

Ek/2

## TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.

### Özet

Bu özet, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'ne **13.10.2014** tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın toplamı 8.000.000.000 TL tutarındaki ihraç tavanı kapsamındaki borçlanma araçlarının halka arz edilecek 500.000.000 TL nominal değerli 175 gün vadeli ve 100.000.000 TL nominal değerli 287 gün vadeli bonolara ilişkin sermaye piyasası aracı notudur. Halka arz edilecek borçlanma araçlarına fazla talep gelmesi durumunda halka arz tutarı 900.000.000 TL'ye kadar artırılabilir.

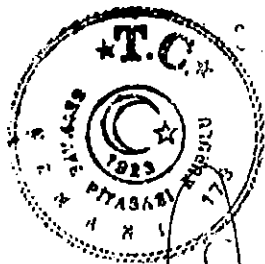
Özetin onaylanması, özette yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, söz konusu borçlanma araçlarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Bu özet çerçevesinde ihraç edilecek borçlanma araçlarına ilişkin ihraççının yatırımcılara karşı olan ödeme yükümlülüğü, Kurul veya herhangi bir kamu kuruluşu tarafından garanti altına alınmamıştır. Ayrıca halka arz edilecek borçlanma araçlarının fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Bu özet, ihraççı bilgi dokümanı ve sermaye piyasası aracı notu ile birlikte geçerli bir izahname oluşturur ve ihraççı bilgi dokümanı ve sermaye piyasası aracı notunda yer alan bilgilerin özeti içerir. Bu nedenle, özet izahnameye giriş olarak okunmalı ve halka arz edilecek borçlanma araçlarına ilişkin yatırım kararları ihraççı bilgi dokümanı, sermaye piyasası aracı notu ve özetin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu özet ile birlikte incelenmesi gereken ihraççı bilgi dokümanı 13/06/2014 tarihinde, ihraççı bilgi dokümanı tadil metinleri 14/08/2014 ve 11/09/2014 tarihlerinde, sermaye piyasası aracı notu ise ..... tarihinde, ortaklığımızın ve halka arzda satışa aracılık edecek Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin [www.vakifyatirim.com.tr](http://www.vakifyatirim.com.tr) ve [www.vakifbank.com.tr](http://www.vakifbank.com.tr) adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda ([kap.gov.tr](http://kap.gov.tr)) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

SPKn'nun 10'uncu maddesi uyarınca, izahnameyi oluşturan belgeler ve bu belgelerin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraçta aracılık eden yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnameyi oluşturan diğer belgelerle birlikte okunduğu takdirde özeti yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Avusturya Mah. Etiloğlu Merkezi Cad. Park Plaza Sitesi  
Etiloğlu Mah. No: 10 D Blok Kat: 20 Kat: 20  
Etiloğlu Mah. No: 10 D Blok Kat: 20 Kat: 20  
Etiloğlu Mah. No: 10 D Blok Kat: 20 Kat: 20  
Etiloğlu Mah. No: 10 D Blok Kat: 20 Kat: 20  
Etiloğlu Mah. No: 10 D Blok Kat: 20 Kat: 20  
Etiloğlu Mah. No: 10 D Blok Kat: 20 Kat: 20  
Etiloğlu Mah. No: 10 D Blok Kat: 20 Kat: 20  
Etiloğlu Mah. No: 10 D Blok Kat: 20 Kat: 20

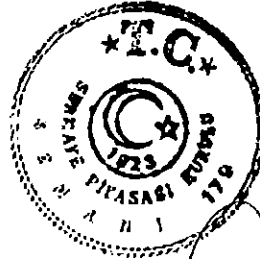


Sicil Numarası: 776444  
Ticaret Unvanı: Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.  
Ticari Merkez Adresi: Sanayi Mahallesi,  
Eski Büyükdere Caddesi, Çöller Sokak No: 51  
Kâğıthane / İSTANBUL  
İnternet Sitesi Adresi: [www.vakifbank.com.tr](http://www.vakifbank.com.tr)

## İÇİNDEKİLER

1. ÖZETİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEK KİŞİLER.....	4
2. İHRAÇÇIYA İLİŞKİN BİLGİLER .....	4
3. İHRAÇ EDİLECEK BORÇLANMA ARAÇLARINA İLİŞKİN BİLGİLER.....	8
4. RİSK FAKTÖRLERİ.....	10
5. HALKA ARZA İLİŞKİN BİLGİLER.....	12

VAKİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Akad Mah. Etiler'de Köprü Çad. Derya Maya Sitesi  
Etiler Blok Kat: 36 Beşiktaş 34335 İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 272135/3577 Fikih No: 272135/3577  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 367224  
İstanbul Kurumlar V.D. 9247.666357  
Ticaret Sicil No: D-9220-3633-5900017



2

Sicil Numarası: 776444  
Ticaret Unvanı: Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.  
Ticari Merkez Adresi: Sanayi Mahallesi  
Eski Büyükdere Caddesi, Güler Sokak No: 51  
Kadıköy / İSTANBUL  
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr





Kasım ayında sona erdirmesi ve 2015 yılının son çeyreğinde veya 2016 yılının başında faiz artırımına başlaması beklenmektedir.

