacak yatırımcı grupları, Halka Arz Edenler ve konsorsiyumun karşılıklı hak, yükümlülük ve taahhütleri, aracılık komisyonu ve masraflar, vergi, resim, harç ve diğer yükümlülükler, satış, tahsisat ve dağıtım ile ilgili hükümler ile işbu izahnamenin 25.1.4 bölümünde belirtilen aracılık ve halka arz iptal koşullarına ilişkin hükümler içermektedir.

25.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Şirket, 1.550.000 TL nominal değerinde 1.550.000.000 adet pay satarak, pay satışı geliri elde edecektir.

Halka Arz Eden Pay Sahipleri portföylerinde bulundurdıkları Şirket paylarının halka arzı sürecinde toplam 10.350.000 TL nominal değerinde 1.035.000.000 adet pay (ek satış hakkının



GARANTİ YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mahallesi, Epecek Yolu
Demirkeçi Sok. No:1, 34337
Beşiktaş - İSTANBUL

Garanti Yatırım
Menkul Değerler A.Ş.
Etiler Mahallesi, Epecek Yolu
Demirkeçi Sok. No:1, 34337
Beşiktaş - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 273500/00001 Tic. Sic. No: 5397
Kurumlar M.D. No: 481 407 40 03
Mersis No: 0831 0071 0000 0013

7587 HOLDING A.Ş.
Atatürk Bulvarı No:149/3
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere V.D. No:481 007 0966

kullanılması ve Ek Satışa Konu Payların tümünün satılması durumunda toplam 15.520.000 TL nominal değerde ve 1.552.000.000 adet pay) satarak, pay satışı geliri elde edecektir.

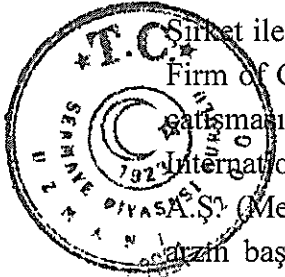
Halka arz sırasında, halka arza aracılık eden aracı kuruluşun halka arza aracılık komisyonu elde etmesi söz konusu olacaktır. Söz konusu maliyetler, işbu İzahname'nin 28.1 numaralı bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanacaktır.

Şirket ile halka arzda Konsorsiyum Lideri olarak görev alan Garanti Yatırım arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Garanti Yatırım ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Halka arza aracılık eden kurumların halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Şirket ile diğer Konsorsiyum Üyeleri arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır.

Şirket ile bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Paksoy Ortak Avukat Bürosu arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Paksoy Ortak Avukat Bürosu ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Paksoy Ortak Avukat Bürosu'nun doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Paksoy Ortak Avukat Bürosu'nun Şirket'in doğrudan %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. Paksoy Ortak Avukat Bürosu halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.

Şirket ile geçmişte mali tablolarının bağımsız denetimini yapan Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (member of Ernst & Young Global Limited) ile arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (member of Ernst & Young Global Limited) ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (member of Ernst & Young Global Limited) doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (member of Ernst & Young Global Limited), Şirket ile arasında bağımsız denetim çalışmalarının yürütülmesine ilişkin yapmış olduğu anlaşmalar haricinde, herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (member of Ernst & Young Global Limited), Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

Şirket ile mali tablolarının bağımsız denetimini yapan Eren Bağımsız Denetim A.Ş. (Member Firm of Grant Thornton International) ile arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Eren Bağımsız Denetim A.Ş. (Member Firm of Grant Thornton International) ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Eren Bağımsız Denetim A.Ş. (Member Firm of Grant Thornton International) doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Eren Bağımsız Denetim A.Ş. (Member Firm of Grant Thornton International), Şirket ile arasında bağımsız denetim çalışmalarının yürütülmesine ilişkin yapmış olduğu anlaşmalar haricinde herhangi bir



GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mahallesi, Beşiklik Yolu
Demirkerem Sok. No: 34337
Beşiktaş - İSTANBUL

İŞİTİM
Atatürk Bulvarı No:169/54
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere M.D. No:48100/0966

05 Kasım 2015

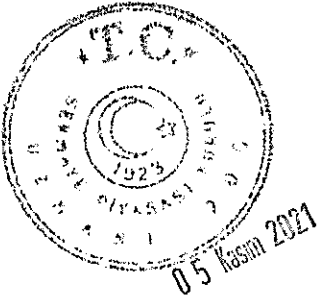
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

anlaşma bulunmamaktadır. Eren Bağımsız Denetim A.Ş. (Member Firm of Grant Thornton International), Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

Bunların dışında halka arzdan önemli menfaati olan danışmanlar vb. bulunmamaktadır.



GARANTİ YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mahallesi, Tepecek Yolu
Demirkeçi Sok. No: 2/4/337
Beşiktaş - İSTANBUL

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Garanti Yatırım
Menkul Değerler A.Ş.
Etiler Mahallesi, Tepecek Yolu
Demirkeçi Sok. No: 2/4/337
Beşiktaş - İSTANBUL
Tel: 00 90 212 230 0670 Faks: 00 90 212 230 0671
KURUMSAL V.D. NO: 061 007 16 00
MERSİS NO: 0031 0071 0000 0010

SDT HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No:190/10
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere V.D.No:481 007 0966

26.5.2. Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilebileceği zaman aralığı:

Payların borsada işlem görmeye başlamasından itibaren 30 gündür.

26.5.3. Fiyat istikrarına ilişkin işlemleri gerçekleştirebilecek aracı kurumun ticaret unvanı:

Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.

26.5.4. Fiyat istikrarına ilişkin sürenin bitiminden sonra pay fiyatlarının düşebileceğine ilişkin açıklama:

Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler en fazla 26.5.2. numaralı maddede belirtilen süreyle sınırlıdır. Pay fiyatı, fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler sonucunda yükselmiş olsa bile, bu sürenin bitiminden sonra tekrar düşebilir.

26.5.5. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerin amacı:

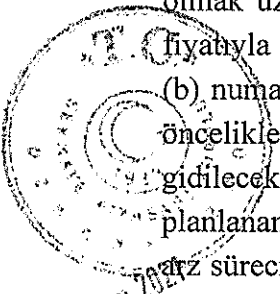
Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde amaç, pay fiyatının halka arz fiyatının altına düşmesi halinde alımda bulunarak fiyat istikrarına belli bir süreyle katkıda bulunmaktır. Ancak bu işlem, herhangi bir fiyat taahhüdü niteliğinde değildir ve fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirildiği dönemde payın piyasa fiyatı piyasa koşullarına göre olması gereken fiyata göre yüksek olabilmektedir. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde halka arz fiyatının üzerinde emir verilemez.

26.5.6. Fiyat istikrarı işlemlerinde sorumluluk ve bu işlemlerde kullanılacak kaynağın niteliği:

Fiyat istikrarı işlemlerine ilişkin tüm sorumluluk, bu işlemleri gerçekleştiren yetkili kuruluş olan Konsorsiyum Lideri Garanti Yatırım'a aittir. Garanti Yatırım, fiyat istikrarı işlemlerinde yabancı kaynak kullanacaktır.

Fiyat istikrarı işlemlerinde Garanti Yatırım; ek satış gerçekleşmesi halinde Halka Arz Eden Pay Sahipleri'ne ait olan ve ortak satışı yoluyla arz edilen ek satış dahil 15.510.000 TL nominal değerli payların, ek satış gerçekleşmemesi halinde ise Halka Arz Eden Pay Sahipleri'ne ait olan ve ortak satışı yoluyla halka arz edilen paylardan 10.350.000 TL ve sermaye artışı yoluyla halka arz edilen paylardan 2.575.000 TL nominal değerli paylardan olmak üzere toplam 12.925.000 TL nominal değerli payların, halka arz için belirlenen pay fiyatıyla çarpılmasıyla oluşan tutara eşdeğer bir fon kullanacaktır. Bununla beraber, 25.2.3.

(b) numaralı maddede belirtildiği üzere, halka arzda yeterli talep toplanamaması durumunda öncelikle Halka Arz Eden Pay Sahipleri'ne ait olan Mevcut Paylar'ın satışının iptaline gidilecektir. Bu durumda fiyat istikrarını sağlayacak işlemlerde kullanılacak fonun planlanandan daha az olması ihtimali bulunmaktadır. Şüpheye mahal vermemek üzere, halka arz sürecinde uygulanacak fiyat istikrarı işlemlerinde kullanılacak fonda öncelikle Halka Arz Eden Pay Sahipleri'ne ait olan Mevcut Paylar'ın satışından elde edilen kaynaklar



GARANTİ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler Mahallesi T.C. Sok. No: 1
Demirhan Sok. Kat: 4/337
Beşiktaş - İSTANBUL

İşbirliği Sorumlusu
Edisyon Sarıgözü
Gayrimenkul Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Kıyafetçiler Mahallesi, Kat: 10/10
Kıyafetçiler V.D. No: 107 10 10
Mersis No: 0837 0071 0000 0010

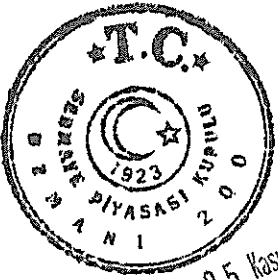
İSOT HOLDING A.Ş.
Atatürk Bulvarı No: 760/54
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere V.D. No: 481 007 0966

[Handwritten signatures and initials]

kullanılacak, ancak bu kaynakların yeterli olmaması halinde sermaye artışı yoluyla arz edilen payların satışından elde edilen kaynaklar kullanılacaktır.

26.5.7. Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler:

Yoktur.