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 8.2 no'lu maddesinde yer almaktadır.

#### 2.4. İhraççının dahil olduğu grup ve grup içindeki konumu hakkında bilgi

Vakıfbank Finansal Hizmetler Grubu	Vakıfbank Finans Dışı Hizmetler Grubu	İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	Finansal İştirak ve Bağlı Ortaklıklar
Vakıfbank International AG	KKB- Kredi Kayıt Bürosu A.Ş.	Vakıf Emeklilik A.Ş.	Vakıf Emeklilik A.Ş.
Tasfiye Halinde World Vakıf UBB Ltd.	Bankalararası Kart Merkezi A.Ş.	Vakıf Finans Factoring Hizmetleri A.Ş.	V. Finans Factoring Hizmetleri A.Ş.
Kıbrıs Vakıflar Bankası Ltd.	Taksim Otelcilik A.Ş.	Güneş Sigorta A.Ş.	Güneş Sigorta A.Ş.
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	Vakıf Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.	Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.
Takasbank İSTANBUL Takas ve Saklama Bankası A.Ş.	Vakıf Enerji ve Madencilik A.Ş.	Vakıfbank International AG	Vakıfbank International AG (EURO)
Güneş Sigorta A.Ş.	Roketsan Roket Sanayii ve Ticaret A.Ş.	Taksim Otelcilik A.Ş.(*)	Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Vakıf Emeklilik A.Ş.	Güçbirliği Holding A.Ş.	Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.	Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Vakıf Menkul Kıymet Yat. Ort. A.Ş.
Vakıf B Tipi Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş.	İzmir Enternasyonal Otelcilik A.Ş.	Vakıf Enerji ve Madencilik A.Ş.(**)	Vakıf Portföy Yönetimi A.Ş.
Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.		Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Tasfiye Halinde World Vakıf UBB LTD. (USD)
Vakıf Finans Factoring Hizmetleri A.Ş.		Vakıf B Tipi Menkul Kıymetler Yat. Ort. A.Ş.	TAKASBANK İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.		Vakıf Gayrimenkul Değerleme A.Ş. (*)	Kıbrıs Vakıflar Bankası LTD.
Vakıf Portföy Yönetimi A.Ş.		Vakıf Portföy Yönetimi A.Ş.	Kredi Garanti Fonu A.Ş.
Kredi Garanti Fonu A.Ş.		Tasfiye Halinde World Vakıf UBB LTD.	Türkiye Sınai ve Kalkınma Bankası A.Ş.
		Bankalararası Kart Merkezi A.Ş.	
		Güçbirliği Holding A.Ş.	
		Takasbank-İstanbul Takas ve Sakl.Bank. A.Ş.	
		İzmir Enternasyonal Otelcilik A.Ş.(**)	
		Kıbrıs Vakıflar Bankası LTD.(*)	
		Kredi Kayıt Bürosu A.Ş.	
		Kredi Garanti Fonu A.Ş.(*)	
		Roketsan Roket Sanayii ve Ticaret A.Ş.(*)	
		Türkiye Sınai ve Kalkınma Bankası A.Ş.(*)	

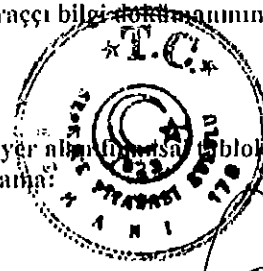
Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 7.1 no'lu maddesinde yer almaktadır.

#### 2.5. Kar tahmin ve beklentileri

YOKTUR.

2.6. İhraççı bilgi dokümanında yer alan finansal tablolara ilişkin bağımsız denetim raporlarına şart oluşturan hususlar hakkında açıklama:

YOKTUR.  
VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Etiler Mahallesi Etiler Plaza Kat: 7, Perişane Sitesi  
E-2/A Blok No: 17 Beşiktaş 34395 İSTANBUL  
0212 352 35 35 Faks: 0212 352 35 36  
www.vakifbank.com.tr  
Ticaret Sicil No: 278297  
Ticari Sicil Kurumlar V.D. 93201/03  
Mersis No: 092200839500011



Sicil Numarası: 776444  
Ticaret Unvanı: Türkiye Vakıflar Bankası T.A.Ş.  
Ticari Merkez Adresi: Sanayi Mahallesi,  
Eski Büyükdere Caddesi, Güler Sokak No: 5  
Kâğıthane / İSTANBUL  
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr



İşleme gösterilen yoğun yatırımcı talebi sayesinde işlemin fiyatı açılış fiyatına göre 30 bps düşerek Mid-Swap+370 bps seviyesinden kapanmıştır.

Söz konusu programın boyutu 8 Nisan 2014 tarihinde 5 milyar ABD Dolarına çıkartılmıştır.