05 Kasım 2021

GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler Mahallesi, Çeşme Sok. No: 23/333
Beşiktaş - İSTANBUL

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ESKİ HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No: 169/5
06680 Bakanlık / ANKARA
Kavaklıdere V.D. No: 481 007 0066
Tel: 0312 233 8000 Faks: 5357
Mersis No: 0831 0071 0000 0013

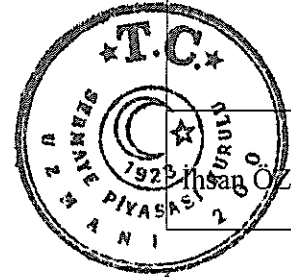
ESKİ HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No: 169/5
06680 Bakanlık / ANKARA
Kavaklıdere V.D. No: 481 007 0066

[Handwritten signature]

27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER

27.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:

Halka Arz Eden	İş Adresi	Son Üç Yıl İçinde Grup İçinde Aldığı Görevler ²³	Pay Sahipliği Haricinde Önemli Mahiyette İlişki
İşbir Holding	Atatürk Bulvarı, 169/54, Bakanlıklar, 06680, Ankara	-	-
Ali KANTUR	Çayırhisar Mahallesi, Yeni İzmir Caddesi, No: 29, Altıeylül, Balıkesir	İşbir Holding – Yönetim Kurulu Başkanı İşbir Sünger – Yönetim Kurulu Başkanı İşbir Sentetik – Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı İnter Tekstil - Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	-
Necati KÖKLÜ	Çayırhisar Mahallesi, Yeni İzmir Caddesi, No: 29, Altıeylül, Balıkesir	İşbir Holding – Yönetim Kurulu Üyesi İşbir Sünger – Yönetim Kurulu Başkan Vekili İşbir Sentetik – Yönetim Kurulu Başkanı İnter Tekstil - Yönetim Kurulu Başkanı	-
Mustafa ÖZPEHLİVAN	Çayırhisar Mahallesi, Yeni İzmir Caddesi, No: 29, Altıeylül, Balıkesir	İşbir Holding – Yönetim Kurulu Üyesi İşbir Sünger – Yönetim Kurulu Üyesi İşbir Sentetik – Yönetim Kurulu Üyesi İnter Tekstil - Yönetim Kurulu Üyesi	-
İhsan ÖZDEMİR	Atatürk Bulvarı, 169/54, Bakanlıklar, 06680, Ankara	İşbir Holding – Yönetim Kurulu Üyesi	-



05 Kasım 2013

27.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri

²³ Görevleri devam etmektedir.

GARANTİ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler Mahallesi, Cumhuriyet Yolu
Demirhanlı Sok. No: 1 34337
Beşiktaş - İSTANBUL

İŞBİR HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No: 169/54
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere Y.D.No:481 007 0966
287
Tel: 00 90 312 230 0016 T.Sicil No: 5387
Kuruluş Yılı: 081 007 10 00
Mersis No: 0837 0071 0000 0010

İŞBİR HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No: 169/54
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere Y.D.No:481 007 0966

Alah

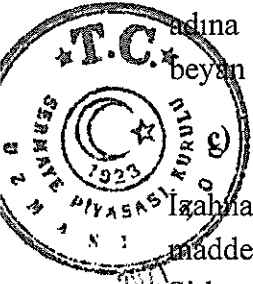
pay alma haklarını veya paya dayalı diğer menkul kıymetleri (borsa üzerinden ya da borsa dışında) halka arz fiyatının altında bir fiyattan satmayacağını, satma taahhüdünde bulunmayacağını, devretmeyeceğini, rehnemeyeceğini veya bu paylar üzerinde sair surette tasarrufta bulunmayacağını, bedelsiz sermaye artırımını hariç olmak üzere yukarıda sayılan işlemler sonucu dolaşımdaki pay miktarının artmasına sebep olmayacağını, bu sonuçları doğurabilecek başkaca herhangi bir işlem yapmayacağını ve yönetim kontrolüne sahip olduğu herhangi bir iştirak ya da bağlı ortaklık veya bunlar adına hareket eden kişiler tarafından da bu sınırlamalara uyulmasını sağlayacağını kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler:

Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nden Ali KANTUR, Necati KÖKLÜ, Mustafa ÖZPEHLİVAN ve İhsan ÖZDEMİR, ayrı ayrı verdikleri 1 Ekim 2021 tarihli yazılı beyanlarında portföylerinde bulunan ve maliki oldukları halka arza konu olmayan Şirket paylarını, Halka Arz Edilecek Payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir yıl boyunca halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satmayacaklarını ve bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacaklarını kabul, beyan ve taahhüt etmişlerdir. Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nden İşbir Holding, 30 Eylül 2021 tarih ve 739 sayılı Yönetim Kurulu kararına dayanılarak verilen 1 Ekim 2021 tarihli beyan ile Şirket nezdindeki halka arz edilecek paylarının Borsa İstanbul nezdinde işlem görmeye başlamasından itibaren bir yıl süre ile halka arz fiyatının altında bir fiyattan borsada satmayacağını ve bu payları halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacağını ve borsa dışında yapılacak satışlarda satışa konu payların da burada yer alan kısıtlamalara tabi olduğunu alıcılara bildireceğini beyan ve taahhüt etmiş, buna ek olarak aynı tarihli ikinci bir beyan ile Şirket nezdindeki halka arz edilecek paylarının Borsa İstanbul nezdinde işlem görmeye başlamasından itibaren 180 gün boyunca, Şirket'in bedelli sermaye artırımını yapması yönünde hareket etmeyeceğini, maliki olduğu Şirket paylarını, paya dönüştürülebilir menkul kıymetleri, pay alma haklarını veya paya dayalı diğer menkul kıymetleri (borsa üzerinden ya da borsa dışında) halka arz fiyatının altında bir fiyattan satmayacağını, satma taahhüdünde bulunmayacağını, devretmeyeceğini, rehnemeyeceğini veya bu paylar üzerinde sair surette tasarrufta bulunmayacağını, Şirket tarafından yapılabilecek bedelsiz sermaye artırımları hariç olmak üzere yukarıda sayılan işlemler sonucu dolaşımdaki pay miktarının artmasına sebep olmayacağını, bu sonuçları doğurabilecek başkaca herhangi bir işlem yapmayacağını ve yönetim kontrolüne sahip olduğumuz herhangi bir iştirak ya da bağlı ortaklık veya bunlar adına hareket eden kişiler tarafından da bu sınırlamalara uyulmasını sağlayacağını kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütler:

İzahname'nin 27.3 (b) numaralı bölümünde belirtildiği üzere, Pay Tebliği'nin 8'inci maddesine uygun olarak, Halka Arz Eden Pay Sahipleri, portföylerinde bulundurdıkları Şirket paylarını, Halka Arz Edilecek Payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladıkları tarihten itibaren bir yıl boyunca halka arz fiyatının altında bir fiyattan borsada



GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Demirbant Sok. No: 1/4 34337
Beşiktaş - İSTANBUL

Ali Kantur
Necati Köklü
Mustafa Özpehlivan
İhsan Özdemir

İŞBİR HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No: 75/14
06680 Bakanlıklar / Ankara
Kavaklıdere V.D.No:481 007 0966

Alih

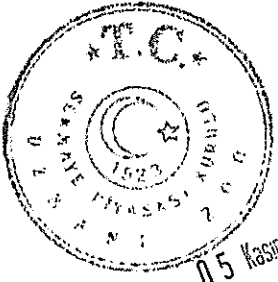
satmayacaklarını, bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucu doğuracak herhangi bir işlem gerçekleştirmeyeceklerini taahhüt etmişlerdir.

d) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler:

Yoktur.

e) Taahhütlerde yer alan diğer önemli husular:

Yoktur.



05 Kasım 2021

GARANTİ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler Mahallesi Tepecik Yolu
Dünya Sok. No: 2/34337
Beşiktaş - İSTANBUL

ANIL ARA HOLDİNG A.Ş.
Dörtmeşe Çarşısı No: 15
Sarıca Mahallesi Çarşısı No: 29
Tuzluca Sok. No: 1/1
Tel: 00 90 508 533 00 00 / 5387 290
Kurtuluş Y.D. 401 607 50 00
Mersis No: 0831 0071 0000 0013

ANIL ARA HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No: 15/15
06680 Bakanlıklar / ANIL ARA
Kavaklıdere Y.D. No: 481 007 0066

28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ

28.1. Halka arza ilişkin ihraççının elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet:

Halka arz; Şirket'in sermaye artırımını ve Şirket ortaklarının mevcut pay satışı yoluyla gerçekleşecektir. Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin mevcut paylarının halka arz kapsamında satılması bakımından herhangi bir gelir elde etmeyecektir. Bunun yanında Şirket, sermaye artışı usulüyle 15.500.000 TL nominal değerli 1.550.000.000 adet payın halka arz kapsamında satılması ile 183.675.000 TL bir brüt gelir elde etmeyi beklemektedir. Halka Arz Eden Pay Sahipleri halka arzdan, ek satış olması halinde 15.520.000 TL nominal bedelli payların satışından 183.912.000 TL , ek satış olmadığı durumda ise 10.350.000 TL nominal değerli payların satışından 122.647.500,00 TL brüt gelir elde etmeyi beklemektedir. Ek satış olması durumunda toplam maliyetin 9.554.649 TL ve pay başına maliyetin 0,31 TL; ek satış olmaması durumunda ise toplam maliyetin 8.148.150 TL ve pay başına maliyetin 0,32 TL seviyesinde olacağı tahmin edilmektedir. Halka arzın mevcut ortakların sahip olduğu payların satışı ve sermaye artışı usulleriyle gerçekleştirilmesinden dolayı aracılık ve danışmanlık maliyetleri ile Halka Arz Edilecek Paylar'ın nominal değeri ile ihraç değeri arasındaki fark üzerinden alınacak Kurul ücreti, Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri tarafından birlikte karşılanacaktır. Halka arza ilişkin bağımsız denetim maliyetinin 540.000 TL, MKK üyelik ücretinin 103.592 TL, reklam, pazarlama ve halkla ilişkiler maliyetinin 312.600 TL, , hukuki danışmanlık maliyetinin 550.000 TL ve Borsa İstanbul işlem görme başvuru ücretinin 18.000 TL olması beklenmektedir. Şirket tarafından karşılanacak Kurul ücretinin 225.553 TL, Halka Arz Eden Pay Sahipleri tarafından karşılanacak Kurul ücretinin, ek satış olması durumunda 84.196 TL ek satış olmaması durumunda 56.149 TL olması beklenmektedir. Aracılık komisyonunun ise halka arz fiyatı üzerinden hesaplanacak şekilde, ek satış olması durumunda 7.720.708 TL, ek satış olmaması durumunda 6.342.256 TL olması beklenmektedir. Tüm bedeller vergiler hariç olarak belirtilmiştir.