GMTN programı kapsamında, Haziran 2014 döneminde de nominal tutarı 500 Milyon EUR, itfa tarihi 17.06.2019 olan sabit faizli, 5 yıl vadeli ve yılda bir kupon ödemeli tahvil ihracı yapılmış olup, kupon oranı %3.50 getiri oranı ise %3,65 olarak gerçekleşmiştir.

Ayrıca program kapsamında Haziran/2013 tarihinden itibaren 11 ayrı banka ile 76 tahsisli satış işlemi (private placement) gerçekleştirilmiştir. İşlemler çeşitli para birimlerinde (ABD Doları, EUR ve İsviçre Frangı) ve 3 ay, 6 ay, 1 yıl ve 2 yıl vadelerle gerçekleştirilmiş olup, 03.09.2014 tarihi itibarıyla toplamda 2.014 milyon ABD Doları eşdeğerinde tahsisli satış yapılmıştır. İşlemlerin çok büyük kısmı ülkemizle ilk defa tanışan Asyalı yatırımcılarla gerçekleştirilmiştir.

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 5.1.5 no'lu maddesinde yer almaktadır.

2.9. İhraççının grup içerisindeki diğer bir şirketin ya da şirketlerin faaliyetlerinden önemli ölçüde etkilenmesi durumunda bu husus hakkında bilgi

YOKTUR.

2.10. İhraççının ana faaliyet alanları hakkında bilgi

VakıfBank'ın ana faaliyet alanları:

- Bireysel Bankacılık -KOBİ Bankacılığı-Ticari Bankacılık -Kurumsal Bankacılık-Özel Bankacılık

VakıfBank, 31.12.2013 itibarıyla 856 yurtiçi, 3 yurtdışı olmak üzere 859 adet şubesi, 14.943 çalışanı ile etkin ve verimli bir şekilde müşterilerine hizmet vermeye devam etmektedir.

Ana bankacılık faaliyetlerinin desteklenmesi amacıyla 14'ü finans sektöründe, 9'u finans sektörü dışında faaliyette bulunan 23 adet iştiraki bulunmaktadır.

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 6.1 no'lu bölümünde yer almaktadır.

2.11. İhraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı

Ortağın Ticaret Unvanı	Tutar (TL)	Pay (%)	Kontrollün Kaynağı
T.C. Başbakanlık Vakıflar Genel Müdürlüğü	1.075.058.639,56	43,00	Hisse Senedi
T.C. Başbakanlık Vakıflar Genel Müdürlüğü	386.224.784,72	15,45	Hisse Senedi
VakıfBank Memur ve Hizmetlileri Emekli ve Sağlık Yardım Sandığı Vakfı	402.552.666,42	16,10	Hisse Senedi

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 12.4 no'lu maddesinde yer almaktadır.

2.12. Derecelendirme notu hakkında bilgi

VakıfBank'ın "Fitch Ratings", "Standard & Poor's" ve "Moody's" tarafından belirlenen kredi derecelendirme notları bulunmaktadır.

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi sermaye piyasası araçları notunun 8.3 no'lu maddesinde yer almaktadır.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Abat Eski Ebdulla Maraş Cad. Park Mey. Sitrn  
022A Blok Kat: 9 Uçaklar 34325 ÇEKİRGEZİ  
Tel: 0212 222 22 22 Faks: 0212 222 22 22  
E-posta: info@vakifbank.com.tr  
Ticaret Sicil No: 272224  
KURUMSAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Ticaret Sicil No: 272224  
KURUMSAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Ticaret Sicil No: 272224



Sicil Numarası: 776444  
Ticaret Unvanı: Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş.  
Ticari Merkez Adresi: Sanayi Mahallesi  
Eski Büyükdere Caddeesi, Gülser Sokak No: 61  
Kâğıthane / İSTANBUL  
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

**2.13. Garanti hükümleri**

YOKTUR.

**2.14. Garantör hakkındaki bilgiler**

YOKTUR.

**2.15. Yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgiler**

Adı Soyadı	Görevi
Ramazan GÜNDÜZ	Yönetim Kurulu Başkanı
Mehmet Emin ÖZCAN	Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Yönetim Kurulu Üyesi
Halil AYDOĞAN	Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Murahhas-Tabii Üyesi
Halim KANATCI	Yönetim Kurulu Üyesi
İsmail ALPTEKİN	Yönetim Kurulu Üyesi
Adnan ERTEM	Yönetim Kurulu Üyesi
Öztürk ORAN	Yönetim Kurulu Üyesi
Şeref AKSAÇ	Yönetim Kurulu Üyesi
Sabahattin BİRDAL	Yönetim Kurulu Üyesi

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 10.2.1 no'lu maddesinde yer almaktadır.