Halka arz maliyetlerinin (vergi hariç) kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Tahmini Maliyet	Karşıllayan Taraf	Ek Satışsız Tutar (TL)	Ek Satışlı Tutar (TL)
Bağımsız Denetim	Şirket	540.000	540.000
Reklam, Pazarlama ve Halkla İlişkiler	Şirket	312.600	312.600
MKK Üyelik Ücreti	Şirket	103.592	103.592
Borsa İstanbul İşlem Görme Başvuru Ücreti	Şirket	10.793	8.994
Borsa İstanbul İşlem Görme Başvuru Ücreti	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	7.207	9.006
SPK Kurul Ücreti (Nominal değer üzerinden)	Şirket	141.466	141.466
SPK Kurul Ücreti (İhraç değeri üzerinden)	Şirket	84.088	84.088
SPK Kurul Ücreti (İhraç değeri üzerinden)	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	56.149	84.196



GAZİANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Nispetiye Mahallesi, Beşiklik Yolu
Derişkent 90th. No: 21, Kat: 5
Beşiktaş - İSTANBUL

Tel: 00 90 212 240 0400 T.Sicil No: 3387
Kuruluş Yılı: 1997 Kuruluş Yılı: 1997
Ticaret Sicil No: 04191 0071 0300 0010

YENİ HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No: 69/54
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere V.D. No: 48 / 007 0966

(Handwritten signatures and initials)

Aracılık Komisyonu	Şirket	3.802.900	3.857.865
Aracılık Komisyonu	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	2.539.356	3.862.843
Hukuki Danışmanlık	Şirket	329.787	274.823
Hukuki Danışmanlık	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	220.213	275.177
Toplam Maliyet		8.148.150	9.554.649
Halka Arz Edilecek Pay Adeti		25.850.000	31.020.000
Pay Başına Maliyet		0,32	0,31

28.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

İşbu İzahname’de 6 numaralı ekte yer alan Şirket’in 30 Eylül 2021 tarih ve 868 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile belirlendiği üzere, Şirket paylarının halka arzı ile kaynak elde edilmesi, kurumsallaşma, Şirket değerinin ortaya çıkması, bilinirlik ve tanınırlığın pekiştirilmesi, şeffaflık ve hesap verilebilirlik ilkelerinin daha güçlü bir şekilde uygulanması, Şirket’in kurumsal kimliğinin güçlendirmesi hedeflenmektedir. Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahipleri’nin mevcut paylarının halka arz kapsamında satılması sebebiyle herhangi bir gelir elde etmeyecek olup, sermaye artışı yoluyla ihraç edilecek Yeni Paylar’ın halka arz edilmesi kapsamında gelir elde edecektir. Şirket, sermaye artışı sonucunda elde edeceği halka arz gelirlerini makul bir ekonomik veya finansal gerekçeye dayanmak koşuluyla aşağıdaki tabloda verilen aralıklar içerisinde kalınmasına özen gösterilerek kullanacaktır:

Kullanım Alanı	Kullanım Tutarı (%)
İşletme sermayesi ihtiyaçlarının karşılanması	27,5 - 37,5
Mevcut kredi borçlarının bir kısmının geri ödenmesi	47,5 - 52,5
Devam eden yatırımların finansmanında ve potansiyel organik ve/veya satın alım yoluyla büyüme fırsatlarının değerlendirilmesi	15 - 20
Toplam	100

Şirket’in halka arzdan elde edeceği gelirin %27,5 - %37,5’i, artan satışlarının ve stoklu çalışma tercihinin yarattığı işletme sermayesi ihtiyacının karşılanması için kullanılacaktır.

Halka arzdan elde edilecek gelirin yaklaşık %50’si vadeleri 1 Kasım 2021 ile 30 Haziran 2022 tarihleri arasında olan kredi borçlarının bir kısmının kapatılmasında kullanılacaktır. Kapatılacak krediler kesinleşmemiş olup Şirket ve ilgili kuruluş arasındaki iş ilişkisi, risk/teminat yapısı, kredi kapama masrafı gibi kriterlere göre değerlendirme yapılarak hangi kredilerin kapatılacağına karar verilecektir.

Halka arzdan elde edilecek fonun yatırımlar için ayrılan kısmıyla hem yurt içinde hem de yurt dışında bulunan tesislerdeki üretim kabiliyetlerinin ve/veya üretim kapasitelerinin ve/veya üretim verimliliğinin artırılmasına yönelik yatırımların finanse edilmesi planlanmaktadır. Bu amaçla Şirket, Türkiye ile Hindistan’daki tesisleri özelinde farklı yatırım planları üzerinde etüdler ve fizibilite çalışmaları gerçekleştirmektedir. Bu yatırım planları üzerinde çalışmalar devam etmekte olup, yatırım kararları bu çalışmalar neticesinde elde edilecek veriler ile ilgili olarak Şirket’in Yatırım Seçim Komitesi tarafından değerlendirilecektir.



GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Etiler Mahallesi Akmerkez 3/10
 Demirkent Sok. No: 44/37
 Beşiktaş - İSTANBUL

Şirketin Yatırım Seçim Komitesi
 Başkan: Mustafa Kemal Yılmaz
 Üyeler: Mustafa Kemal Yılmaz, Mustafa Kemal Yılmaz, Mustafa Kemal Yılmaz
 292
 Tel: +90 212 333 0000 / Faks: +90 212 333 0000
 Mersis No: 0837 0071 0000 0000

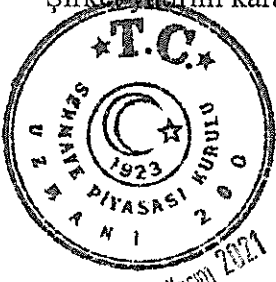
Şirketin Yatırım Komitesi
 Başkan: Mustafa Kemal Yılmaz
 Üyeler: Mustafa Kemal Yılmaz, Mustafa Kemal Yılmaz, Mustafa Kemal Yılmaz
 292
 Atatürk Bulvarı No: 125/5
 06680 Bakanlıklar / ANKARA
 Kavalıdere V.D.No:481 007 0966

(Handwritten signatures and initials)

dönemdeki yurt içi ve yurt dışındaki ekonomik konjonktür, pazar eğilimleri ve müşteri talepleri dikkate alınarak nihai hale getirilecektir. Şartların uygun olması halinde yatırımların yapılması mümkün olmakla beraber, şartların veya yatırım planlarının Şirket çıkarları ile çeliştiği düşünülmese halinde yatırım kararlarından vazgeçilebilir.

Şirket Yönetim Kurulu tarafından karar altına alınan fon kullanım yeri raporu, İzahname ile eşzamanlı olarak Şirket ve Garanti Yatırım internet sitelerinde ilan edilmiştir.

Tahmini halka arz masraflarının çıkarılması ile hesaplanacak net halka arz gelirin 178.349.774 TL olması beklenmektedir. Yukarıdaki tabloda da belirtildiği üzere Şirket, halka arz gelirlerinin en büyük kısmını (yaklaşık %47,5-%52,5 oranında), kısa ve uzun vadeli finansal yükümlülüklerinin bir kısmının geri ödenmesinde kullanmayı planlamaktadır. Bu kapsamda kapatılması planlanan farklı para birimlerinden oluşan kredi yükünün toplam 90 milyon TL'yi aşmayacağı düşünülmekte olup, geri ödemesi gerçekleştirilecek kredilerin seçiminde Şirket'in menfaatleri dikkate alınacaktır. Şirket, halk arz gelirlerinin %27,5-%37,5 kadarlık kısmını Şirket'in yeni yatırımlarının devreye girmesi ile ilerleyen dönemde faaliyetlerinin gerektirdiği işletme sermayesi ihtiyaçlarının karşılanmasında, %15-%20'lik kısmını ise Şirket'in gerek yurt içi gerekse yurt dışı tesislerinde kapasite, verimlilik, ve üretim kabiliyetlerinin artırılması amaçlı yatırımların gerçekleştirilmesi için kullanmayı planlamaktadır. Şirket bu amaçla Türkiye'de ve Hindistan'da yer alan tesisleri özelinde farklı yatırım planları için fizibilite çalışmaları sürdürmekte olup, ekonomik konjonktür, pazar eğilimleri ve müşteri talepleri doğrultusunda yatırımlarını nihai hale getirecektir. Şartların ve yatırım planlarının uygun olmaması veya Şirket çıkarları ile çeliştiği düşünülmese halinde Şirket yatırım kararlarından vazgeçebilir.



05 Kasım 2021

GARANTİ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler Çarşafesi Tepecik Köyü
Demir Kent Sok. No: 14/33
Beşiktaş - İSTANBUL

Garanti Yatırım
Atatürk Bulvarı No: 140/50
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Tic. Sic. No: 276303/0000 T.Sicil No: 5387
Kamuda Yatırım A.Ş. 401 007 16 89
Merkezi No: 0431 0071 0000 0010

293

TEVA HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No: 140/50
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere M.D. No: 481 007 0966

29. SULANMA ETKİSİ

Sermaye artırımını ve ortak satışı şeklinde yapılacak halka arz sonucu olarak sermaye artırımını tarafında yapılacak 1.550.000.000 adet pay ihraç edilmesi neticesinde sermaye artışına katılmayan mevcut ortaklar için mevcut hisse pay oranlarında sulanma etkisi olacaktır.

Halka Arz Öncesi Durum	Sabit Fiyat
Defter Değeri (milyon TL)*	263,2
Toplam Pay Sayısı (milyon nominal)	126,0
Pay Başına Defter Değeri (TL)	2,09
Halka Arz Sonrası Durum - Ek Satışsız	
Halka Arz Fiyatı (TL)	11,85
Sermaye Artırımı (milyon nominal)	15,5
Şirkete Girecek Nakit (milyon TL)	183,7
Halka Arz Masrafları (milyon TL)**	5,3
Şirkete Girecek Net Nakit (milyon TL)	178,4
Halka Arz Sonrası Defter Değeri (milyon TL)	441,6
Halka Arz Sonrası Pay Sayısı (milyon nominal)	141
Halka Arz Sonrası Pay Başına Defter Değeri (TL)	3,12
Mevcut Ortaklar İçin (pozitif) sulanma etkisi (TL)	1,03
Mevcut Ortaklar İçin (pozitif) sulanma etkisi (%)	49%
Yeni Ortaklar İçin (pozitif) sulanma etkisi (TL)	-8,73
Yeni Ortaklar İçin (pozitif) sulanma etkisi (%)	-74%

* Ana ortaklığa ait özkaynak değeri

** Sadece Şirket'in katlanacağı masraflar alınmıştır.

29.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

Halka arzdan pay alacak yeni ortaklar için pay başına sulanma etkisinin -8,73 TL ve %-74 seviyesinde olacağı hesaplanmaktadır.

29.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

Halka arzda katılmayan mevcut ortaklar için pay başına sulanma etkisinin 1,03 TL ve %49 oranında olacağı hesaplanmaktadır.



GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler Mahallesi, Katmer Sok. No: 1/34337
Beşiktaş - İSTANBUL

Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. No: 29
M.İ.S. Adı: GARANTİ YATIRIM MENK.
Tel: 0312 333 333 6000 T.Sicil No: 5387
Kuruluş Yılı: 1991 007 10 93
Mersis No: 08131 0071 0050 0010

294

1507 HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No:1295
06680 Balançlar / ANKARA
Kavaklıdere Y.D.No:481 007 0966

30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

30.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Halka arz sürecinde İhraççı'ya danışmanlık hizmeti verenler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Kurum	Danışmanlık Hizmeti
Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	Aracılık Hizmetleri
Paksoy Ortak Avukat Bürosu	Hukuki Danışmanlık Hizmetleri
Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (member of Ernst & Young Global Limited)	Bağımsız Denetim Hizmetleri
Eren Bağımsız Denetim A.Ş. (Member Firm of Grant Thornton International)	Bağımsız Denetim Hizmetleri

30.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

Aşağıda belirtilen uzman ve özel bağımsız denetim raporlarını hazırlayan taraflardan sağlanan bilgiler, ilgili raporlardan aynen alınarak, Şirket'in bildiği veya hazırlayan tarafın yayımladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla yanlış veya yanıltıcı olmayacak şekilde İzahname'de yer almaktadır. Bu raporların yayınlanmasında ilgili raporları hazırlayan kişilerin rızası bulunmaktadır.

Finansal Tablolar

Şirket'in 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihli mali tablolarını denetleyen bağımsız denetim kuruluşunun:

Ticaret Unvanı: Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
(member of Ernst & Young Global Limited)

Adresi: Maslak Mahallesi, Eski Büyükdere Caddesi, Orjin Maslak İş Merkezi, Site. No:
27/54-57-59, Sarıyer/İstanbul

Telefon: +90 (212) 315 30 00

Faks: +90 (212) 230 82 91

İlgili Döneme İlişkin Sorumlu Ortak Baş Denetçi: Mehmet Başol ÇENGEL

Bağımsız denetim şirketinin bağımsız denetim görüşünün, İzahname kapsamında kamuya açıklanması konusunda rızası bulunmaktadır. Ayrıca, bağımsız denetim şirketi, Şirket'in 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren mali dönem finansal tabloları ile ilgili olarak aşağıdaki şekilde sınırlı çolumlu görüş vermiştir:



GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler Mahallesi, Teşvikiye Yolu
Demirkent Sok. No: 1/34337
Beşiktaş - İSTANBUL

Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Etiler Mahallesi, Teşvikiye Yolu
Demirkent Sok. No: 1/34337
Beşiktaş - İSTANBUL

295

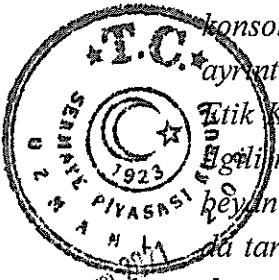
EREN HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No:160
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere Y.D. No:481 007 9966

(Handwritten signatures and initials)

“Grup, “TFRS 9 Finansal Araçlar” standardı uyarınca, gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılarak ölçülmesi gereken ve 6 no’lu dipnotta detayları açıklanan finansal yatırımlarını, 31 Aralık 2018 ve 1 Ocak 2018 tarihleri itibarıyla maliyet bedelleri üzerinden muhasebeleştirmiştir. Bununla birlikte Grup yönetimi tarafından TFRS 9 kapsamında söz konusu finansal varlıkların gerçeğe uygun değer tespitiyle ilgili 2019 yılsonu raporlamasında bağımsız bir değerlendirme şirketinin hazırladığı değerlendirme çalışması bulunmaktadır. Grup’un ilgili finansal varlıklarına dair yapılan gerçeğe uygun değer ölçümü sonucunda, 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla 67.735.515 TL tutarındaki finansal yatırımların gerçeğe uygun değer ölçümünden kaynaklı ertelenmiş vergi etkisi sonrası 47.930.138 TL tutarındaki gerçeğe uygun değer artışının tümü 2019 yılına ait konsolide diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilmiş olup; ilgili gerçeğe uygun değer ölçümünden kaynaklı düzeltme tutarının 31 Aralık 2018 ve öncesi dönemlere ilişkin etkisi belirlenmemiştir. Bu husus nedeniyle, 31 Aralık 2018 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile 31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait konsolide diğer kapsamlı gelir tabloları hakkında tarafımızca sınırlı olumlu görüş verilmiştir.

Ayrıca Grup, 30 Aralık 2020 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısında aldığı karar neticesinde detayları Dipnot 2.1’de açıklandığı üzere toplam taşınan değeri 191.671.047 TL tutarındaki gayrimenkul ve özkaynak yatırımlarının kısmi bölünme suretiyle ana ortak İşbir Holding A.Ş. tarafından kontrol edilen İşbir İnşaat ve Gayrimenkul A.Ş.’ye devrine oy birliği ile karar vermiş, söz konusu bölünme işlemi Balıkesir Ticaret Sicili Müdürlüğü’nce 31 Aralık 2020 tarihinde tescil edilmiştir. Grup, özkaynak yatırımlarından İşbir Sünger Sanayi A.Ş.’ye ilişkin cari dönemde oluşabilecek gerçeğe uygun değer farkının tespitine ilişkin kısmi bölünme çerçevesinde çıkış tarihi itibarıyla bir değerlendirme çalışması gerçekleştirilmemiş olup; söz konusu finansal varlığın gerçeğe uygun değer ölçümünden kaynaklı cari dönem konsolide finansal tablolarında bir düzeltme gerekip gerekmediği tarafımızca tespit edilememiştir. Bu husus nedeniyle, 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla sona eren yıla ait konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu hakkında tarafımızca sınırlı olumlu görüş verilmiştir.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu’nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGGK”) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları’na (“BDS”) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (“Etik Kurallar”) ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup’tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.”



GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler, Maslak, Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Dünya Sok. No: 2 / 34337 / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270903 / Mersis No: 0837 0071 0050 0019
296

İŞBİR HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No:162/54
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere / D.No:481 007 0966

Şirket'in 30 Haziran 2021 tarihli mali tablolarını denetleyen bağımsız denetim kuruluşunun:
Ticaret Unvanı: Eren Bağımsız Denetim A.Ş. (Member firm of Grant Thornton International)
Adresi: Kızılırmak, Ufuk Üniversitesi Cad. No: 8, K: 11, 06510, Çankaya/Ankara, Türkiye
Telefon: +90 (312) 219 16 50
Faks: +90 (312) 219 16 60
İlgili Döneme İlişkin Sorumlu Denetçi: Emir TAŞAR

Bağımsız denetim şirketinin bağımsız denetim görüşünün, İzahname kapsamında kamuya açıklanması konusunda rızası bulunmaktadır. Ayrıca, bağımsız denetim şirketi, Şirket'in 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren ara dönem finansal tabloları ile ilgili olarak aşağıdaki şekilde sınırlı olumlu görüş vermiştir:

İşbir Sentetik Dokuma Sanayi Anonim Şirketi ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının ("Grup") 30 Haziran 2021 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide öz kaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, "Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı" bölümünde belirtilen konunun etkileri hariç olmak üzere, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve 30 Haziran 2021 ve 2020 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Hukukçu Raporu

İzahname'nin 5 numaralı ekinde yatırımcıların incelemesine sunulan bağımsız hukukçu raporu ve bu rapora ilaveten hazırlanmış ek hukukçu raporu Paksoy Ortak Avukat Bürosu tarafından hazırlanmıştır.

Adresi: Orjin Maslak, Eski Büyükdere Caddesi No: 27 K:11 Maslak, 34485 Sarıyer/İstanbul

Telefon: +90 (212) 366 47 00

Faks: +90 (212) 290 23 55

Ekli hukukçu raporunda da ayrıca belirtildiği üzere, Paksoy Ortak Avukat Bürosu'nun hukukçu raporunun, İzahname kapsamında kamuya açıklanması konusunda rızası bulunmaktadır.

Diğer Açıklamalar

05 Kasım 2021

GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler Mahallesi, Teşekkül Yolu
Derişikent Sok. Kat: 134387
Beşiktaş - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27090
Mersis No: 0831007100000010

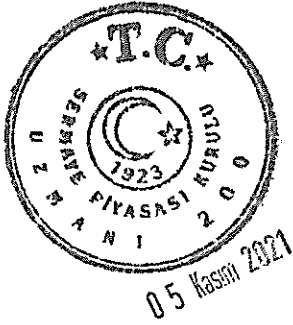
297

AKATÜRK HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No:16954
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere Y.D.No:4&1 007 0966

Yukarıda bahsi geçen ve Şirket'e aracılık hizmetleri, hukuki danışmanlık hizmetleri ve bağımsız denetim hizmetleri sunan hiçbir taraf, halka arz eden tarafından ihraç edilen ya da Şirket'e ait menkul kıymetleri ya da Şirket'in menkul kıymetlerini elde etme hakkı veren ya da taahhüt eden opsiyonlara sahip değildir ya da söz konusu menkul kıymetlerin ihraç edilmesinde görev alan yetkili kuruluşlar, danışman ya da bağımsız denetim kuruluşları değildir. Aynı tarafların Şirket ile herhangi bir istihdam, yönetim, denetim ya da sermaye bağlantısı bulunmamaktadır.

Şirket'e yukarıda bahsi geçen hizmetleri sunan taraflar haricinde, İzahname'nin genelinde muhtelif sektör raporlarından, pazar araştırmalarından ve halka açık olan veya olmayan çeşitli kaynaklardan elde edilen bilgilere yer verilmiştir. Şirket olarak burada verilen bilgilerin aynen alındığı, Şirket'in bildiği veya ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığı beyan ederiz. Üçüncü kişilerden alınan söz konusu bilgilerin kaynakları ilgili bölümlerde verilmekte olup, bu bilgilerin doğruluğunu teyit ederiz. Öte yandan, tüm üçüncü kişilerden alınan bilgilerin güvenilir olduğu düşünülmeyle birlikte, bağımsız bir doğrulama işleminden geçirilmemiştir.

Şirket, üçüncü kişilerden elde ettiği bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hâle getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.