**2.16. Bağımsız denetim ve bağımsız denetim kuruluşu hakkında bilgiler**

**2012 ve 2013 yılı için;**

Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi  
Erdal Tıkmak/ Sorumlu Ortak, Başdenetçi

Adresi: Rüzgarlıbahçe Mah. Kavak Sk. No:29 Kavacık Beykoz. İstanbul 34805

**2014 yılı için;**

Başaran Nas Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (a member of PricewaterhouseCoopers)

Sorumlu Denetçi: Zeynep URAS,SMM

Adresi: BJK Plaza, Süleyman Seba Cad. No:48 B Blok Kat:9 Akaretler Beşiktaş 34357 İstanbul-Turkey

**3. İHRAÇ EDİLECEK BORÇLANMA ARAÇLARINA İLİŞKİN BİLGİLER**

**3.1. İhraç edilecek borçlanma araçları ile ilgili bilgiler**

Ortaklığımız tarafından 500.000.000 TL nominal değerli ve 175 gün vadeli bono ile 100.000.000 TL nominal değerli ve 287 gün vadeli bono olmak üzere toplam 600.000.000 TL nominal değerli borçlanma araçları ihraç edilecektir.

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi sermaye piyasası aracı notunun 4. bölümünde yer almaktadır.

**3.2. Borçlanma araçlarının hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi**

Borçlanma araçları Türk Lirası cinsinden emisyonlanmaktadır.

**3.3. Halka arz edilecek borçlanma araçları üzerinde, borçlanma aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya borçlanma aracını alana ilişkin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:**

YOKTUR.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Akar Mah. Beşiktaş Mezarlığı Cad. No: 7 Kat: 5 Beşiktaş  
P.20K Blok Kat: 5 Beşiktaş İstanbul T.C. MİT  
Tel: (0212) 333 10 00 Faks: (0212) 333 10 01  
E-posta: bilgi@vakifyatirim.com.tr  
Sicil No: 272123  
Ticaret Sicil No: 272123  
Etiler/Beşiktaş/İstanbul T.C. MİT  
Etiler/Beşiktaş/İstanbul T.C. MİT  
Sicil No: 272123-0803-0904017



Sicil Numarası: 776444  
Ticaret Unvanı: Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.  
Ticari Merkez Adresi: Sanayi Mahallesi,  
Eski Büyükdere Caddesi, Güler Sokak No: 51  
Kağıthane / İSTANBUL  
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr



**3.4. İhraç edilecek borçlanma araçlarının yatırımcıya sağladığı haklar, bu hakların kullanım esasları ve bu haklara ilişkin kısıtlamalar ile derecelendirme notları:**

Borçlanma aracı yatırımcıları, ihracı gerçekleştiren BANKA'nın alacaklısı konumunda olup, Banka aktifleri üzerinde alacaklarından (anapara ve faiz) başka bir hakka sahip değildirler. Yatırımcılar, ihraç edilecek borçlanma araçları için belirtilen hesaplama yöntemi ile hesaplanacak anapara ve faizlerini, ödeme günü almaya hak kazanacaklardır.

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi sermaye piyasası aracı notunun 4.6 no'lu maddesinde yer almaktadır.

**3.5. Nominal faiz oranı ve ödenecek faize ilişkin esaslar:**

**a) Nominal faiz oranı:**

Talep toplamının son günü olan 22 Ekim 2014 tarihini takip eden iş günü faiz oranı sermaye piyasası aracı notu madde 4.6'da belirtilen şekilde kesinleştirilerek yatırımcılara KAP ve [www.vakifbank.com.tr](http://www.vakifbank.com.tr) aracılığı ile duyurulacaktır.

**b) Borçlanma aracının vadesi ve itfa planı:**

İskontolu olarak ihraç edilecek 175 gün ve 287 gün vadeli sabit faizli bonoların faizi bir defada ve vade sonunda anapara ile birlikte ödenecektir.

**1- 175 gün vadeli ihraç edilecek banka bonosunun;**

- Vade Başlangıç Tarihi: 24/10/2014
- Vade Sonu Tarihi: 17/04/2015 olacaktır.

**2- 287 gün vadeli ihraç edilecek banka bonosunun;**

- Vade Başlangıç Tarihi: 24/10/2014
- Vade Sonu Tarihi: 07/08/2015 olacaktır.

**c) Kupon ödeme tarihleri ile faizin ne zaman ödenmeye başlanacağı, son ödeme tarihleri:**

İskontolu olarak ihraç edilecek sabit faizli bonoların faizi bir defada ve vade sonunda anapara ile birlikte ödenecektir.

**d) Faizin değişken olması durumunda, dayandığı gösterge faiz oranı:**

Bonolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-31.1 sayılı "Borçlanma Araçları Tebliği" uyarınca iskontolu olarak ihraç edilecek olup, değişken faiz uygulanmayacaktır.

**e) Halka arz edilecek borçlanma araçlarının yıllık getiri oranı:**

Her iki farklı vadedeki iskontolu bonoların faiz oranı ve bu orana ilişkin hesaplama yöntemi sermaye piyasası aracı notunun 4.11 maddesinde yer almaktadır.

Vakıfbank tarafından, 175 gün vadeli bononun gösterge DİBS bileşik faizinin üzerine ilave edilecek ek getiri oranı %0,40 (40 baz puan), 287 gün vadeli bono için ise %0,50 (50 baz puan) olacaktır.