GARANTİ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler Mahallesi Yeşedik Yolu
Demirhent Sok. No: 12/337
Beşiktaş - İSTANBUL

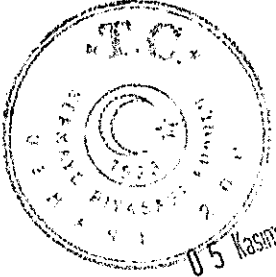
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Etiler Mahallesi Yeşedik Yolu
Demirhent Sok. No: 12/337
Beşiktaş - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 276833/00000 Tic. Sic. No: 5337
Kurtköy M.D. 401 007 10 00
Mersis No: 0837 0071 0000 0010 298

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Atatürk Bulvarı No:178/54
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere M.D.No:481 00 / 0066

31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER

31.1. Konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere ihraççının finansal yatırımları hakkında bilgi:

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, Şirket'in konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere herhangi bir finansal yatırımı bulunmamaktadır.



05 Kasım 2021

GARANTİ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiker Mahallesi, Tenekeç Yolu
Demirkeçi Sok. No: 12737
Beşiktaş - İSTANBUL

Garanti Yatırım
Dokuz Eylül
Cayırılar Mh. Yeni Emirli No:29
35350 Çeşme/İzmir 06388 299
Tel: 00 90 200 233 0000 T.C. Sicil No: 5387
Kartlıdere M.D. No:101 097 10 99
Merkezi No: 0001 0071 0000 0000

AGVA HOLDING A.Ş.
Atatürk Bulvarı No:10054
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere M.D.No:481 007 0966

32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Aşağıda özetlenmekte olan hususlar borsada işlem görecektir payların elde tutulması ve elden çıkarılması sırasında elde edilecek kazanç ve iratların vergilendirilmesi hakkında genel bir bilgi vermek amacıyla işbu İzahname tarihi itibarıyla yürürlükte bulunan vergi mevzuatı dikkate alınarak hazırlanmıştır. Özellikle durumlarda yatırımcıların vergi danışmanlarına danışması gerektiği önemle hatırlatılır. İşbu İzahname tarihi itibarıyla yürürlükte olan vergi mevzuatı ve vergi mevzuatının yorumlanma biçimi kapsamında verilen bilgilerin ileride değişebileceğinin hatta mevzuatın geriye yönelik olarak da değişebileceğinin göz önünde bulundurulması gerekmektedir.

32.1 Genel Bakış

32.1.1. Kişilerin Vergilendirilmesi

Gelir vergisi mevzuatı uyarınca, Türk hukukunda vergi mükelleflerinin yükümlülüklerini belirleyen iki çeşit vergi mükellefiyet statüsü mevcuttur. Türkiye’de yerleşik bulunan (“**Tam Mükellef**”) kişiler ve kurumlar Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye’de yerleşik bulunmayan (“**Dar Mükellef**”) kişiler ve kurumlar sadece Türkiye’de elde ettikleri kazanç ve iratlar üzerinden vergilendirilirler.

GVK uyarınca, bir gerçek kişinin Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) yerleşim yerinin Türk Medeni Kanunu hükümlerine uygun olarak Türkiye’de olması veya (ii) bir takvim yılı içerisinde Türkiye’de devamlı olarak altı aydan fazla oturması gerekmektedir. Buna ek olarak, (i) resmi dairelere; (ii) resmi müesseselere veya (iii) merkezi Türkiye’de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı ülkelerde oturan Türk vatandaşları da Tam Mükellef yani sınırsız vergi yükümlüleri olarak değerlendirilmektedir. Dolayısıyla, Tam Mükellef olarak değerlendirilen söz konusu kişiler Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu şartları sağlamayan bir gerçek kişi Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Paylara sahip olan kişilerin, söz konusu payların Borsa İstanbul’da elden çıkarılmasından kaynaklanan değer artış kazançları ve paylar ile ilgili dağıtılan kar paylarından elde ettikleri menkul sermaye iratları, Türkiye’de elde edilmiş olarak kabul edilmektedir.

Kişilerin 2021 yılında elde ettikleri ücret gelirleri dışındaki gelirlerin vergilendirilmesinde aşağıda yer alan artan oranlı gelir vergisi tarifesi uygulanır.

Gelir Aralığı	Gelir Vergisi Oranı (%)
24.000 TL’ye kadar	15
53.000 TL’nin 24.000 TL’si için 3.600 TL, fazlası	20
130.000 TL’nin 53.000 TL’si için 9.400 TL, fazlası	

GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler Mahallesi, Beşiktaş Yolu
Demirkent Sok. No: 134337
Besiktas - ISTANBUL

300
Tel: 0212 333 2000 / 3337
E-posta: info@garanti.com.tr

27
HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No:169/3
06680 Balanıklar / ANKARA
Kavaklıdere Y.D.No:481 007 0966

[Handwritten signatures and initials]

Gelir Aralığı	Gelir Vergisi Oranı (%)
650.000 TL'nin 130.000 TL'si için 30.190 TL, fazlası	35
650.000 TL'den fazlasının 650.000 TL'si için 212.190 TL, fazlası	40

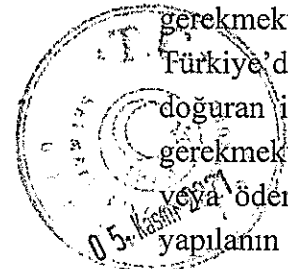
32.1.2. Kurumların Vergilendirilmesi

KVK'ya göre sermaye şirketleri, kooperatifler, iktisadî kamu kuruluşları, dernek veya vakıflara ait iktisadî işletmeler, iş ortaklıkları, kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisine tabidirler. Kurumların karları Vergi Usul Kanunu ve diğer Türk vergi kanunlarına göre belirlenmektedir. KVK'nın 32. maddesi uyarınca kurum kazancı üzerinden %20 olarak belirlenen kurumlar vergisi oranı aynı kanunun 10. geçici maddesi uyarınca 2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemlerine ait kazançlar için %22 olarak belirlenmiş olup, Cumhurbaşkanı %22'lik oranı, %20'ye kadar indirmeye yetkili kılınmıştır. 17 Kasım 2020'de Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 7256 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile KVK'da değişiklik yapılarak, Payları Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere en az %20 oranında halka arz edilen kurumların (bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktoring şirketleri, finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri hariç) paylarının ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemine ait kurum kazançlarına kurumlar vergisi oranı 2 (iki) puan indirimli olarak uygulanmasına hükmedilmiştir.

KVK'da tam ve dar mükellefiyet olmak üzere iki tür vergi mükellefiyeti tanımlanmıştır. KVK uyarınca, bir kurumun Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) kanuni merkezinin Türkiye'de bulunması veya (ii) kanuni merkezinin Türkiye dışında bulunmasına rağmen iş bakımından işlemlerin fiilen toplandığı ve yönetildiği merkez olan iş merkezinin Türkiye'de bulunması gerekmektedir. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu iki şartı sağlamayan bir kurum Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Tam mükellef kurumlar gerek Türkiye içinde gerekse Türkiye dışında elde ettikleri kazançlarının tamamı üzerinden Türkiye'de vergilendirilirler. Dar Mükellef kurumlar ise sadece Türkiye'de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler.

Dar mükellefiyete tabi kimseler bakımından menkul sermaye iratlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için sermayenin Türkiye'de yatırılmış olması gerekmektedir. Dar mükellefiyete tabi kimseler bakımından değer artış kazançlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için söz konusu değer artış kazancını doğuran işin veya muamelenin Türkiye'de ifa edilmesi veya Türkiye'de değerlendirilmesi gerekmektedir. "Türkiye'de değerlendirilmesi" ifadesinden ödemenin Türkiye'de yapılması veya ödeme yabancı bir ülkede yapılmış ise, Türkiye'de ödeyenin veya nam ve hesabına yapılanın ödeme hesaplarına intikal ettirilmesi veya karından ayrılması gerektiği şeklinde anlaşılması gerekir.



GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Nispetiye Mahallesi, İpekkıyısı Yolu
Demirkonuk Sok. No: 24/337
Beşiktaş - İstanbul

Tel: 00 90 212 283 0000 / 0304 No: 0307
Kurtuluşal Y.O. 481 007 10 00
Mersis No: 0831 0071 0000 0310

VEBA HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No:16/154
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere Y.D. No:481 007 0966

32.2 Payların elden çıkarılması karşılığında sağlanan kazançların vergilendirilmesi

32.2.1 Borsada işlem gören payların vergilendirme esasları:

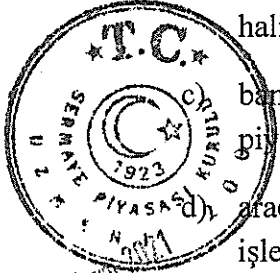
2006 ve 2020 yılları arasında Borsa İstanbul'da işlem gören payların elden çıkarılması sonucu sağlanan değer artış kazançlarının vergilendirilmesi GVK'nın Geçici 67. maddesi çerçevesinde gerçekleştirilmektedir. GVK'nın Geçici 67. maddesi kapsamında değer artış kazançları işlemlere aracılık eden bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar tarafından yapılan tevkifat ile vergilendirilmektedir. GVK'nın Geçici 67. Maddesinin yürürlük süresinin 2020 yılından sonraya uzatılmaması veya herhangi bir şekilde kapsamının vergi mevzuatına dâhil edilmemesi durumunda 2020 yılından sonra aşağıda açıklandığı üzere (Bakınız. 33.2.2 Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi) (Yatırım Ortaklığı Payları Hariç), Borsa İstanbul'da işlem gören payların elden çıkarılmasından sağlanacak değer artış kazançları genel hükümler çerçevesinde vergilendirilecektir.

Diğerlerinin yanı sıra, Borsa İstanbul'da işlem gören payların alım satımına aracılık ettikleri yatırımcılar tarafından sağlanan gelirlerin vergilendirilmesinden yükümlü olan ve dolayısıyla vergi tevkifatını yapmakla sorumlu tutulan taraflar bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı kuruluşlardır. Bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı (saklamacı) kuruluşlar tevkifat yükümlülükleri tahtındaki ilgili vergi beyanlarını, üçer aylık dönemler itibarıyla beyan edeceklerdir. Takasbank - MKK dışında saklayıcı kuruluşlardan saklama hizmeti alan yatırımcıların işlemlerinde vergi tevkifatının yapılması esasen ilgili saklayıcı kuruluşun sorumluluğundadır.

Borsa İstanbul'da işlem gören bir payın başka bir banka veya aracı kuruma naklinin istenmesi halinde, nakli gerçekleştirecek banka veya aracı kurum nakli istenen kıymetle ilgili alış bedeli ve alış tarihini naklin yapılacağı kuruma bildirecektir. Bildirilecek tarih ve bedel, tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacaktır. Söz konusu payların bir başka kişi veya kurum adına nakledilmesi halinde alış bedelinin ve alış tarihinin Maliye Bakanlığı'na bildirilmesi gerekmektedir.

Saklayıcı kuruluşlar, bankalar ve aracı kurumlar tarafından yapılacak vergi tevkifatı oranı kanunen %15 olarak belirlenmiştir. Söz konusu tevkifat oranı bankalar, aracı kuruluşlar ve saklayıcı kuruluşlar tarafından aşağıda yer alan gelirler üzerinden uygulanır:

- bankalar ve aracı kurumların alım satımına aracılık ettikleri menkul kıymetler ile diğer sermaye piyasası araçlarının alış ve satış bedelleri arasındaki fark;
- alımına aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının itfası halinde alış bedeli ile itfa bedeli arasındaki fark,
- bankalar ve aracı kurumların aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler,
- aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler



05 Kasım
GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler Mahallesi Tepeçik Yolu
Değerler Sok. No:1 34337
Beşiktaş - İSTANBUL

İstanbul Şişli
Etiler Mahallesi Tepeçik Yolu
Değerler Sok. No:1 34337
Beşiktaş - İSTANBUL
Mersis No: 0834 0071 0000 0013

ATATÜRK HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No:186/54
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere / T.C. No:481 007 0266

Handwritten signatures and initials on the right side of the page.

Ancak, GVK ve 2012/3141 sayılı BKK uyarınca, kanunen %15 olarak belirlenen tevkifat oranı: (i) paylara ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, Borsa İstanbul'da işlem gören aracı kuruluş varantları dâhil olmak üzere paylar (menkul kıymetler yatırım ortaklık payları hariç) ve pay yoğun fonlarının katılma belgelerinden elde edilen kazançlar için %0; (ii) KVK'nın 2/1 maddesi kapsamındaki mükellefler ile münhasıran menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracı getirileri ile değer artışı kazançları elde etmek ve bunlara bağlı hakları kullanmak amacıyla faaliyette bulunan mükelleflerden SPKn'a göre kurulan yatırım fonları ve yatırım ortaklıklarıyla benzer nitelikte olduğu Maliye Bakanlığınca belirlenenler için %0; ve (iii) (ii) numaralı alt kısımda belirtilen gerçek kişi ve kurumlar hariç olmak üzere, (i) numaralı alt kısımda belirtilen dışında kalan kazançlar için %10 olarak uygulanır.

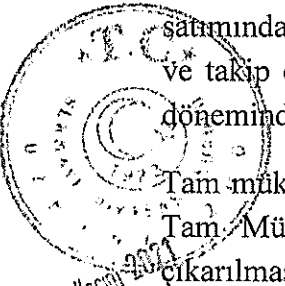
Yatırımcılar yukarıda belirtilen oranların ileride değişikliğe uğrayabileceğini göz önünde bulundurmalıdır.

Paylar değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Payların alımından önce elden çıkarılması durumunda, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak söz konusu tutar üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecek, ancak tevkifat matrahı ilk giren ilk çıkan yöntemine göre belirlenecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

282 Seri No'lu Gelir Vergisi Genel Tebliği uyarınca menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarına ilişkin türler (i) sabit getirili menkul kıymetler; (ii) değişken getirili menkul kıymetler; (iii) diğer sermaye piyasası araçları ve (iv) yatırım fonları katılma belgeleri ve yatırım ortaklıkları payları olacak şekilde belirlenmiştir. Paylar ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, menkul kıymetin dâhil olduğu sınıf içinde değerlendirilecektir. Bu kapsamda pay ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmeleri ile Borsa İstanbul'da işlem gören pay ve pay endekslerine dayalı olarak ihraç edilen aracı kuruluş varantları paylarının da dâhil olduğu değişken getirili menkul kıymetler sınıfı kapsamında değerlendirilecektir.

Üçer aylık dönem içerisinde, birden fazla pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satım işlemi yapılması halinde tevkifatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır. Pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşılmamak kaydıyla izleyen üç aylık döneme devredilir ve takip eden dönemlerin tevkifat matrahından mahsup edilir. Takvim yılının son üç aylık döneminde oluşan zarar tutarının izleyen döneme aktarılması mümkün değildir.

Tam mükellef kurumlara ait olup, Borsa İstanbul'da işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle, Tam Mükellef ve Dar Mükellef pay sahipleri tarafından, elde tutulan payların elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmaz.



GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mahallesi, Beşiktaş/İstanbul
Demirkeleş Sok. No: 4-34337
Beşiktaş - İSTANBUL

İşbirlik Kuruluşu
303
Tic. Sic. No: 273 0611 / Sicil No: 6367
Etiler Mahallesi, Beşiktaş/İstanbul
Merkezi No: 0431 8671 8990 8979

YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No:169/54
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere/İ.T. No:481 007 0966

[Handwritten signatures and initials]

Tevkifata tabi tutulan Borsa İstanbul'da işlem gören paylara ilişkin alım satım kazançları için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Söz konusu bu gelirler, diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye dâhil edilmez. Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler, mükelleflerin her türlü ticari ve sınai faaliyetlerinden elde ettikleri kazançları şeklinde tanımlanan ticari kazanç hükümleri çerçevesinde kazancın tespitinde dikkate alınır. Ticari kazancın elde edilmesi sırasında tevkif suretiyle ödenmiş olan vergiler, GVK'nın ilgili hükümleri kapsamında tevkif edilen vergilerin tabi olduğu hükümler çerçevesinde, tevkifata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mahsup edilir.

GVK'nın Geçici 67. maddesi kapsamında tevkifata tâbi tutulan kazançlar için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye bu gelirler dâhil edilmez. Söz konusu madde hükümleri uyarınca tevkifata tabi tutulsun tutulmasın dar mükellef gerçek kişi veya kurumlarca Maliye Bakanlığı, Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun'a göre kurulan varlık kiralama şirketleri ve tam mükellef kurumlar tarafından yurt dışında ihraç edilen menkul kıymetlerden sağlanan kazanç ve iratlar için münferit veya özel beyanname verilmez.

Menkul kıymet ve sermaye piyasası araçlarının üçer aylık dönemler itibarıyla tevkifata tabi tutulacak alım satım kazançlarının tespitinde alım satım konusu işlemlerin (yukarıda belirtildiği üzere) aynı türden olmasına dikkat edilecektir. Kazançlar, bu türlere göre ayrı ayrı tespit edilip tevkifata tabi tutulacaktır.

GVK'nın Geçici 67/5 maddesi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da Dar veya Tam Mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntıları verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

2006/10731 sayılı BKK, 2010/926 sayılı BKK ve 2012/3141 sayılı BKK uyarınca, halka arz tarihi itibarıyla tevkifat oranı Bakanlar Kurulu'nca %0 olarak belirlenmekle birlikte söz konusu oranın artırılması durumunda Dar Mükellefler açısından çifte vergilendirme sorunu gündeme gelecektir. GVK'nın Geçici 67. maddesinde düzenlenmiş olan tevkifat uygulamalarında, tevkifata konu geliri elde etmiş olan kişinin mukim olduğu ülke ile yapılmış ve yürürlükte olan Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

Dar Mükellef gerçek kişi ve kurumların, GVK'nın Geçici 67. maddesi kapsamında Türkiye'deki finansal araçlara kendileri veya yurt dışındaki portföy yönetim şirketleri vasıtasıyla yatırım yapabilmeleri için vergi kimlik numarası almaları gerekmektedir.

Vergi kimlik numarası alınabilmesi için (i) Dar Mükellef gerçek kişilerin pasaportlarının noter onaylı bir örneği ya da vergi dairesi yetkililerince onaylanmak üzere, aslı ve fotokopisini, (ii) Dar Mükellef kurumların ise kendi ülkelerinde geçerli kuruluş belgesinin Türkiye'nin o ülkede bulunan temsilciliginde onaylı Türkçe bir örneğini veya yabancı dilde onaylı kuruluş belgesinin tercüme bürolarınca tercüme edilmiş Türkçe bir örneğini ilgili vergi dairesine ibraz



GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mahallesi Tepebaşı Caddesi No: 34337
Beşiktaş - İSTANBUL

304
Tel: 00 90 212 343 3433
Kod: 34337
Mersis No: 0831 0071 0000 0034

HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No: 125/5
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere M.D. No: 481 017 0966

etmeleri gerekmektedir. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları için nüfus cüzdanının ibrazı yeterli olacaktır.

Ayrıca, bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar kendilerine işlem yapmak için müracaat eden ancak vergi kimlik numarası ibraz edemeyen yabancı müşterileri için, toplu olarak vergi kimlik numarası alabilirler.

Çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ise ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve tercüme bürolarınca tercüme edilmiş örneğinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, söz konusu belgenin her yıl yenilenmesi gerekmektedir.

Tevkifat uygulamasından önce mukimlik belgesinin ibraz edilmemesi halinde Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümleri dikkate alınmadan %15 (hâlihazırda 2012/3141 sayılı BKK uyarınca %0 oranında uygulanmaktadır) oranı uygulanmak suretiyle tevkifat yapılacaktır. Ancak bu durumda dahi sonradan söz konusu mukimlik belgesinin ibrazı ile Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümleri ve iç mevzuat hükümleri doğrultusunda yersiz olarak tevkif suretiyle alınan verginin iadesi talep edilebilecektir.

Maliye Bakanlığı gerekli gördüğü hallerde, Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmaları hükümlerinden yararlanacak kişi ve kurumlardan, alım-satımını yaptıkları veya getirisini tahsil ettikleri Türk menkul kıymetleri bakımından, uygulanacak anlaşma hükümlerine göre gerçek hak sahibi (*beneficial owner*) olduklarına dair ilgili ispat edici belgelerin ibrazını da isteyebilecektir. Bu belgeleri Maliye Bakanlığı'nın tayin edeceği sürede ibraz etmeyen veya bu belgeler ile veya başkaca bir suretle gerçek hak sahibi olmadığı tespit edilenler bakımından zamanında tahakkuk ve tahsil edilmeyen vergiler için vergi ziyayı doğmuş sayılacaktır.

Türkiye Cumhuriyeti'nin bugüne kadar akdettiği anlaşmalar ve anlaşmaların Türkçe metinleri Gelir İdaresi Başkanlığı'nın www.gib.gov.tr web sayfasında yer almaktadır.

32.2.2 Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi

Bu bölümde GVK'nın Geçici 67. maddesinin dışında kalan durumlara ilişkin genel açıklamalar yer almaktadır.