Bonoların fiyatı; sermaye piyasası aracı notunun 4.11 maddesinde belirtilen formül ile hesaplanan Bono Yıllık Bileşik Faiz Oranı kullanılarak belirlenecek ve yingılden sonraki beş haneye yuvarlanacaktır.

**f) Borçlanma aracı sahipleri temsilcileri hakkında bilgi:**

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu uyarınca borçlanma aracı sahipleri, pay sahiplerinin paya bağlı olarak sahip oldukları temsil haklarına sahip değildirler. Genel Kurul Boy Kullanma hakları bulunmamaktadır.

**g) Faiz ödemesinin türev bir kısmının olması durumunda, yatırımın değerinin dayanak aracın değerinden, özellikle risklerin açık bir şekilde ortaya çıktığı durumlarda nasıl etkilendiği hakkında bilgi:**

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Akıncı Mah. Etiler Cad. No: 10 Kat: 9  
Etiler, Beşiktaş / İstanbul / Türkiye  
Ticaret Sicil No: 271996 / Şirket Sicil No: 271996  
www.vakifbank.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 271996  
Ticari Sicil Kurumlar V.G. 9220001150  
Mersis No: 0-8220-0630-500001

9

Sicil Numarası: 776444  
Ticaret Unvanı: Türkiye Vakıflar Bankası T.A.Ş.  
Ticari Merkez Adresi: Şişli Mahallesi,  
Eski Büyükdere Caddesi, Güler Sokak No: 51  
Kâğıthane / İSTANBUL  
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr



## İş Riski

Faaliyetin sürdürülmesine ilişkin risk olarak da tanımlanabilecek iş riski hacim, marj ve giderlerdeki dalgalanmalardan, rekabet ortamındaki değişimlerden kaynaklanan risktir.

## Strateji Riski

Yanlış ticari seçimlerden, kararların düzgün bir biçimde uygulanmamasından veya ekonomik faktörlerdeki değişime tepki eksikliğinden kaynaklanabilecek zararlardır.

## Vergi Riski

Borçlanma aracı ihraç tarihinden sonra vergi salmaya veya tahsiline ilişkin yetkili mercilerce veya yetkili mahkemelerce alınacak kararlar neticesinde (ilgili karar ilişkin ihtilaf veya işleme tarafların herhangi birinin taraf olup olmadığına bakılmaksızın) Banka'nın ihraççı sıfatıyla mükellef olarak ödemesi gereken ihraç tarihinde cari olan oran veya tutarlardan daha yüksek oran veya tutarda vergi, resim, harç ödenmesinin gerekmesi veya bunun makul ölçüde muhtemel hale gelmesi halinde, ihraççının borçlanma aracını erken itfa etme yetkisi bulunmaktadır. İhraççının borçlanma aracı erken itfa etme yetkisinin kullanılması durumunda; erken itfada kullanılacak birim fiyatı ihraç esnasında belirlenen iç verim oranı ile borçlanma aracı fiyatının erken itfa ödeme tarihine taşınmış fiyatı olarak belirlenecektir.

### 4.3. İhraç edilecek borçlanma araçlarına ilişkin riskler hakkındaki temel bilgiler

#### İhraççı Riski:

Bono/tahvil ihraç eden bankanın borçlanma aracına ilişkin yükümlülüklerini kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesinden dolayı yatırımcının karşılaşılabileceği zarar olasılığıdır. Bu durumda yatırımcı, ihraççının taahhüt ettiği ödemeyi kısmen veya tamamen geri alamamaktadır.

#### Piyasa Riski:

Bono ve/veya tahvilin vadesinden önce satılması durumunda söz konusu enstrümanın piyasa değerinin piyasadaki faiz oranlarından etkilenmesine bağlı olarak yatırımcının zarar etme olasılığıdır. İhraç edilen bonoların piyasadaki oluşacak değeri, faiz oranlarının değişiminden etkilenecektir.

#### Likidite Riski:

Yatırımcının, elinde tuttuğu bono/tahvili satarak yaptığı yatırımı vadesinden önce nakde çevirmek istemesi durumunda söz konusu menkul kıymetin alım satımı için mevcut piyasa yapısının sık olması ve benzeri nedenlerden dolayı pozisyonların uygun bir fiyatta, yeterli tutarda ve gerekli zamanda elden çıkaramaması halinde ortaya çıkan zarar ihtimalini ifade eder.

#### Spesifik Risk

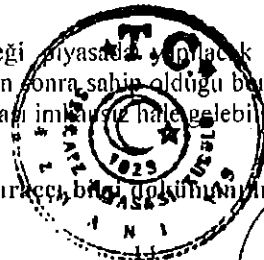
Olağan piyasa hareketleri dışında, bono/tahvil ihraççısının yönetiminden veya mali bünyesinden kaynaklanabilecek sorunlar nedeniyle meydana gelebilecek zarar olasılığıdır.