32.2.2.1 Gerçek Kişiler

32.2.2.1.1 Tam Mükellef Gerçek Kişiler

Pay alım satım kazançları, GVK'nun Mükerrer 80'inci maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca, "ivazsız olarak iktisap edilen hisse senetleri ile tam mükellef kurumlara ait olan ve iki yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar vergiye tabi olmayacaktır. Hisse senetlerinin elden çıkarılmasında da kamu menkul kıymetlerinin satışında olduğu gibi, GVK'nun Mükerrer 81'inci maddesi uyarınca iktisap bedeli, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere



ARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İstiklal Mahallesi T.199.111.111
Mirkent Sok. No: 7/54837
Beşiktaş - İSTANBUL

İstiklal Sok. No: 305
Göztepe Mahallesi Yenikapı No: 305
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Tel: 0312 400 2333 0026 T.İ.İ. No: 5367
M.İ.İ. No: 0431 0271 0000 0000

305
Atatürk Bulvarı No: 261/51
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere V.D. No: 481 007 0966

Handwritten signatures and initials on the right side of the page.

Handwritten signature at the bottom right of the page.

Devlet İstatistik Enstitüsü tarafından belirlenen toptan eşya fiyat artış oranında artırılarak dikkate alınabilecektir. GVK'nun Mükerrer 81. Maddesi uyarınca mal ve hakların elden çıkarılmasında iktisap bedeli, elden çıkarılan mal ve hakların, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsünce belirlenen toptan eşya fiyat endeksindeki artış oranında artırılarak tespit edilir. Bu endekslemenin yapılabilmesi için artış oranının %10 veya üzerinde olması şarttır.

GVK'nun Madde 86/1 (c) uyarınca tam mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmiş menkul sermaye iratları GVK'nun 103'üncü maddesinin ikinci gelir dilimindeki tutarı aşmıyor ise (bu tutar 2021 yılı için 53.000 TL'dir.) beyan edilmesi gerekir.

32.2.2.1.2 Dar Mükellef Gerçek Kişiler

GVK madde (86/2) çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyannameye tabi değildir. Dar mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK madde (101/2) uyarınca, menkul malların ve hakların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve iratlarını mal ve hakların Türkiye'de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile bildirmek zorundadırlar.

32.2.2.2 Kurumlar

32.2.2.2.1 Kurumlar Vergisi Mükelleflerinin Aktifine Kayıtlı Payların Elden Çıkarılmasından Sağlanan Kazançlar

Ticari faaliyete bağlı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir.

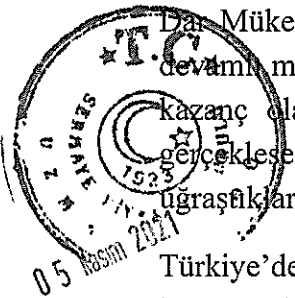
32.2.2.2.2 Tam Mükellef Kurumlar

Öte yandan, KVK'nın 5/1-e maddesi uyarınca kurumların aktiflerinde en az iki tam yıl süreyle yer alan iştirak hisselerinin satışından doğan kazancın %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır. Ancak bu istisnadan yararlanabilmek için satış kazancının satışın yapıldığı yılı izleyen 5. yılın sonuna kadar bilançonun pasifinde özel bir fon hesabında tutulması; satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi ve satışı yapan ve dolayısı ile istisnadan yararlanacak kurumun menkul kıymet ticareti ile uğraşmaması gerekmektedir.

32.2.2.2.3 Dar Mükellef Kurumlar

Dar Mükellef kurum, Türkiye'de bir işyeri açmak suretiyle veya daimi temsilci vasıtasıyla devamlı menkul kıymet alım satım işi yapan kurum statüsünde ise alım satım kazançları ticari kazanç olarak vergiye tabi olacak vergileme Tam Mükellef kurumlarda olduğu şekilde gerçekleştirilecektir. Yukarıda belirtildiği üzere, devamlı olarak menkul kıymet ticareti ile uğraşmalarından %75'lik kurumlar vergisi istisnasından faydalanmaları mümkün değildir.

Türkiye'de bir işyeri açmadan veya daimi temsilci vasıtasıyla menkul kıymet alım satım kazançları elde eden Dar Mükellefler açısından da ilgili kazançların Türkiye'de vergilendirilmesi



GARANTİ MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler Mahallesi / Beşiktaş / İstanbul
Denizli Sok. No: 134337
Beşiktaş - İSTANBUL

İŞTİRAK SİCİSİ
M.Ş. No: 306
Gözetim ve Yürütme Kurulu
Tic. Sic. No: 270900
Tic. Sic. No: 270900
Tic. Sic. No: 270900
Tic. Sic. No: 270900

ATA TÜRK HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No:16/54
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere Y.D. No:481 007 0966

Handwritten signatures and initials on the right side of the page.

söz konusu olabilir. Dar mükellef kurumların vergilendirilmesi açısından Türkiye'nin imzalamış olduğu yürürlükte bulunan çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarının hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

32.2.2.3 Yabancı Fon Kazançlarının ve Bu Fonların Portföy Yöneticiliğini Yapan Şirketlerin Vergisel Durumu

1 Ocak 2006 tarihinden itibaren SPK düzenleme ve denetimine tabi fonlara benzer yabancı fonlar da sermaye şirketi sayılarak kurumlar vergisi mükellefi olacaklardır. KVK'ya 6322 sayılı Kanunun 35'inci maddesiyle, 15 Haziran 2012 tarihinden itibaren yürürlüğe girmek üzere, "Yabancı fon kazançlarının vergilendirilmesi" başlıklı 5/A maddesi eklenmiştir. Bu maddede, yabancı fonlar ile bu fonların aracılık işlemlerini yürüten portföy yöneticiliği yetki belgesine sahip Tam Mükellef portföy yöneticisi şirketlerin vergisel durumları düzenlenmiştir.

KVK'nın 2/1 maddesinde belirtilen yabancı fonların, portföy yöneticisi şirketler aracılığıyla organize bir borsada işlem görsün veya görmesin; (i) her türlü menkul kıymet ve sermaye piyasası aracı; (ii) vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (iii) varant; (iv) döviz; (v) emtiaya dayalı vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (vi) kredi ve benzeri finansal varlıklar; ve (vii) kıymetli maden borsalarında yapılan emtia işlemleri ile ilgili elde ettikleri kazançları için KVK'nın 5/A maddesinde sayılan şartların sağlanması durumunda; portföy yöneticisi şirketler, bu fonların daimi temsilcisi sayılmayacak ve bunların iş yerleri de bu fonların iş yeri veya iş merkezi olarak kabul edilmeyecektir.

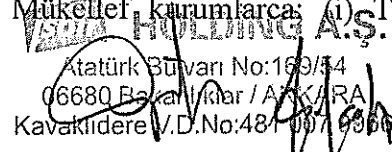
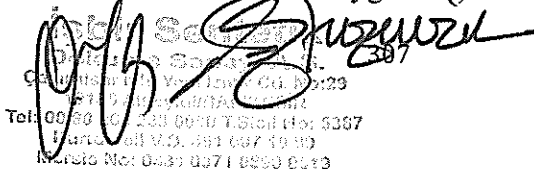
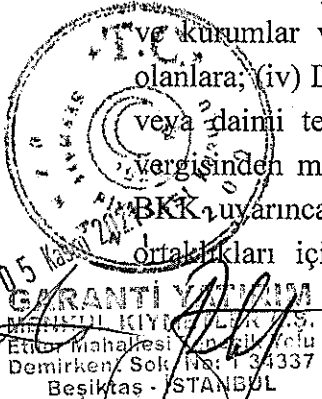
Dolayısıyla, yabancı fonların bu kapsamda elde ettikleri kazançları için beyanname verilmeyecek ve diğer kazançlar nedeniyle beyanname verilmesi halinde de bu kazançlar beyannameye dâhil edilmeyecektir.

Bu uygulamanın, yabancı fonların Türkiye kaynaklı gelirleri üzerinden yapılacak vergi kesintisine etkisi yoktur.

Türkiye'de bulunan, aktif büyüklüğünün %51'inden fazlası taşınmazlardan oluşan şirketlere ait paylar veya ortaklık payları veya bunlara ilişkin vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, elde edilen kazançlar bu uygulama kapsamında değerlendirilmeyecektir.

32.3 Paylara ilişkin kar paylarının ve kar payı avanslarının vergilendirilmesi

GVK'nın 94/1-6-b maddesine 4842 sayılı Kanunla yapılan değişiklikle, tevkifat karın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. Bu kapsamda GVK'nın 4842 sayılı Kanunla değişik 94/1-6-b maddesi uyarınca, Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellef gerçek kişilere; (ii) gelir ve kurumlar vergisi mükellefiyeti olmayanlara; (iii) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olanlara; (iv) Dar Mükellef gerçek kişilere; (v) Dar Mükellef kurumlara (Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığıyla kar payı elde edenler hariç); ve (vi) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan Dar Mükelleflere dağıtılan kar payları üzerinden 2009/14592 sayılı BKK uyarınca %15 oranında tevkifat yapılacaktır (girişim sermayesi yatırım fonları ve ortaklıkları için bu oran %0 oranında uygulanır). Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam



Handwritten signatures and initials on the right side of the page.

Mükellefler kurumlara; ve (ii) işyeri ve daimi temsilci vasıtasıyla faaliyette bulunan Dar Mükellef kurumlara dağıtılan kar payları tevkifata tabi değildir.

32.3.1 Gerçek Kişiler

32.3.1.1 Tam Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'ya 4842 sayılı Kanunla eklenen 22/3 maddesi uyarınca Tam Mükellef kurumlardan elde edilen, GVK'nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kar paylarının yarısı gelir vergisinden müstesnadır. Kurumlar kar payı dağıtırken, gelir vergisinden istisna edilen kısım olan yarısı (%50'si) dâhil olmak üzere dağıtılan kar payının tamamı (%100'ü) üzerinden %15 oranında gelir vergisi tevkifatı yapmaktadırlar. Kar payının yıllık vergi beyannamesinde beyan edilmesi halinde, söz konusu vergi tevkifatı yıllık vergi beyannamesinde hesaplanan gelir vergisi tutarından mahsup edilir. GVK'nun 86/1-c maddesi uyarınca, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları; 2021 yılı gelirleri için 53.000 TL'yi aşan ve tam mükellef kurumlardan elde edilen kar payları için beyanname verilmesi gerekecektir.