#### Bonoların Likiditesinin Yatırımcının Elinde Bulunan Tutara Bağlı Olarak Kısıtlanması Riski

İhraç edilecek bonoların işlem göreceği piyasada yapılacak işlem büyüklükleri ile ilgili alt limitler bulunmaktadır. Yatırımcının halka arzdan sonra sahip olduğu bono tutarının bu alt limitlerin altında kalması durumunda bonoların bu piyasada satılması imkanı sınırlı hale gelebilir.

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bülteninin 4. sermaye piyasası aracı notunun ise 2. bölümünde yer almaktadır.

**AKOL MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Akol Men. Pazarlama A.Ş. Tic. Sic. No: 27490  
Ticaret Sic. No: 27490 / Şişli / İstanbul  
Tel: 0 212 250 00 00 / Faks: 0 212 250 00 00  
E-posta: akol@akol.com.tr  
Kapanış: Ticaret Sic. No: 27490  
2009/2010 Kurumlar Yılı: 02749000000  
Mersis No: 0 80200000000000000000000000



Sicil Numarası: 776444  
Ticaret Unvanı: Türkiye Vakıflar Bankası T.A.Ş.  
Ticari Merkez Adresi: Sermaye Menfa'atleri,  
Eski Büyükdere Caddesi, Güler Sokak No: 51  
Kâğıthane / İSTANBUL  
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr



Yatırımcılar, istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri tutara ilişkin bir alt sınır belirleyebilirler.

Alternatif dağıtım kanallarından yapılan başvurulardan talep formu alınmayacaktır.

**Başvuru Yerleri:**

Bonoların halka arzına Yurt içi Bireysel Yatırımcılar kategorisinden katılmak isteyen yatırımcılar,

1) Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Adres: Ebulula Cad. Park Maya Sitesi F2/A Blok Levent 34330 İstanbul  
Tel: 0 (212) 352 35 77 Faks: 0 (212) 352 35 81,

2) Vakıfbank İstanbul, Ankara, İzmir Yatırım Merkezleri

Tel: 0 (212) 398 24 44, 0 (312) 455 88 88, 0 (232) 488 04 44,

3) Vakıf Yatırım'ın acentesi konumundaki Vakıfbank'ın tüm şubeleri,

4) Vakıf Yatırım'ın acente ve şubeleri,

5) Vakıfbank İnternet Bankacılığı ([www.vakifbank.com.tr](http://www.vakifbank.com.tr)) aracılığı ile talepte bulunmak için başvurabilirler.

**Kıymet Blokesi Yöntemi ile Ödeme Kabul Edecek Başvuru Yerleri:**

Başvuru Yeri	Teminata Konu Olabilecek Kıymetler	Talep Yöntemi
Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve tüm acente ve şubeleri	Likit Fon, TL DİBS, 24.10.2014 Vadeli Vakıfbank Bonosu	Sabit Yöntem
Tüm Vakıfbank Şubeleri Vakıfbank İnternet Bankacılığı Vakıfbank Yatırım Merkezleri	Likit Fon, B Tipi Kısa Vadeli Tahvil ve Bono Fonu, TL DİBS, 24.10.2014 Vadeli Vakıfbank Bonoları	Sabit Yöntem

**Vadeli Mevduat Blokesi Yöntemi ile Ödeme Kabul Edecek Başvuru Yerleri:**

Başvuru Yeri	Teminata Konu Olabilecek Kıymetler	Talep Yöntemi
Vakıfbank'ın tüm şubeleri Vakıfbank Yatırım Merkezleri	23.10.2014 ve 24.10.2014 vadeli, TL cinsinden vadeli mevduat hesapları	Sabit Yöntem

Kurumsal yatırımcı statüsündeki tüzel kişi yatırımcılar, Vakıf Yatırım, Vakıfbank Yatırım Bankacılığı Müdürlüğü ve Tüm Vakıfbank şubelerinden, TL cinsinden vadeli mevduat blokesi ile başvuruda bulunacak yatırımcılar Vakıfbank şubeleri ile Vakıfbank Yatırım Merkezlerinden başvuruda bulunabileceklerdir.

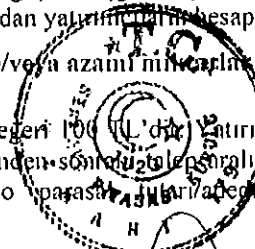
**5.2.4. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:**

Karşılanamayan taleplerden dolayı oluşan iade bedeli, dağıtım listesinin hazırlanıp, Banka tarafından onaylanarak kesinleşmesini takip eden en geç iki işgünü içerisinde, satışı gerçekleştirilen Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Vakıfbank tarafından yatırımcıların hesaplarına iade edilecektir.

**5.2.5. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami miktarlar hakkında bilgi:**

İhraç edilecek bononun nominal değeri 100 TL'dir. Yatırımcıların minimum parasal talebi 100 TL olacaktır. Minimum talep tutarından/adedinden sonra talep miktarlarının 1.-TL ve katları şeklinde olması esastır. Talep edilebilecek azami bono başına talep miktarı hakkında herhangi bir sınırlamada bulunulmamıştır.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Atatürk Mh. Ebulula Mahallesi, Park Maya Sitesi F2/A Blok  
Etiler, Beşiktaş/İstanbul 34330  
Tel: 0 (212) 352 35 77 Faks: 0 (212) 352 35 81  
Etiler/Beşiktaş/İstanbul  
Ticaret Sicil No: 27238  
Bağcıbaşı Kurumlar V.D. 522000-50  
Mersis No: 0-8220-0883-5009017



13

Sicil Numarası: 776444  
Ticaret Unvanı: Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.  
Ticaret Merkez Adresi: Sanayi Mahallesi  
Eski Büyükdere Caddesi, Güler Sokak No: 51  
Kâğıthane / İSTANBUL  
İnternet Sitesi Adresi: [www.vakifbank.com.tr](http://www.vakifbank.com.tr)

5.2.6. Borçlanma aracı almak için başvuru yapılacak yerler ile borçlanma aracı bedellerinin ödenme yeri ve şekli ile teslim süresi de dahil borçlanma araçlarının teslimine ilişkin bilgi:

a) Başvuru yapılacak yerler ile borçlanma aracı bedellerinin ödenme yeri ve şekline ilişkin bilgi:

**Yurtiçi Bireysel Yatırımcılar:**

Yurtiçi Bireysel Yatırımcılar aşağıda belirtilen Nakden Ödeme, Kıymet Blokesi Yöntemi ile Talepte Bulunma veya Vadeli Mevduat Blokesi Yöntemiyle Talepte Bulunma seçeneklerinden bir tanesini seçerek talepte bulunabilirler.

**A. Nakden Ödeme:** Yurtiçi Bireysel Yatırımcılar talep ettikleri bonolara ilişkin parasal tutarı nakden yatıracaklardır. Nakit ödemede bulunan Yurtiçi Bireysel Yatırımcıların yatırdıkları tutar bonoların hesaplarına virman edileceği tarihe kadar Vakıflar Bankası T.A.O. B Tipi Likit Fon alınması suretiyle nemalandırılacaktır.

**B. Kıymet Blokesi Yöntemi ile Talepte Bulunma:** Yurtiçi Bireysel Yatırımcılar, kendilerine ait yatırım hesaplarında mevcut olan TL DİBS, 24.10.2014 vadeli TRQVKFBE1411 ISIN Kodlu Vakıfbank Bonosu, Vakıfbank B Tipi Likit Fon (6. Fon) ve Vakıfbank B Tipi Kısa Vadeli Tahvil ve Bono Fonunu (11.Fon) teminat göstermek sureti ile bono talep edebileceklerdir.

Bononun sermaye piyasası aracı notunun 4.11 maddede belirtildiği şekilde bulunan fiyatı dikkate alınarak hesaplanan talep bedeli karşılığında alınacak blokaj tutarları aşağıda gösterilen şekilde hesaplanacaktır.

Fon Blokajı: *Ödenmesi gereken bedel (Talep edilen tutar) / % 97*  
TL DİBS Blokajı: *Ödenmesi gereken bedel (Talep edilen tutar) / % 97*  
24.10.2014 Vadeli Vakıfbank Bonoları Blokajı: *Ödenmesi gereken bedel (Talep edilen tutar) / % 99*

Blokaj işlemi:

- Likit fon ve kısa vadeli tahvil ve bono fonunun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı,
- TL DİBS'lerde Vakıfbank'ın anlık açıkladığı geri alım fiyatı dikkate alınacaktır.
- 24.10.2014 Vadeli Vakıfbank Bonolarında nominal değer dikkate alınacaktır.

Teminat gösterilen kıymetlerin bozdurulmasında Vakıfbank'ın anlık açıkladığı geri alım fiyatı uygulanacaktır. Bu fiyat piyasa koşullarına göre değişiklik gösterebilir.

Teminat tutarlarının hesaplanmasında, teminat gösterilen menkul kıymet adedi asgari adedin altında kalmayacak ve kesirli ve/veya ilgili menkul kıymet için belirtilen katların dışında bir adet oluşmayacak şekilde yukarı yuvarlama yapılabilecektir.

Yatırımcıların taleplerini karşılayacak miktarda tek bir teminat türünün tek başına yeterli olmaması durumunda, aynı yatırım hesabında bulunan ve yukarıda "Kıymet Blokesi Yöntemi ile Talepte Bulunma" başlığı altında belirtilen teminata konu olabilecek kıymetler aynı anda teminata alınabilecektir.

Bu halka arzda blokajlı kıymetlerin bozdurulması Sabit Yöntem'e göre yapılacaktır.

**C. Vadeli Mevduat Blokesi Yöntemiyle Talepte Bulunma:**

Yurtiçi bireysel yatırımcılar, Vakıfbank nezdindeki TL mevduatlarından 23 ve 24 Ekim 2014 vadeli TL mevduatlarını teminat göstermek suretiyle bono talep edebileceklerdir. Bononun talep bedeli karşılığında alınacak blokaj tutarları aşağıda gösterilen şekilde hesaplanacaktır.