Ayrıca, karın sermayeye eklenmesi kar dağıtımını sayılmaz.

Beyan edilen tutar üzerinden hesaplanan gelir vergisinden, kurum bünyesinde karın dağıtım aşamasında yapılan %15 oranındaki vergi kesintisinin tamamı (istisnaya tabi olan kısım dâhil) mahsup edilecek olup, mahsup sonrası kalan tutar genel hükümler çerçevesinde red ve iade edilecektir.

Kar payı avansları da kar payları ile aynı kapsamda vergilendirilmektedir.

32.3.1.2 Dar Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'nun 94/6-b maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef gerçek kişilere dağıtılan kar payları üzerinden Bakanlar Kurulunca belirlenen oranlarda (bugün için bu oran %15'tir) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir.

Dar mükellef gerçek kişiler açısından kar paylarının tevkifat suretiyle vergilendirmesi nihai vergileme olup, dar mükelleflerce bu gelirler için gelir vergisi beyannamesi verilmesine gerek bulunmamaktadır.

Diğer taraftan GVK'nun 101. maddesinin 5 no'lu fıkrası gereğince dar mükellef gerçek kişilerin vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarını, Türkiye'de elde edildiği yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmeleri gerekmektedir.



GARANTİ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler Mahallesi / Beşiktaş / İstanbul
Demirlikent Sok. No: 1 34337
Beşiktaş - İSTANBUL

İşbirliği
308

ATATÜRK HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No:16 / 5
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere / D / No:481 007 0966

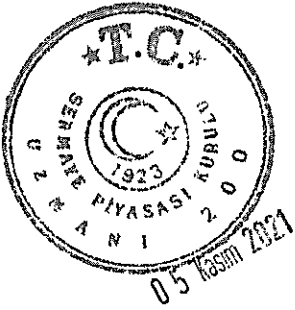
hükümlerine göre belirlenecektir. Kurumlar vergisi, mükelleflerin bir hesap dönemi içinde elde ettikleri safi kurum kazancı üzerinden %20 oranında uygulanır.

Ancak, KVK'nın 5/a-1 maddesi uyarınca, Tam Mükellef başka bir kuruma iştirak nedeniyle elde edilen kar payları, yatırım fonlarının katılım belgeleri ile yatırım ortaklıklarının hisse senetlerinden elde edilen kar payları hariç, kurumlar vergisinden müstesnadır.

32.3.2.2 Dar Mükellef Kurumlar

GVK'nun 94/6-b maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef kurumlara dağıtılan kar payları üzerinden Bakanlar Kurulunca belirlenen oranlarda (bugün için bu oran %15'tir) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir.

Dar mükellef kurumların, Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığı olmaksızın elde ettikleri kar payları için tevkifat suretiyle vergilendirme nihai vergileme olup, dar mükelleflerin bu gelirler için Türkiye'de beyanname vermelerine gerek bulunmamaktadır.



GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler Mahallesi / Beşiklik Yolu
Demirkeçi Sok. No: 8/4337
Beşiktaş - İSTANBUL

309

Dr. Mustafa Kemal Atatürk
Gaziosmanpaşa Yarımadası Kat: 23
10130 / Ankara / TÜRKİYE
Tel: +90 312 220 2440 / Faks: +90 312 220 2441
Kırsal Mah. No: 491 / Kat: 13 / No: 06660
Etiler - Beşiktaş / İstanbul

HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No:1605
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere M.P.No:481 007 0066

33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

33.1. İhraççı veya halka arz eden tarafından izahnamenin kullanılmasına ilişkin verilen izin ve izin verilen herhangi bir yetkili kuruluşun payların sonradan tekrar satışına dair kullandığı izahnamenin içeriğinden de ilgili kişilerin sorumlu olmayı kabul ettiklerine dair beyanları:

Yoktur.

33.2. İzahnamenin kullanımına izin verilen süre hakkında bilgi:

Yoktur.

33.3. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulabileceği dönem hakkında bilgi:

Yoktur.

33.4. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulması kapsamında izahnamenin kullanılabilirliği ülkeler hakkında bilgi:

Yoktur.

33.5. İzahname kullanım izninin verilmesinin şartı olan diğer açık ve objektif koşullar hakkında bilgi:

Yoktur.

33.6. Yetkili kuruluşlarca payların sonradan tekrar satışının gerçekleştirilmesi durumunda, satışın koşullarına ilişkin bilgilerin yetkili kuruluş tarafından satış esnasında yatırımcılara sunulacağına dair koyu harflerle yazılmış uyarı notu:

Yoktur.

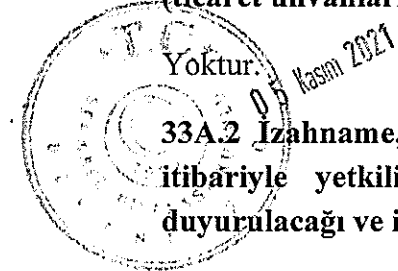
33A İZAHNAME KULLANIM İZİNİNİN BELİRLENEN BİR VEYA DAHA FAZLA YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

33A.1 İzahname kullanım izni verilen yetkili kuruluşların listesi ve kimlik bilgileri (ticaret unvanları ve adresleri):

Yoktur.

33A.2 İzahname, arz programı izahnamesi veya arz programı sirküleri onay tarihi itibarıyla yetkili kuruluşlara dair belli olmayan yeni bilgilerin kamuya nasıl duyurulacağı ve ilgili bilgiye nereden ulaşılabileceği hakkında açıklama:

Yoktur.



BARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Nispetiye Mahallesi, Beşik Yolu
Emirhan Sok. No: 24/37
Beşiktaş - İSTANBUL

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mahallesi, Beşik Yolu
Emirhan Sok. No: 24/37
Beşiktaş - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270900
Ticaret Sic. No: 270900
Mersis No: 0837 0071 0000 0010

310

VERİA HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No: 139/51
06680 Bakanlıklar / ANKARA
Kavaklıdere M.D. No: 481 007 0966

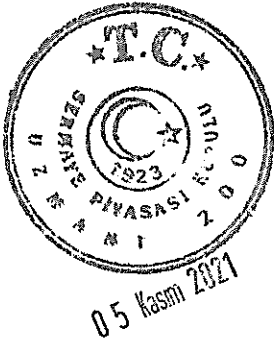
[Handwritten signatures and initials]

[Handwritten signature]

**33B İZAHNAME KULLANIM İZİNİNİN TİM YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ
DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER**

İzahnameyi kullanacak her bir yetkili kuruluşun kendi internet sitelerinde izahnameyi verilen izin ve koşullar dahilinde kullandıklarına dair beyanlarına yer vermeleri gerektiğine dair koyu harflerle yazılmış uyarı:

Yoktur.



GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler, Mahallesi 1. Sınıfı, Yöce Çayırı Sok. No: 21/1
Demirkeçit Sok. No: 21/1/4337
Beşiktaş - İSTANBUL

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

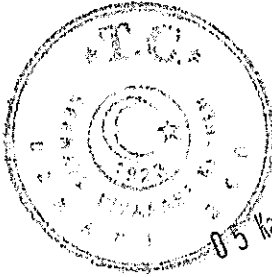
[Handwritten signature]
311
T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı
Garanti Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Etiler Mahallesi 1. Sınıfı, Yöce Çayırı Sok. No: 21/1
Beşiktaş - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272463 / Mersis No: 08330071000100100100

BAK HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No:169/34
06680 Bahanlılar / ANKARA
Kavaklıdere V.D.No:481 007 0966
[Handwritten signature]

34. İNCELEMESİNE AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Çayırhisar Mahallesi, Yeni İzmir Caddesi, No: 29, Altıeylül, Balıkesir adresindeki ihraççının merkezi ve başvuru yerleri ile ihraççının internet sitesi (www.isbirsentetik.com) ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

- 1) İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)
- 2) İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tabloları



05 Kasım 2021

GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler Mahallesi, Tünel, Yeşil Yaprak Sok. No: 34/37
Beşiktaş - İSTANBUL

İzmir S... HOLDİNG A.Ş.
Etiler Mahallesi, Tünel, Yeşil Yaprak Sok. No: 34/37
Beşiktaş - İSTANBUL
Tel: 00 90 212 209 2000 / 00 90 212 209 2001 / 00 90 212 209 2002
Kırsal Mahallesi, V.D. 481 007 10 00
Mersis No: 0837 0071 0001 0001 312

İSBA HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No: 10/54
06680 Bakanlar / ANKARA
Kavaklıdere / V.D.No:481 007 0966

35. EKLER

Ek-1: Şirket Esas Sözleşmesi

Ek-2: Şirket yönetim kurulu iç yönergesi

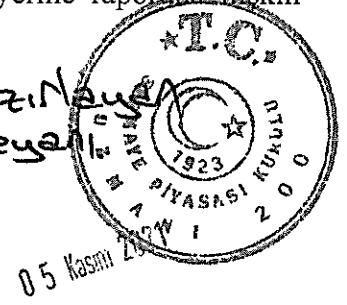
Ek-3: 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren mali yıllara ve 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren döneme ilişkin finansal tablolar ve özel bağımsız denetim raporu

Ek-4: 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren mali yıllara ve 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren döneme ilişkin ilgili bağımsız denetim kuruluşundan alınan sorumluluk beyanı

Ek-5: Paksoy Ortak Avukat Bürosu tarafından hazırlanan bağımsız hukukçu raporu ve bu rapora ilaveten hazırlanmış ek hukukçu raporu

Ek-6: Fon kullanım yeri raporunu da ekinde içeren fon kullanım yerine raporuna ilişkin Yönetim Kurulu kararı

Ek-7: Gayrimenkul ekspertiz raporlarını hazırlayan değerleme kuruluşunun sorumluluk beyanı



GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etler Mahallesi Topkapı Yolu
Demirkent Sok. No: 1/34267
Besiktas - ISTANBUL

Yatırım Sorumluluğu
Yatırım Sorumluluğu
Çayırbaşı Mahallesi, Yeşilbağlı Sok. No: 29
Kat: 01/54000 ANKARA
Tel: 00 90 312 255 0030 T.Sicil No: 5387
Kurulduğu Y.D. 481 007 19 90
Mevzuat No: 0431 0071 0050 0019

313

307 HOLDİNG A.Ş.
Atatürk Bulvarı No: 123/51
06680 Bakanlık / ANKARA
Kavaklıdere Y.D. No: 481 007 0066