TL Vadeli Mevduat Blokajı: *Ödenmesi gereken bedel (Talep edilen tutar) / % 100*

Bu halka arzda vadeli mevduatların bozdurulması Sabit Yöntem'e göre yapılacaktır.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Akad. Merh. Ercüna Merdivan, Park A Blok  
K:2/1, Blok:10/10, Beşiktaş 34396 İstanbul  
Tic. Sic. No: 272232, Şirket Sic. No: 272232  
Ticaret Sic. No: 272232, Şirket Sic. No: 272232  
Mersis No: 0-2220-6333-63330000

14

Sicil Numarası: 776444  
Ticaret Unvanı: Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.  
Ticari Merkez Adresi: Sarıyer Mahallesi,  
Eski Büyükdere Caddesi, Güler Sokak No: 51  
Kâğıthane İSTANBUL  
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr

## Kurumsal Yatırımcılar

Kurumsal Yatırımcılar yatırımcılar bonoların talep ettikleri parasal tutarını nakden veya hesaben yatıracaklardır. Ancak yatırımcılar, ödenmeme riskinin aracı kuruluşlarca üstlenilmesi kaydıyla, Sermaye Piyasası Aracı bedellerini talep toplama süresinin bitimini takiben ödeyebilirler. Vakıfbank ve Vakıf Yatırım, talepte bulunan kurumsal yatırımcının talebini kabul edip etmemekte serbest olacaktır. Talep ettikleri Bonoların parasal tutarını talep toplama süresi içerisinde yatırmak isteyen Yurtiçi Kurumsal Yatırımcıların, gün içinde saat 13.30'a kadar nakden yatırmış oldukları tutarlar, bonolar hesaplarına virman edileceği tarihe kadar Vakıflar Bankası T.A.O. B Tipi Likit Fon alınması suretiyle nemalandırılacaktır.

Kurumsal yatırımcılar dağıtım listelerinin onaylanmasından sonra almaya hak kazandıkları bonoların bedellerini ödemekten imtina edemezler ve 24/10/2014 tarihinde saat 12:00'ye kadar ödemek zorundadırlar.

Yatırımcıların yatırdığı parasal tutara karşılık gelecek bonoların nominal değeri, nihai faiz oranının belirlenmesi ve dağıtım listesinin Vakıfbank tarafından onaylanması ardından bildirilecektir.

Karşılanamayan taleplerden dolayı oluşan iade bedeli, dağıtım listesinin hazırlanıp, Banka tarafından onaylanarak kesinleşmesini takip eden en geç iki işgünü içerisinde, satışı gerçekleştirilen Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Vakıfbank tarafından yatırımcıların hesaplarına iade edilecektir.

### b) Borçlanma araçlarının teslimine ilişkin bilgi:

Halka arz edilecek borçlanma araçları, satışın tamamlanmasını müteakip Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

Karşılanan taleplere ilişkin bonoların kayden teslimi Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. düzenlemeleri çerçevesinde, dağıtım listelerinin onaylanmasının ardından 24/10/2014 gün sonuna kadar gerçekleştirilecektir.

#### 5.2.7. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurulun sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumlarını kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

5.2.8. Borçlanma araçlarının ön alım hakları, bu hakların devredilebilirliği ve ön alım haklarının kullanılmasında bu hakların akibeti hakkında bilgi:

YOKTUR.

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi sermaye piyasası aracı notunun 5.1 no'lu maddesinde yer almaktadır.

#### 5.3. Menfaatler hakkında bilgi

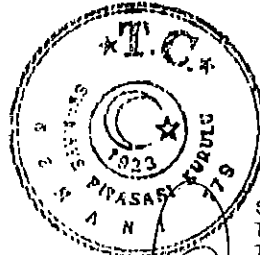
YOKTUR.

#### 5.4. Halka arzdan talepte bulunan yatırımcıların katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

Vakıfbank tarafından ihraç edilecek bonolara ve tahvillere ilişkin vergilendirme sermaye piyasası aracı notunun 9. Maddesindeki "Borçlanma Araçları İle İlgili Vergilendirme Esasları" kısmında ayrıntılı olarak yer almaktadır.

Yatırımcılardan halka arz ile ilgili olarak komisyon veya masraf talep edilmeyecektir.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.  
Akat Mah. Fındıklı Kat. No: 10, Kat: 8, Kat: 8  
F-2/A Blok No: 34 Etiler Kat: 34755 8/7/100  
Tel: 0 (212) 372 37 22 Faks: 0 (212) 352 35 27  
www.vakifbank.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 337249  
Sicil Gazisi Kurumlar V.D. 0220360350  
Mersis No: 0 9220 0833 5900017



Sicil Numarası: 776444  
Ticaret Unvanı: Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.  
Ticari Merkez Adresi: Sanafti Mahallesi  
Eski Büyükdere Caddesi, Güler Sokak No: 51  
Kâğıthane / İSTANBUL  
İnternet Sitesi Adresi: www.vakifbank.com.tr